


Семенов С.В.

Финансовый отчет

ул. Вишневая 54
с 01.01.2019 по 31.12.2019

Ремонт жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	-38 131,00	
Январь	17 627,48	14 699,09
Февраль	17 627,48	19 158,06
Март	17 627,48	15 382,55
Апрель	17 627,48	18 627,94
Май	17 627,48	19 282,05
Июнь	17 627,48	16 830,28
Июль	17 627,48	18 072,38
Август	17 627,48	18 748,08
Сентябрь	17 627,48	14 438,96
Октябрь	17 627,48	19 066,70
Ноябрь	17 627,48	15 105,16
Декабрь	17 627,48	19 522,61
ИТОГО:	211 529,76	208 933,86

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
16.01.19	подъезд 2	Ревизия клеммника (зачистка и перезаделка проводов)	537,00
16.05.19	подъезды 1-4	Монтаж диодов -5шт. Смена ламп -9шт.	785,00
23.05.19		Окраска дверей -6м2. Заделка окна фанерой -0,15м2.	961,00
30.05.19	подъезды 1,3,4	Прокладка кабеля ШВВП2х0,75 -3м. Смена светильников -4шт.	2 756,00
02.06.19	кв.2,3,6,7	Сброс-напуск стояков ХВС,ЦО. Пробивка перекрытий -4шт. Разборка труб ЦК ф124 6м, труб ХВС ф40 -4,5м, труб ЦО ф20 -13м. Прокладка труб ЦК ф110 -9м. Установка отводов ф110*45° -5шт., компенсатора ф110 -1шт., компенсатора ф50 -2шт., тройников ф110х50х110 -4шт., крестовин ф110 -2шт. Прокладка труб ЦО ф20 -15м, труб ХВС ф 40 -4,5м. Герметизация отверстий пеной.	28 137,00
11.06.19	подъезд 2	Бурение отверстий ф10 -4шт. Прокладка труб ПП ф20 -6м. Установка крана ф1/2" -1шт. Установка водоразборного шарового крана ф1/2" -1шт.	5 469,00
20.06.19	кв.6 ЦО	Сброс-напуск ЦО. Перепаковка кранов ф3/4" -2шт.	928,00
01.07.19	подъезд 1 наружное освещение	Ремонт патрона в Кобре	304,00
15.08.19		Работы по устройству оконных откосов	1 940,00
22.08.19	система ЦК	Пробивка отверстия в фундаменте -1шт. Разборка труб ЦК -2м. Прокладка труб ф160 -2м. Установка ревизии ф110 -1шт. Установка отводов ф160*45° -2шт. Герметизация отверстий пеной -1шт.	4 323,00

07.09.19	кв.34	Смена кранов ф1/2" -2шт.	1 086,00
09.09.19	кв.36	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	299,00
17.09.19	кв.67	Смена чугунных пробок ф3/4" -2шт. Установка кранов ф3/4" -2шт.	1 673,00
22.09.19	кв.6,10,14 система ЦО	Сброс-напуск стояков ЦО. Пробивка перекрытий -6шт. Разборка труб ф25 -14м. Прокладка труб ф25 -14м. Прокладка труб ф20 -2м. Демонтаж и установка радиаторов -3шт.	15 189,00
02.10.19	подъезд 1	Смена ламп -1шт. Установка распределкоробки -1шт.	853,00
03.10.19	подъезд 2 кровля	Доставка и подъем материалов -0,2т.	665,00
04.10.19	подъезд 2 кровля	Доставка и подъем материалов -0,76т.	2 209,00
04.10.19	подъезд 2 кровля	Уборка мусора на крыше -240м2. Огрунтовка кровли - 240м2. Устройство кровли из линокрома -240м2. Затаривание мусора в мешки -3меш. Спуск мусора вручную к контейнеру -3меш.	63 495,00
21.10.19	кв.35	Смена сбросного крана ф1/2" -1шт.	429,00
20.11.19	МКД	Нанесение наклеек на ЭЩ -20шт.	1 292,00
26.11.19	подъезд 1	Прокладка гофротрубы -25м. Затягивание провода в проложенные трубы -25м. Установка прожектора -1шт.	4 035,00
ИТОГО:			137 365,00

Остаток на 31.12.2019г.	33 437,86
--------------------------------	------------------

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	49 713,65	
Январь	18 305,46	15 264,47
Февраль	18 305,46	19 894,95
Март	18 305,46	15 974,22
Апрель	18 305,46	19 344,44
Май	18 305,46	20 023,67
Июнь	18 305,46	17 477,63
Июль	18 305,46	18 767,46
Август	18 305,46	19 469,17
Сентябрь	18 305,46	14 994,31
Октябрь	18 305,46	19 800,05
Ноябрь	18 305,46	15 686,12
Декабрь	18 305,46	20 273,50
МТС		3 699,10
Русмедиа		118,51
ТрансТелеКом		4 500,00
ИТОГО:	219 665,52	225 287,60

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	27 077,94
		Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	105 764,88
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	1 694,00
10.01.19	кровля	Очистка кровли от снега и сосулек -102м2	1 735,00

11.01.19	территория	Изготовление и установка контейнера для мусора -2шт.	10 000,00
22.01.19		Материал (ледоруб -1шт, Прогресс -5л, веник -1шт, перчатки х/б -2пары, песок -1меш, соль -25кг, перчатки резиновые -1пара)	808,00
06.03.19		Материал (метла -1шт)	120,00
12.04.19		Материал (краска красная 1,9кг -3шт., серая 1,9кг -1шт., известь 2кг -2шт., кисти -4шт., макловицы -2шт., уайт-спирит 0,5л -2шт., перчатки х/б -4 пары, резиновые -2пары)	2 111,00
17.05.19		Материал (лампа светодиодная -5шт.)	360,00
27.05.19	территория	Противоклещевая обработка	461,40
04.06.19	внутренняя система и ввод ЦО	Промывка ввода ЦО -40м. Гидравлическое испытание ввода ЦО -40м. Промывка системы ЦО -1360м. Гидравлическое испытание системы ЦО -1360м. Демонтаж задвижек -2шт. Установка кранов фланцевых ф100 -2шт. Замена кранов ф3/4" -5шт. Замена кранов ф1/2" -8шт.	49 012,00
27.07.19	подвал	Дезинфекция	1 140,00
30.09.19		Демонтаж и монтаж приборов УУТЭ для поверки в ЦСМ г.Ростов-на-Дону	9 896,64
30.10.19	территория	Уборка листьев вокруг дома	2 979,00
29.11.19	МКД	Ремонт тачки	370,00
02.12.19	МКД	Материал (соль 25кг-4шт.)	818,00
ИТОГО:			214 347,86

Остаток на 31.12.2019г.	60 653,39
--------------------------------	------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		63 153,91	
Январь		1 898,35	1 583,15
Февраль		1 898,35	2 063,36
Март		1 898,35	1 656,66
Апрель		1 898,35	2 006,14
Май		1 898,35	2 076,59
Июнь		1 898,35	1 812,52
Июль		1 898,35	1 946,27
Август		1 898,35	2 019,05
Сентябрь		1 898,35	1 554,95
Октябрь		1 898,35	2 053,37
Ноябрь		1 898,35	1 626,66
Декабрь		1 898,35	2 102,45
ИТОГО:		22 780,20	22 501,17

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
29.09.19		Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -80шт. Удаление завалов без пробивки -2шт. Периодическая проверка технического состояния дымохода от газовых приборов -42шт. Составление разверток и привязок по осям дымоходов и вентканалов -1шт.	19 560,00

17.10.19		Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -30шт. Периодическая проверка технического состояния дымохода от газовых приборов -17шт.	6 750,00
24.12.19	кв.24	Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -2шт. Периодическая проверка технического состояния дымохода от газовых приборов -1шт. Проверка вентиляционного стояка сверх кровли.	2 230,00
ИТОГО:			28 540,00

Остаток на 31.12.2019г.	57 115,08
--------------------------------	------------------

Обслуживание ОПУ		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		9 539,24	
Январь		1 796,69	1 497,49
Февраль		1 796,69	1 952,06
Март		1 796,69	1 567,45
Апрель		1 796,69	1 898,40
Май		1 796,69	1 965,04
Июнь		1 796,69	1 715,37
Июль		1 796,69	1 842,00
Август		1 796,69	1 910,86
Сентябрь		1 796,69	1 471,70
Октябрь		1 796,69	1 943,39
Ноябрь		1 796,69	1 539,59
Декабрь		1 796,69	1 989,87
ИТОГО:		21 560,28	21 293,22

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	15 681,60
30.09.19		Демонтаж и монтаж приборов УУТЭ для поверки в ЦСМ г.Ростов-на-Дону	13 598,41
ИТОГО:			29 280,01

Остаток на 31.12.2019г.	1 552,45
--------------------------------	-----------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		0,00	
Январь		1 016,97	850,68
Февраль		1 016,97	1 107,68
Март		1 016,97	889,06
Апрель		1 016,97	1 075,57
Май		1 016,97	1 113,52
Июнь		1 016,97	971,33
Июль		1 016,97	1 042,85
Август		1 016,97	1 081,75
Сентябрь		1 016,97	833,01
Октябрь		1 016,97	1 100,02

Ноябрь	1 016,97	871,44
Декабрь	1 016,97	1 126,30
ИТОГО:	12 203,64	12 063,21

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
06.09.19		Техническое диагностирование ВДГО	16 100,00
ИТОГО:			16 100,00

Остаток на 31.12.2019г.	-4 036,79
--------------------------------	------------------