

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО ГУП «РосЭнергоПром»  
 \_\_\_\_\_ С.В. Семёнов  
 «18» октября 2015 г.



**ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА № 335,  
 ул. ЧЕХОВА, г. ТАГАНРОГ НА 2016г.**

№ П/П	Наименование мероприятий	Место проведения работ	Ориентировочная стоимость работ с учётом материалов (руб.)	Срок исполнения
1	Заменить поломанную дверь выхода на крышу	1 подъезд	5000,00	1 квартал
2	Произвести ремонт крышек проёма выхода на тех. этажи	1,2,4,5 подъезды	10 000,00	1 квартал
3	Отремонтировать сетки на продухах подвала	1,2,5 подъезды	3000,00	1 квартал
4	Закрыть наглухо продух в подвале под балконом кв.110 (парикмахерская), где имеется свободный доступ в подвал дома.	4 подъезд	3000,00	1 квартал
5	Провести косметический ремонт	3 подъезд	150 000,00	2 квартал
6	Провести субботник: побелить деревья, покрасить лавочки и качели.	Придомовая территория	3000,00	2 квартал
7	Навести порядок в подвале дома (собрать скопившийся мусор)	дом	5000,00	2 квартал
8	Отремонтировать на детской площадке песочницу и качели	Придомовая территория	5000,00	2 квартал
9	Установить ограждение из металлических труб с торцевой стороны дома (со стороны д.337 и магазина «Иванка»)	Придомовая территория	20 000,00	2 квартал

10	Засыпать землёй образовавшееся углубление с торца дома (со стороны д.337 и магазина «Иванка»)	1 подъезд (Придомовая территория)	5000,00	2 квартал
11	Уборка мусора с крыши	3 подъезд	1000,00	2 квартал
12	Заменить имеющийся навес над лавочками в зоне отдыха пожилых людей для удобства и безопасности ( напротив 1 подъезда )	Придомовая территория	10 000,00	3квартал
13	Заменить перила при входе в подъезд в соответствии с другими подъездами	2 подъезд	3 000,00	3 квартал
14	Провести ревизию всех стояков отопления в подвале и по заявкам жильцов.		0,00	3 квартал
15	Проверить состояние пластиковых труб ГВС, ХВС, обратки в 3-х комнатных квартирах, а также по заявкам собственников квартир. При выявлении нарушений устранить и довести до требований СНиП .	дом	0,00	3 квартал
16	Ремонт цоколя	1-4 подъезд	20 000,00	3 квартал
17	Изготовление и установка лестницы в подвал	5-й подъезд	5 000,00	3 квартал
18	Заменить стояк отопления в кв.1,5,9,13,17,21,25,29,33 (по согласованию с собственниками)	1 подъезд	10 000,00	4 квартал
19	Отремонтировать козырьки над входами в подъезды с целью создания безопасности и их сохранения.	1,2,3,4,5 подъезды	25 000,00	4 квартал
20	Упорядочить сход с тротуара и установить перила.	5 подъезд	7 000,00	3-4 квартал

ПРИМЕЧАНИЕ: Объём работ и сроки их выполнения могут корректироваться в зависимости от наличия средств на лицевом счёте дома, изменения стоимости материалов, либо единицы работ, а также в случае порядка приоритетности.