

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красногвардейский 3/2
в форме заочного голосования

Дата составления и подписания протокола «30» ноября 2013 года

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

С «20» ноября 2013г. по «30» ноября 2013г. по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красногвардейский 3/2 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициаторами проведения общего собрания выступили собственники помещений: собственник квартиры №16 Калугин В.В., собственник квартиры №10 Капилова Т.Р.

Общая площадь помещений многоквартирного жилого дома 787,4 м.кв.

Всего проголосовало 11 собственников помещений общей площадью 403,5 кв.м., обладающих 51,24% голосов от общего числа голосов. Собрание признано правомочным.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания Калугин В.В. и секретаря собрания Капилова Т.Р.
2. Избрание счетной комиссии в составе Калугин В.В. Капилова Т.Р.
3. Отказ от исполнения договора управления многоквартирным жилым домом (далее — МЖД), заключенного между собственниками помещений в МЖД, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красногвардейский 3/2 и ООО УК «Континент-Сервис» в связи с невыполнением ООО УК «Континент-Сервис» условий договора.
4. Выбор новой управляющей организации — ООО ГУП «РосЭнергоПром».
5. Выбор совета многоквартирного дома в составе : Калугин В.В. Капилова Т.Р.
6. Принятие решения об установлении денежного вознаграждения председателю совета дома из расчёта 1 рубль 00 коп. с 1 кв.м. помещений принадлежащих собственникам дома в виде отдельной строки в квитанции.
7. Принятие решения о хранении документации (протоколов общих собраний собственников домов, бюллетеней голосования и т.д.) по месту жительства председателя дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу проголосовало:

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем собрания Калугина В.В.

Избрать секретарем собрания Капилову Т.Р.

2. По второму вопросу проголосовало:

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать счетную комиссию в составе:

- 1.) Калугин В.В.;
- 2.) Капилову Т.Р.;

3. По третьему вопросу проголосовали:

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

4. По четвертому вопросу проголосовало:

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

5. По пятому вопросу проголосовало:

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

6. По шестому вопросу проголосовало:

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

7. По седьмому вопросу проголосовало :

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Председатель собрания: Калугин В.В. Калугин

Счетная комиссия: Калугин В.В. Калугин

Капилова Т.Р. Капилова

Секретарь собрания: Капилова Т.Р. Капилова