

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, дом № 335
в форме заочного голосования

Дата составления и подписания протокола 26 марта 2013 года.

В связи с тем, что общее собрание собственников жилья дома № 335 по ул. Чехова в форме очного голосования, объявленное на «04» марта 2013 года не состоялось из-за отсутствия кворума, собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены членами счетной комиссии: Неретиным А.Е. (кв. 103), Щербининой Л.Г. (кв. 176), Федотовым Г.Г. (кв. 29)

Общая площадь помещений многоквартирного жилого дома 9213,1 кв. м.

Всего проголосовало 171 собственников помещений общей площадью 5610,92 кв.м., обладающих 60,90% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Голосование проводилось повторно для подтверждения решений собственников дома, принятых на внеочередном общем собрании в очной форме 26 января 2013 года, по следующим вопросам повестки дня:

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания.

2. Избрание счетной комиссии.

3. Принятие решения об отказе от исполнения договора управления многоквартирным жилым домом (далее — МЖД), заключенного между собственниками помещений в МЖД, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 335, и ООО Управляющая компания «СКЦ» (далее — ООО УК «СКЦ»), в связи с невыполнением ООО УК «СКЦ» условий договора и расторжении этого договора в связи с истечением срока его действия, и выбор (переход) в новую управляющую организацию ООО УК «Мой Дом-Сервис».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу проголосовало:

«ЗА» — 97,16 %

«ПРОТИВ» — 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 2,84 %

Принято решение:

Избрать председателем собрания Мухина В.Н. (кв. 73)

Избрать секретарем собрания Лопатину О.А. (кв. 52).

2. По второму вопросу проголосовало:

«ЗА» — 97,16 %

«ПРОТИВ» — 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 2,84 %

Принято решение:

Избрать счетную комиссию в составе: Неретина А.Е. (кв. 103), Щербининой Л.Г. (кв. 176), Федотова Г.Г. (кв. 29).

3. По третьему вопросу проголосовало:

«ЗА» — 89,14 %

«ПРОТИВ» — 1,03%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 9,83 %

Принято решение: Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным жилым домом (далее — МЖД), заключенного между собственниками помещений в МЖД, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 335, и ООО Управляющая компания «СКЦ» (далее — ООО УК «СКЦ»), в связи с невыполнением ООО УК «СКЦ» условий договора и расторжении этого договора в связи с истечением срока его действия, и выбор (переход) в новую управляющую организацию ООО УК «Мой Дом-Сервис».

Подсчет голосов окончен.

Признано недействительными бюллетеней — 0.

Председатель собрания:  = Мухин В.Н. =

Счетная комиссия:  = Неретин А.Е. =

 = Щербинина Л.Г. =

 = Федотов Г.Г. =

Секретарь собрания:  = Лопатина О.А. =