



## Финансовый отчет

ул. Чехова 335

с 01.01.2019 по 31.12.2019

Ремонт жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	<b>605 986,85</b>	
Январь	44 161,13	34 235,83
Февраль	44 161,13	39 045,49
Март	44 161,13	39 888,25
Апрель	44 161,13	42 889,79
Май	44 161,13	45 109,52
Июнь	44 161,13	35 961,08
Июль	44 161,13	45 511,62
Август	44 160,68	39 833,10
Сентябрь	44 160,68	41 963,68
Октябрь	44 160,68	43 027,57
Ноябрь	44 160,68	40 069,94
Декабрь	44 160,68	57 587,21
<b>ИТОГО:</b>	<b>529 931,31</b>	<b>505 123,08</b>

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
14.01.19	кв.174 ЦК	Соединение частей стояка с укреплением хомута ф110 - 2шт.	454,00
01.02.19	подъезд 4 этаж 2	Ремонт светильника -1шт. Смена ламп -1шт.	608,00
10.02.19	кв.141 ЦО	Слив и наполнение стояка ЦО. Смена труб ф25 -0,2м. Смена американок ф25х3/4" -2шт.	1 184,00
04.03.19	кв.117	Ревизия ЩЭ (ревизия пакетного переключателя, подача э/э напрямую)	290,00
26.03.19	кв.74 ГВС	Сброс-напуск воды. Прокладка труб ф32 -0,3м.	312,00
28.03.19	ломбард ХГВС	Сброс-напуск воды. Смена труб ф32 -1м.	665,00
01.04.19	подъезд 1, 3, 4	Ремонт штукатурки стен -8м2. Окраска стен -20м2. Грунтовка ступеней -8,5м2. Окраска ступеней -8,5м2.	13 400,00
01.04.19	теплообменн ик	Демонтаж фланцев ф100 -8шт. Демонтаж отводов ф108 - 8шт. Монтаж фланцев ф100 -8шт. Монтаж отводов ф108 - 8шт.	12 604,00
24.04.19	подвал ЦО	Прокладка труб подводки воды к системе ЦО ф20 -4м. Прокладка труб перемычки в системе ЦО ф20 -4,5м. Замена прокладок ф100 -12шт. Смена коренных кранов ф3/4" -10шт. Смена коренных кранов ф1" -3шт. Установка кранов ф1/2" -13шт. Ремонт задвижек ф80мм с набивкой сальников и обработкой битумным лаком -8шт. Ревизия запорной арматуры с обработкой битумным лаком - 16шт.	54 307,00



25.04.19	подъезд 1	Прокладка труб ф20 -8м. Установка сбросного крана ф1/2" -1шт. Установка крана шарового ф3/4" -1шт.	6 044,00
14.05.19	территория	Окраска бетонных блоков -25,2м2	2 264,00
18.05.19	подъезд 5	Прокладка труб ф20 -5м. Установка сбросного крана ф1/2" -1шт. Установка поливочного крана ф1/2" -1шт.	4 185,00
24.05.19	кв.175	Подключение ввода к электросети дома	676,00
27.05.19	территория	Окраска ограждения клумб -52м2	8 576,00
29.05.19	подъезд 5 лифтовая	Грунтовка основания праймером -30м2. Устройство покрытия из линолеума -30м2.	8 735,00
29.05.19	подъезд 2 территория	Изготовление ограждения -20кг. Устройство ограждения клумбы -10м.	1 552,00
07.06.19	территория	Ремонт песочницы (прикручивание обшивки) -6м.	639,00
27.06.19	подъезды 1-4	Смена ламп -14шт. Замена датчиков света -1шт.	5 450,00
02.07.19	элеваторный узел	Установка кранов фланцевых шаровых ф100 -2шт. Прокладка труб ф76 -1,2м, ф89 -3,5м. Установка узлов элеваторных №3 -1шт., фильтров ф80 -2шт., фланцев ф50 -1шт., кранов ф1/2" -8шт., манометров -2шт., термометров -4шт., муфт ф20 -4шт.	47 377,00
15.07.19	кв.20	Ревизия ЩЭ (питание подано напрямую)	299,00
18.07.19	кв.167	Ревизия ЩЭ (питание подано напрямую)	299,00
22.07.19	подъезд 1	Смена датчика света -1шт.	1 115,00
25.07.19	подвал	Установка крышек на распредкоробки из поликарбоната с изготовлением -3шт.	1 438,00
01.08.19	подъезд 1	Изготовление и монтаж беседки	28 000,00
05.08.19	подъезд 2 этаж 9	Ремонт патрона -1шт.	203,00
15.08.19	подъезд 2 этаж 8	Установка розетки -1шт.	318,00
15.08.19	подъезд 1 этаж 1	Смена выключателей -1шт.	301,00
21.08.19	кв.56 ХГВС	Смена кранов ф1/2" -2шт.	903,00
22.08.19	кв.39 ГВС	Сброс-напуск стояка. Смена уголка ф20 -1шт., муфты соединительной ф20 -1шт.	786,00
22.08.19	подъезд 2	Смена датчика "день-ночь" -1шт.	1 242,00
23.08.19	кв.66	Армирование плиты -12кг. Ремонт штукатурки балкона толщиной слоя 20мм -2.6м2.	4 977,00
26.08.19	подъезд 5	Сброс-напуск ГВС. Смена крана ф3/4 " -1шт.	3 877,00
26.08.19	подъезд 2 тамбур	Смена ламп -1шт. Смена патронов -1шт. Ремонт выключателей -1шт.	571,00
27.08.19	подъезд 5 крыша	Смена воронок -1шт.	1 074,00
03.09.19	кв.122 ЦО	Разборка труб ф1" -6м, ф3/4" -16м. Прокладка труб ф32 -6м, ф25 -16м, ф20 -1м.	23 011,00
05.09.19	подъезд 5 техэтаж	Смена ламп -5шт. Ремонт выключателей -1шт.	1 016,00
13.09.19	подъезд 4	Установка розетки -1шт. Смена ламп -1шт., патронов -1шт.	339,00
20.09.19	подвал 1 подъезда ЦО	Прокладка труб ф32 -0,5м, ф25 -1м. Смена коренных кранов ф25мм, 3/4" -4шт. Установка кранов ф1/2" -4шт.	6 393,00
20.09.19	кровля	Установка сеток на вентилях -11шт.	5 633,00



30.09.19	подъезд 4	Сброс-напуск ГВС. Усиление сварных швов -0,1м. Установка сбросного крана ф1/2" -1шт.	3 811,00
09.10.19	кровля	Доставка материалов (фасонные изделия -5шт.)	215,00
15.10.19		Техническое диагностирование ВДГО	40 940,00
22.11.19	кв.128 ГВС	Сброс-напуск ХГВС. Разборка труб ф1-1/2" -0,5м. Прокладка труб ф32 -0,5м. Смена кранов ф1-1/4" -1шт. Установка хомутов ф110 на калачи теплообменника -2шт.	2 907,00
25.11.19	кровля	Смена оцинкованных козырьков -10м. Устройство полосы металлической -10м.	10 792,00
29.11.19		Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования	47 364,73
18.12.19	кв.178	Ревизия ЩЭ	304,00
18.12.19	теплообменник	Сброс-напуск ГВС. Демонтаж калачей ф109 -4шт. Установка отводов ф109 -4шт. Установка фланцев ф100 - 4шт. Установка прокладок ф100 -8шт. Усиление сварных швов (ремонт калачей ф108мм) -0,8м.	11 519,00
30.12.19		Выполнение проектной документации на капитальный ремонт системы электроснабжения	53 899,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>422 868,73</b>

<b>Остаток на 31.12.2019г.</b>	<b>688 241,20</b>
--------------------------------	-------------------

<b>Содержание жилья</b>	Начислено	Получено
<b>сальдо на 1кв.2019</b>	<b>-65 400,81</b>	
Январь	35 762,00	26 731,80
Февраль	35 762,00	30 738,14
Март	35 762,00	31 400,10
Апрель	35 762,00	33 747,15
Май	35 762,00	35 208,79
Июнь	35 762,00	28 058,69
Июль	35 762,00	36 371,12
Август	35 761,65	31 069,93
Сентябрь	35 761,65	33 292,64
Октябрь	35 761,65	33 581,00
Ноябрь	35 761,65	31 255,85
Декабрь	35 761,65	45 739,19
МТС		11 941,54
Русмедиа		181,82
Ростелеком		3 800,00
ТранСелеКом		4 500,00
Аренда		50 000,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>429 142,25</b>	<b>467 617,76</b>

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	73 399,06
27.03.19 01.08.19	подъезды кв.8	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе: Прочистка лежака (подъезд 2). Соединение частей лежака (подъезд 2). Сброс воздуха (подъезд 1) Сброс стояков ЦО	281 679,84



07.09.19	кв.168	Сброс стояка ЦО	
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	9 885,70
09.01.19	территория	Уборка придомовой территории от снега минипогрузчиком	2 250,00
21.01.19		Материал (песок -3меш, соль -75кг)	860,00
22.01.19	территория	Спил ветки с откосом до 50м	1 165,00
05.02.19		Материал (песок -2меш)	280,00
22.02.19		Материал (метла прутиковая -2шт., веник -1шт.)	820,00
15.03.19		Материал (грабли веерные -1шт.)	455,00
23.03.19		Материал (веник -1шт.)	130,00
27.03.19	подъезды	Установка информационных досок -5шт.	6 173,00
01.04.19	территория	Установка таблички -1шт.	485,00
02.04.19	подвал ЦК	Демонтаж, прочистка, монтаж лежака -3м.	924,00
19.04.19	подвал подъездов 1-3	Уборка мусора -250меш. Затаривание строительного мусора в мешки -250меш. Вынос мусора -250меш.	13 369,00
24.04.19	система ЦО	Промывка системы ЦО -4310м. Гидравлическое испытание труб ЦО -4310м.	103 939,00
30.04.19	подвал подъездов 4, 5	Уборка мусора -420меш. Затаривание строительного мусора в мешки -420меш. Вынос мусора -420меш.	22 461,00
07.05.19	кровля	Уборка мусора -1т. Затаривание строительного мусора в мешки -1т. Вынос мусора -1т.	1 501,00
13.05.19	подъезд 1	Смена патронов -1шт. Смена ламп -1шт.	203,00
27.05.19	территория	Противоклещевая обработка	1 538,00
28.05.19	кровля подъезд 5	Уборка мусора -1т. Затаривание строительного мусора в мешки -1т. Вынос мусора -1т.	1 501,00
29.05.19		Материал (шланг садовый)	7 100,00
10.06.19	территория	Доставка песка -0,5т.	855,00
24.07.19	территория подъезд 4	Доставка щебня -12,35т. Планировка щебнем -21м <sup>2</sup> .	11 280,00
29.07.19	территория подъезд 4	Доставка щебня -12,35т. Планировка щебнем -21м <sup>2</sup> .	11 280,00
06.08.19	подъезд 4	Смена ламп (элеваторный узел) -3шт.	480,00
06.08.19	территория	Спил и уборка веток -1дерево	529,00
09.08.19	территория	Бетонирование площадки -0,8м <sup>3</sup> . Приготовление бетона -0,8м <sup>3</sup> .	5 409,00
15.08.19	ввод ЦО, теплообменник	Промывка ввода ЦО -481м. Промывка труб теплообменника -30м. Гидравлическое испытание ввода ЦО -481м. Гидравлическое испытание труб теплообменника -30м. Демонтаж-монтаж калачей ф108 -8шт. Монтаж-демонтаж заглушек ф100 -4шт. Усиление сварочного шва (калачи, лежак) -2,5м. Замена шаровых кранов ф100 -5шт. Замена прокладок ф100 -28шт. Смена кранов ф1/2" -4шт.	47 542,00
17.09.19		Смена лампы наружного освещения -1шт.	592,00
26.09.19	подъезд 2 этаж 9	Смена ламп -1шт., патронов -1шт.	248,00
30.09.19		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	10 000,00
10.10.19	территория	Обрезка, спил деревьев	14 000,00
11.10.19	территория	Укладка асфальтового покрытия на контейнерной площадке	5 000,00
12.11.19	подъезд 1	Смена ламп -2шт.	800,00



20.11.19	территория	Спил деревьев и веток -8,9м3.	8 894,00
20.11.19	подъезды 3,4,5	Смена ламп -3шт.	1 304,00
22.11.19	подъезд 3	Смена ламп -1шт.	632,00
02.12.19		Материал (соль 25кг-4шт.)	818,00
09.12.19	подъезд 1 территория	Рытье ям для установки стоек -7шт. Изготовление стоек и каркаса ограждения -61кг. Установка стоек с погружением в бетонное основание -7шт. Монтаж каркаса ограждения -41кг. Установка заглушек ф40х40 -7шт. Окраска ограждения -4,5м2. Приготовление бетона вручную -0,5м3.	11 551,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>661 332,60</b>

<b>Остаток на 31.12.2019г.</b>	<b>-259 115,65</b>
--------------------------------	--------------------

<b>Обслуживание вентиляции и дымоходов</b>		Начислено	Получено
<b>сальдо на 1кв.2019</b>		<b>150 513,69</b>	
Январь		5 318,72	4 252,55
Февраль		5 318,72	4 820,61
Март		5 318,72	4 924,80
Апрель		5 318,72	5 297,51
Май		5 318,72	5 610,17
Июнь		5 318,72	4 473,81
Июль		5 318,72	5 545,23
Август		5 318,66	4 956,97
Сентябрь		5 318,66	5 146,30
Октябрь		5 318,66	5 351,60
Ноябрь		5 318,66	4 986,32
Декабрь		5 318,66	7 055,70
<b>ИТОГО:</b>		<b>63 824,34</b>	<b>62 421,57</b>

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
18.12.19		Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -91шт. Удаление завалов без пробивки -11шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли.	16 395,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>16 395,00</b>

<b>Остаток на 31.12.2019г.</b>	<b>196 540,26</b>
--------------------------------	-------------------

<b>Обслуживание ОПУ</b>		Начислено	Получено
<b>сальдо на 1кв.2019</b>		<b>101 350,35</b>	
Январь		3 692,40	3 037,55
Февраль		3 692,40	3 422,36
Март		3 692,40	3 496,75
Апрель		3 692,40	3 762,59
Май		3 692,40	4 007,25
Июнь		3 692,40	3 195,55
Июль		3 692,40	3 896,19
Август		3 692,36	3 540,72
Сентябрь		3 692,36	3 632,80



Октябрь	3 692,36	3 822,59
Ноябрь	3 692,36	3 561,64
Декабрь	3 692,36	4 974,90
<b>ИТОГО:</b>	<b>44 308,60</b>	<b>44 350,89</b>

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	15 681,60
11.09.19		Ремонт вычислителя ВКТ-7	13 903,43
<b>ИТОГО:</b>			<b>29 585,03</b>

<b>Остаток на 31.12.2019г.</b>	<b>116 116,21</b>
--------------------------------	-------------------

<b>Содержание газовых сетей</b>		Начислено	Получено
<b>сальдо на 1кв.2019</b>		<b>0,00</b>	
Январь		1 009,13	831,46
Февраль		1 009,13	934,73
Март		1 009,13	955,16
Апрель		1 009,13	1 028,31
Май		1 009,13	1 095,58
Июнь		1 009,13	872,44
Июль		1 009,13	1 064,83
Август		1 009,12	967,38
Сентябрь		1 009,12	992,56
Октябрь		1 009,12	1 044,88
Ноябрь		1 009,12	973,21
Декабрь		1 009,12	1 361,71
<b>ИТОГО:</b>		<b>12 109,51</b>	<b>12 122,25</b>

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
22.09.19		Окраска газовых труб -45м2.	7 751,00
29.11.19		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	4 371,25
<b>ИТОГО:</b>			<b>12 122,25</b>

<b>Остаток на 31.12.2019г.</b>	<b>0,00</b>
--------------------------------	-------------