**ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА № 339 ПО УЛ. ЧЕХОВА г. ТАГАНРОГ НА 2017 ГОД**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ П/П** |  **Наименование мероприятий** | **Место проведения** **работ** | **Ориентировочная стоимость работ с учётом материалов (руб.)** |  **Срок исполнения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Уборка подвала от мусора | подвал | 15 000 | 1 квартал |
| 2 | Ремонт кровли  | Кв. № 33, 34,35,36, 70, 106, 143, 144, 178 | По факту выполненных работ | 1-2 квартал |
| 3 | Замена стояков ХВС и ГВС, ЦК (по мере необходимости) | 1-5 подъезды |  | 1-2 квартал |
| 4 | Изготовление деревянного поручня на перила в подъезде  | 2 подъезд, 1 этаж | 1 000 | 2 квартал |
| 5 | Ремонт электрических стояковых распределительных коробок, восстановление освещения | подвал | 15 000 | 2 квартал |
| 6 | Заделка щелей ливневой канализации  | 2,3,4 подъезды | 15 000 | 2 квартал |
|  | Замена отопительных стояков  |  | (по факту затраченных материалов) | 2-3 квартал |
| 7 | Замена окон  | 1,2,4,5 подъезд | 80 000 | 2-3 квартал |
| 8 | Косметический ремонт подъезда  | 3 подъезд | 150 000  | 3-4 квартал |
| 9 | Замена ляд выхода на крышу | 1-5 подъезды | 50 000 | 3-4 квартал |
| 10 | Укладка электропроводов и проводов сети Интернета в кабельные каналы | 1-5 подъезды | 135 000  | 4 квартал |

**ПРИМЕЧАНИЕ**: Объём работ и сроки их выполнения могут корректироваться в зависимости от наличия средств на лицевом счёте дома, изменения стоимости материалов, либо единицы работ, а также в случае порядка приоритетности