

Финансовый отчет

ул. Сергея Лазо 5

с 01.01.2019 по 31.12.2019

Ремонт жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	-97 055,78	
Январь	34 047,84	26 805,00
Февраль	34 047,84	32 798,75
Март	34 047,84	27 737,00
Апрель	34 047,84	36 966,01
Май	34 047,84	34 595,49
Июнь	34 047,84	31 069,06
Июль	34 047,84	34 358,97
Август	34 047,84	34 504,68
Сентябрь	34 047,84	30 342,94
Октябрь	34 047,84	38 514,05
Ноябрь	34 047,84	29 277,92
Декабрь	34 047,84	43 611,67
ИТОГО:	408 574,08	400 581,54

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
11.01.19	подъезд 3	Смена стекол -0,2м2	391,00
13.01.19	кв.52	Ревизия ЦЭ (подача питания на счетчик напрямую)	562,00
16.01.19	кв.72 ЦО	Разборка труб ф25 -2м. Прокладка труб ф25 -2м.	1 686,00
31.01.19	кв.89 ГВС	Смена крана ф1/2" -1шт.	786,00
03.02.19	кв.16,20,24 ЦК	Сброс-напуск воды. Пробивка перекрытий -2шт. Разборка труб ЦК ф72 -7,5м. Прокладка труб ф50 -7,5м. Установка компенсатора ф50 -1шт. Установка ревизии ф50 -1шт. Установка тройника ф50х50х50 -2шт. Заделка отверстий -2шт.	5 872,00
08.02.19	кв. 20 ЦО	Слив и наполнение стояка ЦО. Демонтаж радиаторов -1шт. Смена труб ф20 -0,5м. Смена труб ф25 -0,8м. Установка радиаторов -1шт.	2 054,00
09.02.19	кв.32,36,техэт аж ЦК	Сброс-напуск воды. Пробивка перекрытий -2шт. Разборка труб ф125 -5м. Прокладка труб ф110 -5м. Установка крестовин ф110х50х110х110 -1шт. Установка ревизии ф110 -1шт. Установка перехода ф110х124 -1шт. Установка уплотнителя резинового ф110х124 -1шт. Заделка отверстий -2шт.	5 687,00
10.02.19	кв.54,58 ЦК	Сброс-напуск воды. Пробивка перекрытий -1шт. Разборка труб ф124 -4м. Прокладка труб ф110 -4м. Установка крестовин ф110х50х110х110 -1шт. Установка компенсатора ф110 -1шт. Заделка отверстий -1шт.	4 337,00
13.02.19	наружное освещение	Смена ламп -6шт. Смена патронов -2шт. Ремонт светильников -4шт. Установка датчиков "день-ночь" -4шт.	7 925,00

15.02.19	кв.12 ЦК	Соединение частей стояка ф50 -2шт. Установка кронштейна ф50 -1шт.	705,00
05.03.19	кв.35 ЦК	Разборка труб ф124 -3,8м. Прокладка труб ф110 -3,8м. Установка ревизии ф110 -1шт. Установка тройника ф110х50х110 -2шт. Прокладка труб ф50 -1м. Сброс-напуск стояка ГВС. Демонтаж полотенцесушителя -1шт. Установка заглушек ф1/2" -2шт. Установка замка (подъезд 1) -1шт.	4 620,00
08.03.19	кв.15 ГВС	Слив и наполнение стояка ГВС. Разборка труб ф1/2" -0,2м. Нарезка резьбы ф1/2" -1шт. Установка кранов ф1/2" -2шт.	1 447,00
15.03.19	подъезд 1 этаж 8	Ревизия ЩЭ (подача фазы напрямую)	311,00
19.03.19	подъезд 3	Установка металлических поручней с изготовлением -3м. Масляная окраска металлических поручней -0,5м2.	993,00
22.03.19	кв.80 ГВС	Слив и наполнение водой стояков ГХВС. Демонтаж полотенцесушителя. Смена американки ф32 -2шт. Монтаж полотенцесушителя.	1 429,00
23.03.19	подвал ГВС, ЦК подъезд 4	Разборка труб ф40 -1м. Прокладка труб ф40 -0,8м. Смена резьбы ф1-1/4" -1шт. Монтаж крана ф1-1/4" -1шт. Разборка труб ф50 -4м. Прочистка труб ф50 -4м. Монтаж труб ф50 -4м.	3 649,00
25.03.19	подъезд 4	Изготовление и монтаж металлопластиковых окон	46 900,00
03.04.19	кв.16 полотенцесушитель	Ревизия американки -1шт.	235,00
11.04.19	подъезд 4	Ремонт штукатурки откосов -11,4м2. Шпатлевка откосов -11,4м2. Грунтовка откосов -11,4м2. Окраска откосов -11,4м2.	14 316,00
19.04.19	кв.138 ГВС	Слив и наполнение водой стояка ГВС. Установка заглушек ф40 -2шт. Прокладка труб ф32 -0,5м.	1 005,00
21.04.19	подъезд 1 подвал	Прокладка труб ф20 -15м. Установка водоразборного крана ф1/2" -1шт.	13 242,00
23.04.19	подъезд 2	Установка проушин -2шт. Установка замка -1шт.	807,00
10.05.19	кв.40 ГВС	Сброс-напуск стояков ГВС. Смена кранов ф1/2" -2шт.	1 162,00
17.05.19		Доставка материалов для производства ремонтных работ.	224,00
28.05.19	подъезд 1 подвал	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей с применением гидроподъемников -189м2.	97 311,00
05.06.19		Доставка материалов для производства ремонтных работ.	224,00
07.06.19	кв.114 ХВС	Сброс-напуск стояков ХГВС. Смена крана ф20 -1шт. Смена труб ф20 -0,2м.	1 078,00
07.06.19	боковой фасад	Гидроизоляция стен фасада -324м2.	50 865,00
14.06.19	кв.88	Смена патронов -1шт. Ремонт выключателя -1шт.	399,00
01.07.19	кв.23-24 тамбур	Ремонт патрона -1шт.	319,00
12.07.19	кв.49	Ревизия ЩЭ (зачистка, перезаделка контактов)	313,00
09.08.19	кв.20	Ревизия ЩЭ (питание на счетчик подано напрямую)	313,00

09.08.19	кв.98	Сброс-напуск стояков ХВС. Смена труб ПП ф32 -0,5м. ф40 -0,5м.	1 431,00
13.08.19	вентшахты и техэтаж	Установка сетки сварной на вентшахты -12шт., на окошки техэтажа -51шт.	12 217,00
19.08.19	подвал 3 подъезда	Сброс-напуск стояков ХВС. Разборка, прокладка труб ф40 -14м. Установка сбросного крана ф1/2" -1шт.	14 776,00
25.08.19	кв.10	Сброс-напуск стояков ГХВС. Смена кранов ф1/2" -1шт.	1 121,00
30.08.19	кв.57	Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы. Перепаковка кранов -2шт.	805,00
06.09.19	кровля	Доставка и подъем материалов	2 724,00
06.09.19	подвал 1 подъезда ГВС и ЦК	Сброс-напуск ГВС. Установка резьбы ф1-1/4" -1шт., американки ф40x1-1/4" -1шт. Прочистка лежака ЦК ф110 -6м.	1 715,00
06.09.19	кв.112	Сброс-напуск ГВС. Демонтаж полотенцесушителя -1шт. Нарезка резьбы ф1/2" -2шт. Установка полотенцесушителя -1шт.	1 070,00
06.09.19	кв.18	Сброс-напуск стояков ГХВС. Демонтаж полотенцесушителя -1шт. Нарезка резьбы ф1/2" -2шт. Установка кранов ф1/2" -2шт.	1 780,00
16.09.19	кровля	Доставка и подъем материалов	263,00
16.09.19	подъезд 2 этаж 7	Установка выключателя -1шт.	214,00
17.09.19	кровля	Доставка и подъем материалов	1 169,00
18.09.19	кв.55	Ревизия ЩЭ (подача питания через соседний автомат)	313,00
19.09.19	кв.30 ХВС	Разборка труб ф1" -8м. Прокладка труб ф32 -8м.	6 060,00
24.09.19	кровля	Доставка и подъем материалов	697,00
26.09.19	кровля кв.33, 35, 36, 72, 141, 144	Уборка мусора на крыше -400м2. Огрунтовка кровли -400м2. Устройство кровли из линокрома -400м2. Герметизация мастикой стыков линокрома -420м.	119 750,00
30.09.19	подъезд 2 чердак	Снятие дверной коробки -1шт. Снятие дверных полотен -0,8м2. Установка дверного блока из ПВХ -0,8м2. Уборка мусора -10м2. Затаривание строительного мусора в мешки, вынос мусора -0,1т.	5 497,00
02.10.19	подъезд 1 подвал ГВС	Смена резьбы ф1-1/4" -1шт., муфты ф40 -1шт.	384,00
03.10.19	кв.3	Ревизия ЩЭ	313,00
03.10.19	чердак	Установка петель -10шт., замков -5шт.	3 804,00
12.10.19	подвал ЦО	Демонтаж дисковых затворов ф100 -4шт. Разборка труб ф89 -0,3м, ф63 -2м. Установка фланцевых соединений ф100 -1шт., шаровых кранов ф100 -4шт. Смена участка лежака ф76 -1,5м. Прокладка труб ф40 -2м. Усиление сварных швов на лежаке -0,2м. Замена прокладок ф100 -8шт. Замена болтов с гайками -26шт.	27 837,00
22.10.19	техэтаж	Установка кранов ф1/2" -4шт.	2 679,00
08.11.19	техэтаж	Заделка проема 0,5x0,8м кирпичом	643,00
10.11.19	кв.141, 144 кровля балкона	Ремонт кровли линокромом -17м2.	4 090,00

16.11.19	подъезд 4 этаж 2	Ревизия ЩЭ	317,00
17.11.19	кв.61	Герметизация и ремонт штукатурки межпанельных швов - 28м	17 307,00
29.11.19	подъезд 4 чердак	Прокладка провода ВВГЗх1,5 -12м. Установка патрона с лампой -2шт.	1 367,00
12.12.19	техэтаж	Прокладка гофротрубы -40м. Затягивание провода в проложенные трубы -48м. Установка распределкоробки - 12шт., патронов с лампами -12шт., выключателей двухклавишных -4шт., розеток -4шт., ламп -1шт.	16 597,00
13.12.19	кв.143 кровля	Изоляция швов возле воронки -4м2. Укрепление трубы.	2 386,00
19.12.19	подъезд 4 кровля	Установка воронки -1шт. Вырубка кровли -2м2. Устройство цементной стяжки -2м2. Изоляция кровли битумом -4м2. Ремонт кровли линокромом -4м2. Укрепление трубы на техэтаже.	7 399,00
22.12.19	подвал 1 подъезда ЦО	Сброс-напуск стояка. Разборка и прокладка труб ф25 - 0,3м. Смена крана ф3/4" -1шт.	1 642,00
30.12.19	ливневка	Установка хомутов на ливневые трубы	648,00
ИТОГО:			530 182,00

Остаток на 31.12.2019г.	-226 656,24
--------------------------------	--------------------

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	-76 444,46	
Январь	38 610,55	30 397,11
Февраль	38 610,55	37 194,06
Март	38 610,55	31 453,98
Апрель	38 610,55	41 919,79
Май	38 610,55	39 231,59
Июнь	38 610,55	35 232,58
Июль	38 610,55	38 963,37
Август	38 610,55	39 128,59
Сентябрь	38 610,55	34 409,15
Октябрь	38 610,55	43 675,27
Ноябрь	38 610,55	33 201,38
Декабрь	38 610,55	49 455,97
ТрансТелеКом		4 500,00
МТС		5 300,24
ИТОГО:	463 326,60	464 063,08

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	65 201,50
01.03.19	кв.57	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе:	219 073,92
02.03.19	подъезд 3	Перекрытие стояков ГХВС	
23.03.19	система ГВС	Прочистка лежака ЦК -6м.	
	кв.76,80,84,88	Слив и наполнение стояков ГВС	
27.03.19	,92 ЦО	Сброс воздуха	

06.06.19	кв.35 ХГВС	Сброс ХГВС	
19.07.19	кв.128	Сброс стояков ЦО	
09.01.19	подъезд 1	Смена лампы -1шт.	137,00
11.01.19		Материал (песок -2меш)	280,00
18.01.19		Материал (соль -50кг)	560,00
19.02.19	подвал 1 подъезда ЦК	Прочистка лежака ф110 -11м.	1 887,00
06.03.19	кв.3 ЦК	Демонтаж-монтаж труб ф110 -1м. Прочистка стояка ЦК -1м.	255,00
02.04.19	кв.80 ЦК	Демонтаж, прочистка, монтаж стояка ф50 -1м.	332,00
19.04.19		Материал (известь -32кг, кисти -8шт., краска красная1,9 -4шт, желтая 1,9 -4шт, синяя1,9 -4шт., зеленая1,9 -4шт., перчатки х/б -8пар, резиновые -8пар, макловицы -8шт.)	8 929,00
16.05.19	подвал 4 подъезд	Дезинфекция поверхностей	688,00
25.05.19	подвал	Дезинсекция	2 603,04
26.05.19	подъезд 4 ливневка	Демонтаж и монтаж лежака ф110 -1м. Прочистка лежака -1м. Устройство замка.	457,00
27.05.19	территория	Противоклещевая обработка	769,00
03.06.19	кв.96 ЦК	Разборка, прочистка, сборка стояка ф50 -1м.	445,00
11.06.19	подъезд 3	Смена лампы наружного освещения -1шт.	542,00
20.06.19	подвал	Дезинсекция	2 603,04
07.07.19	подъезд 4	Разборка, прочистка, монтаж лежака ф110 -4м.	1 284,00
07.08.19	система ГВС	Промывка труб ГВС -180м. Прочистка и промывка фильтров -2шт. Гидравлическое испытание ГВС -180м. Ремонт обратки ф57 (сварочные работы) -0,1м. Смена кранов ф32 -5шт., ф1" -4шт. Замена прокладок с изготовлением ф80 -2шт., ф50 -3шт. Установка крана шарового ф80 -1шт. Прокладка труб ф20 -1м. Установка заглушек с изготовлением ф50 -1шт., ф80 -1шт. Врезка резьб ф1/2" -2шт.	15 701,00
09.08.19	наружное освещение	Смена ламп -2шт.	1 401,00
22.08.19	система и ввод ЦО	Промывка системы ЦО и ввода -2143м. Гидравлическое испытание системы ЦО и ввода -2143м. Прочистка и промывка фильтров -4шт. Разборка труб ф40 -8м. Прокладка труб ф20 -2м, ф25 -2м, ф40 -8м. Установка заглушек ф100 -4шт. Смена сбросных кранов -22шт. Усиление сварных швов -2м. Замена прокладок с изготовлением ф100 -8шт. Ревизия запорной арматуры -7шт.	82 885,00
06.09.19		Техническое диагностирование ВДГО	22 387,48
16.09.19	кровля	Уборка мусора, затаривание мусора в мешки, вынос мусора -0,5т.	1 158,00
30.09.19		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	8 000,00
04.10.19	подъезд 4	Смена ламп -2шт.	678,00
11.11.19	подъезд 4	Установка замков -2шт.	657,00
28.11.19	кв. 76 ГВС	Сброс-напуск стояка ГВС. Снятие счетчика -1шт. Прочистка крана грязевика ф1/2" -1шт. Установка счетчиков -1шт.	1 170,00
02.12.19		Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	25 636,32
02.12.19		Материал (соль 25кг-2шт.)	668,00

06.12.19	подъезд 2	Смена ламп -1шт.	162,00
ИТОГО:			466 550,30

Остаток на 31.12.2019г.	-78 931,68
--------------------------------	-------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	16 217,25	
Январь	3 931,36	3 095,04
Февраль	3 931,36	3 787,14
Март	3 931,36	3 202,65
Апрель	3 931,36	4 268,31
Май	3 931,36	3 994,62
Июнь	3 931,36	3 587,41
Июль	3 931,36	3 967,25
Август	3 931,36	3 984,13
Сентябрь	3 931,36	3 503,54
Октябрь	3 931,36	4 447,04
Ноябрь	3 931,36	3 380,60
Декабрь	3 931,36	5 035,64
ИТОГО:	47 176,32	46 253,37

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
28.06.19		Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -147шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт. Удаление завалов без пробивки -2шт.	15 690,00
17.10.19		Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -45шт. Удаление завалов без пробивки -2шт.	6 010,00
ИТОГО:			21 700,00

Остаток на 31.12.2019г.	40 770,62
--------------------------------	------------------

Обслуживание ОПУ	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	10 289,95	
Январь	2 808,04	2 210,71
Февраль	2 808,04	2 705,02
Март	2 808,04	2 287,56
Апрель	2 808,04	3 048,70
Май	2 808,04	2 853,21
Июнь	2 808,04	2 562,38
Июль	2 808,04	2 833,70
Август	2 808,04	2 845,71
Сентябрь	2 808,04	2 502,48
Октябрь	2 808,04	3 176,38
Ноябрь	2 808,04	2 414,66
Декабрь	2 808,04	3 596,81
ИТОГО:	33 696,48	33 037,32

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	19 008,00
ИТОГО:			19 008,00

Остаток на 31.12.2019г.	24 319,27
--------------------------------	------------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1 кв.2019		0,00	
Январь		1 263,65	994,87
Февраль		1 263,65	1 217,30
Март		1 263,65	1 029,44
Апрель		1 263,65	1 371,97
Май		1 263,65	1 283,88
Июнь		1 263,65	1 153,13
Июль		1 263,65	1 275,21
Август		1 263,65	1 280,59
Сентябрь		1 263,65	1 126,13
Октябрь		1 263,65	1 429,44
Ноябрь		1 263,65	1 086,60
Декабрь		1 263,65	1 618,61
ИТОГО:		15 163,80	14 867,17

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
06.09.19		Техническое диагностирование ВДГО	10 732,52
02.12.19		Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	4 134,65
ИТОГО:			14 867,17

Остаток на 31.12.2019г.	0,00
--------------------------------	-------------