


Семенов С.В.

Финансовый отчет

Мичурина 34-36

с 01.01.2019 по 31.12.2019

Ремонт жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1 кв.2019	109 139,37	
Январь	10 602,48	5 617,56
Февраль	10 602,48	8 824,65
Март	10 602,48	9 027,93
Апрель	10 602,48	7 921,87
Май	10 531,50	12 379,54
Июнь	10 531,50	13 801,85
Июль	10 531,50	10 656,75
Август	10 531,50	7 553,71
Сентябрь	10 531,50	6 936,33
Октябрь	10 531,50	10 684,22
Ноябрь	10 531,50	8 710,67
Декабрь	10 531,50	10 167,71
ИТОГО:	126 661,92	112 282,79

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
21.01.19	5 этаж	Смена ламп -1шт. Смена патронов -1шт.	193,00
27.01.19	подвал ЦК	Разборка-сборка и прочистка лежака ф100 -3,5м.	1 111,00
06.02.19	выпуск ЦК	Заделка отверстия после прокладки труб ЦК -0,5м3	4 964,00
20.02.19	подвал	Заделка отверстия в стене -1шт.	243,00
02.03.19	система ЦО	Ремонт сбросного крана -1шт.	319,00
21.03.19	подвал ЦК	Демонтаж лежака -4м. Прочистка лежака -4м. Монтаж лежака -4м.	1 232,00
22.03.19	МОП	Смена кранбукс в умывальнике -2шт.	338,00
16.04.19	кв.38	Ревизия ЩЭ	296,00
22.04.19	1 этаж, душевая	Установка заглушек ф3/4" -2шт. Установка крана ф1/2" -1шт.	1 030,00
22.05.19	1 этаж, душевая	Слив и наполнение водой стояков ГХВС. Демонтаж заглушек -2шт. Установка смесителей -1шт.	2 018,00
11.06.19	этажи 1-5	Установка крышек на распредкоробки -15шт.	1 057,00
28.06.19		Техническое обслуживание плит газовых -7шт. Проверка на герметичность резьбовых соединений и сварных стыков -30шт. Проверка на целостность герметичность -1стояк. Техническое обслуживание внутридомового газопровода -20м. Замена газовых кранов -5шт. Замена газовых приборов -5шт.	8 795,47
26.07.19		Установка крышек на распредкоробки -6шт.	296,00
01.08.19		Регулировка датчика "день-ночь"	344,00
19.08.19	правое крыло 2этаж	Смена датчика движения -1шт. Смена патронов -1шт. Смена ламп -1шт.	1 698,00
04.09.19	кровля	Ремонт водосточной трубы и воронки	1 713,00
06.09.19		Техническое диагностирование ВДГО	920,00

23.09.19		Изготовление и установка узла учета тепловой энергии	128 726,13
04.10.19	кровля	Уборка мусора на крыше -30м2. Огрунтовка кровли -30м2. Устройство кровли из линокрома -30м2. Затаривание мусора в мешки -5меш. Спуск мусора вручную к контейнеру -5меш.	8 915,00
08.10.19		Доставка материалов (праймер -17кг)	218,00
10.10.19	кв.73 ГВС	Смена кранов ф32 -2шт. Установка крана сбросного ф1/2" -1шт. Смена муфты ф20х1/2" -1шт. Смена замка (подвал) -1шт.	1 798,00
10.10.19	подвал	Прокладка гофротрубы -54м. Затягивание провода в трубы -55м. Установка дин-рейки -0,1м, розетки одинарной -1шт., розетки влагозащищенной -1шт., выключателя АП2х32 в ВРУ -1шт.	6 779,00
25.10.19	этаж 2	Ремонт выключателя	178,00
28.10.19	ВРУ	Установка проушин -4шт., замков -2шт.	1 521,00
13.12.19	2 этаж	Ремонт патрона -1шт. Смена лампы -1шт.	364,00
ИТОГО:			175 066,60

Остаток на 31.12.2019г.	46 355,56
--------------------------------	------------------

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	-172 983,65	
Январь	8 835,40	3 708,82
Февраль	8 835,40	7 155,23
Март	8 835,40	7 499,84
Апрель	8 835,40	6 570,18
Май	8 776,25	10 275,87
Июнь	8 776,25	11 393,98
Июль	8 776,25	8 862,76
Август	8 776,25	6 275,76
Сентябрь	12 286,75	5 873,54
Октябрь	12 286,75	11 351,02
Ноябрь	12 286,75	9 361,54
Декабрь	12 286,75	11 276,47
МТС		4 721,94
Русмедиа		29,63
ТрансТелеКом		4 500,00
ИТОГО:	119 593,60	108 856,58

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	17 821,49
		Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	55 132,90
		Совет МКД	12 000,00
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	14 570,08
11.01.19	территория	Изготовление и установка контейнера для мусора -1шт.	5 100,00
01.02.19		Материал (песок -2меш)	280,00
17.04.19	территория	Приобретение, доставка и установка урны -1шт.	973,00
18.04.19	подвал	Дезинсекция	2 108,00

20.05.19	территория	Покос травы придомовой территории	960,00
27.05.19	территория	Противоклещевая обработка	153,80
06.06.19	подвал	Дезинсекция	1 264,80
11.06.19	внутренняя система и ввод ЦО, теплообменник	Промывка ввода ЦО -40м. Гидравлическое испытание ввода ЦО -40м. Промывка системы ЦО -1025м. Гидравлическое испытание системы ЦО -1025м. Промывка и чистка теплообменника (20 трубок) -100м. Гидравлическое испытание теплообменника -5м. Замена прокладок с изготовлением -22шт. Монтаж-демонтаж заглушек ф100мм с изготовлением -2шт.	29 775,00
11.06.19		Демонтаж и монтаж калачей ф50 -4шт. Демонтаж и монтаж патрубка с фланцем ф50 -1шт. Снятие задвижек ф80 -2шт. Установка крана шарового ф80 -2шт. Демонтаж дисковых затворов ф50 -2шт. Установка шаровых кранов ф50 -2шт. Установка сбросных кранов ф25 -2шт.	18 122,00
21.06.19		Справка о ранее зарегистрированных правах на ч/с	687,44
18.09.19	подвал	Дезинсекция	1 264,80
03.12.19		Материал (соль 25кг-2шт.)	518,00
ИТОГО:			160 731,31

Остаток на 31.12.2019г.	-224 858,38
--------------------------------	--------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		32 983,76	
Январь		989,56	524,99
Февраль		989,56	820,72
Март		989,56	820,93
Апрель		989,56	745,49
Май		982,93	1 161,52
Июнь		982,93	1 296,35
Июль		982,93	1 002,91
Август		982,93	704,61
Сентябрь		982,93	648,33
Октябрь		982,93	993,30
Ноябрь		982,93	812,07
Декабрь		982,93	950,55
ИТОГО:		11 821,68	10 481,77

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
03.06.19		Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -15шт. Удаление завалов без пробивки -2шт. Удаление завалов с пробивкой по кирпичу -2шт.	8 310,00
ИТОГО:			8 310,00

Остаток на 31.12.2019г.	35 155,53
--------------------------------	------------------

Установка узла учета		Начислено	Получено
-----------------------------	--	-----------	----------

сальдо на 1-кв.2019	23 394,13	
Январь	33 362,48	16 676,95
Февраль	33 362,48	22 626,01
Март	32 732,09	23 262,59
Апрель	33 152,35	20 757,70
Май	0,00	26 880,94
Июнь	0,00	5 774,31
Июль	0,00	3 738,54
Август	0,00	679,08
Сентябрь	0,00	487,43
ИТОГО:	132 609,40	120 883,55

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
23.09.19		Выполнение работ по проектированию узла учета тепловой энергии	22 000,00
23.09.19		Изготовление и установка узла учета тепловой энергии	122 277,68
ИТОГО:			144 277,68

Остаток на 31.03.2019г.	0,00
--------------------------------	-------------

Содержание газовых сетей	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	0,00	
Январь	194,40	103,01
Февраль	194,40	162,47
Март	194,40	161,56
Апрель	194,40	146,60
Май	193,09	229,17
Июнь	193,09	256,75
Июль	193,09	195,68
Август	193,09	138,83
Сентябрь	193,09	127,20
Октябрь	193,09	197,28
Ноябрь	193,09	160,36
Декабрь	193,09	186,30
ИТОГО:	2 322,32	2 065,21

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
28.06.19		Техническое обслуживание плит газовых -7шт. Проверка на герметичность резьбовых соединений и сварных стыков -30шт. Проверка на целостность герметичность -1стояк. Техническое обслуживание внутридомового газопровода -20м. Замена газовых кранов -5шт. Замена газовых приборов -5шт.	1 059,56
22.07.19		Замена газовых приборов -1шт. Подключение газовых приборов -1шт. Установка гибкого шланга -1шт.	1 119,00
ИТОГО:			2 178,56

Остаток на 31.12.2019г.	-113,35
--------------------------------	----------------