**ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА № 54 ПО УЛ. ВИШНЕВАЯ, г. ТАГАНРОГ НА 2017г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ П/П** | **Наименование мероприятий** | **Место проведения** **работ** | **Ориентировочная стоимость работ с учётом материалов (руб.)** | **Срок исполнения** |
|  |
| 1. | Уборка подвальных помещений дома | Подвал под 3 и 4 подъездами | 10 000 | 1 квартал |
| 2. | Утепление труб ЦО  | Подвал дома | 5 000 | 1 квартал |
| 3. | Ревизия межэтажных щитовых  | Подъезды дома | 3 500 | 1 квартал |
| 4. | Замена участка трубы холодного водоснабжения к общедомовому счетчику холодной воды | Подвал дома | 3 500 | 2 квартал |
| 5. | Установка ограждения общедомового узла учета тепловой энергии | Подвал дома | 8 000 | 2 квартал |
| 6. | Установка и ввод в эксплуатацию общедомового счётчика электрической энергии | Щитовая 3-ого подъезда |  | 3 квартал |
| 7. | Ремонт примыкающей отмостки дома | Придомовая территория |  | 3 квартал |
| 8. | Ревизия и ввод в эксплуатацию общедомового узла учета холодной воды | Подвал дома | 3000 | 3 квартал |
| 9. | Ремонт крыши (согласно заявлениям от собственников) | Крыша дома |  | 3 квартал |
| 10. | Замена запорной арматуры на системе ЦО | Подвал дома | 5 000 | 3 квартал |
| 11.  | Спил деревьев на участке за домом | Придомовая территория | 8 000 | 4 квартал |
| 12.  | Замена стояков (согласно заявлениям от собственников)  |  |  | 4 квартал |
| 13. | Ремонт лестничных площадок и маршей | 2 подъезд |  | 4 квартал |
|  | Установка кранов для стравливания воздуха из отопительной системы в квартирах пятых этажей дома | Квартиры 50, 68, 70, 35 | 4000 | 4 квартал |

ПРИМЕЧАНИЕ: Объём работ и сроки их выполнения могут корректироваться в зависимости от наличия средств на лицевом счёте дома, изменения стоимости материалов, либо единицы работ, а также в случае порядка приоритетности.