

Финансовый отчет

ул. Чехова 339

с 01.01.2019 по 31.12.2019

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	-495 287,83	
Январь	86 236,20	63 988,10
Февраль	86 236,20	80 388,31
Март	86 236,20	78 444,52
Апрель	86 236,20	90 866,94
Май	86 236,20	86 512,52
Июнь	86 236,20	67 135,09
Июль	86 236,20	102 617,49
Август	86 236,20	67 425,29
Сентябрь	86 236,20	87 298,41
Октябрь	86 236,20	96 536,85
Ноябрь	86 236,20	74 723,86
Декабрь	86 236,20	116 757,33
МТС		8 991,78
Русмедиа		181,82
Ростелеком		3 800,00
ТрансТелеКом		4 500,00
ИТОГО:	1 034 834,40	1 030 168,31

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	80 833,42
14.01.19	кв.160 ЦО	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе:	288 634,32
14.02.19	кв.178 ХГВС	Установка хомутов ф30 -2шт.	
02.05.19	кв.76	Сброс-напуск стояков ХВС	
		Слив и наполнение водой стояков ГХВС	
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	10 807,27
04.01.19	техэтаж ЦО	Сброс-напуск ЦО. Разборка труб ф63 -1,5м. Прокладка труб ф40 -1,5м.	4 308,00
07.01.19	подъезд 5 ЦК	Прочистка выпуска -2м. Демонтаж лежака ф110 -3м. Прочистка лежака -3м. Монтаж лежака ф110 -3м.	1 033,00
09.01.19	территория	Уборка придомовой территории от снега минипогрузчиком	2 250,00
16.01.19		Материал (Прогресс -5л, Белизна -2л, совок метал .-1шт., перчатки -2пары, ветошь -3м)	620,00
16.01.19	территория	Бак ЭКО-5000 в сборе для совиестного пользования и обслуживания на общей контейнерной площадке	18 492,74
18.01.19		Материал (соль -50кг)	573,00

20.01.19	кв.130,134 ХГВС	Сброс-напуск стояков. Пробивка перекрытий -1шт. Разборка труб ф40 -4м. Прокладка труб ф40 -4м. Герметизация отверстия -1шт.	2 623,00
23.01.19		Материал (стиральный порошок -2пач)	313,00
23.01.19	кв.36	Установка почтового ящика -1шт.	400,00
26.01.19	кв.58,62,66 ЦО	Сброс-напуск стояков ЦО. Разборка труб ф3/4" -30м. Прокладка труб ф25 -30м. Демонтаж радиаторов -3шт. Установка радиаторов чугунных. Установка пробок радиаторных ф3/4" -7шт.	22 471,00
31.01.19	вентшахты	Сверление отверстий в кирпичных стенах -64шт. Установка штырей -64шт. Устройство щитов на вентшахтах -16,8м2.	21 218,00
04.02.19	техэтаж 5 подъезда	Заделка окон сеткой -12шт.	1 530,00
08.02.19	магазин ЦО	Сброс-напуск воды. Установка шайб на задвижки -2шт. Установка прокладок -2шт.	719,00
11.02.19	кровля кв.143,144	Заделка кровли мастикой 24м2.	9 923,00
14.02.19	подъезд 3	Материалы (стяжка для пола -75кг, эмаль ПФ-115 - 1банка, грунтовка бетонконтакт -3кг, жидкое стекло - 1,5кг)	1 223,00
20.02.19	подъезды 3,4	Установка поливочного крана (подъезд 3) -1шт. Установка хомута (подъезд 4) -1шт.	989,00
21.02.19	подъезды 2, 5 ВРУ	Смена трансформаторов тока -6шт. Смена электросчетчика -1шт. Демонтаж кабеля -6м. Монтаж кабеля ВВГ3х1,5 -6м.	11 661,00
25.02.19	подъезд 3	Материалы (стяжка для пола -500кг, наливной пол -125кг, эмаль ПФ-115 -12банок, маховица -4шт, саморез -100шт, грунтовка бетонконтакт -12кг, грунтовка -5л)	11 065,00
26.02.19	подвал 4 подъезда ЦО	Ревизия задвижки -1шт.	539,00
27.02.19	кв.23	Заделка отверстия в стене -1шт.	181,00
27.02.19	подъезд 2 этаж 1	Ремонт выключателя -1шт.	235,00
01.03.19	подъезд 3	Материалы (стяжка для пола -300кг, наливной пол -25кг, краска ВД -3кг, терка -1шт)	2 855,12
10.03.19	кв.73, 77, 81 ЦК	Пробивка перекрытий -2шт. Разборка труб ф124 -8м. Прокладка труб ПВХ ф110 -8м. Сборка деталей трубопровода в узлы -26шт. Заделка отверстий-2шт.	6 381,00
11.03.19	кв.15	Заделка отверстия в стене -1шт.	176,00
12.03.19	подъезд 3	Устройство стяжек -180,5м2. Устройство покрытий наливных -180,5м2. Окраска покрытий -180,5м2.	33 000,00
13.03.19	подъезд 1 лифтовая	Гидроизоляция кровли -1м2.	665,00
18.03.19	подъезд 5	Монтаж кабеля -20м. Монтаж датчиков движения с регулировкой -9шт.	12 947,00
22.03.19	кв.66,69,70 ЦО	Сброс-напуск воды. Разборка труб ф3/4" -12м. Прокладка труб ф25 -12м. Монтаж сбросных кранов ф1/2" -4шт. Смена чугунных пробок ф3/4" -3шт.	11 254,00
23.03.19	кв.173	Ревизия ЩЭ (презаделка проводов)	224,00
28.03.19	подъезд 4	Монтаж кабеля ШВВП 3х0,75 -3м. Монтаж датчиков движения -9шт.	11 462,00

03.04.19	кв.61,65,69 ЦО	Сброс-напуск воды. Разборка труб ф3/4" -30м. Прокладка труб ф25 -30м, ф20 -4м. Демонтаж и установка радиаторов -4шт. Смена пробок для радиаторов ф20 -4шт.	24 730,00
05.04.19	подъезд 3	Монтаж кабеля ШВВП 3х0,75 -3м. Монтаж датчиков движения -9шт.	10 461,00
08.04.19		Инвентарь (перчатки х/б -3пары, грабли -1шт.)	525,00
09.04.19	кв.53,57,61,65 ,69 ЦК	Пробивка перекрытий -5шт. Разборка труб ф124 -15м. Прокладка труб ПВХ ф110 -15м. Сборка деталей трубопровода в узлы -32 соедин. Заделка отверстий.	11 437,00
12.04.19	подъезд 2	Монтаж кабеля ШВВП 3х0,75 -4м. Монтаж датчиков движения -9шт.	11 048,00
26.04.19		Инвентарь (краска белая 1,9кг -5шт., зеленая 1,9кг -5шт., желтая 1,9кг -5шт., голубая 1,9кг -5шт., оранжевая 1,9кг -5шт., уай-спирит -5л, перчатки х/б -25пар, макловица -10шт., кисть 63мм -15шт., мешки -3шт., шланг 22,5м.)	12 344,00
26.04.19	кв.149	Ревизия ЦЭ (протяжка контактов)	296,00
03.05.19	кв.78,82,83 ЦК	Пробивка отверстий в перекрытиях -3шт. Разборка труб ф124 -6м. Прокладка труб ПВХ ф110 -6м. Сборка деталей трубопровода в узлы -24шт. Заделка отверстий.	6 269,00
10.05.19	кв.37,41,45 ЦК	Пробивка отверстий в перекрытиях 2шт. Разборка труб ф124 -9м. Прокладка труб ПВХ ф110 -9м. Сборка деталей трубопровода в узлы -24шт. Заделка отверстий.	8 433,00
15.05.19	подвал	Дезинсекция	3 599,76
16.05.19	территория	Покос травы придомовой территории	5 936,00
18.05.19	подъезд 2 этаж 4	Ревизия ЦЭ (протяжка контактов)	296,00
27.05.19	территория	Противоклещевая обработка	461,40
29.05.19	кв.44 ХВС	Слив и наполнение водой стояка ХВС. Разборка труб ф25 -1,5м. Прокладка труб ф32 -1,5м.	1 493,00
07.06.19	подъезд 5	Установка информационных досок -1шт.	1 245,00
20.06.19	подвал	Дезинсекция	3 599,76
21.06.19		Спрака о ранее зарегистрированных правах на ч/с	687,44
27.06.19	внутренняя система ЦО	Промывка системы ЦО -4280м. Гидравлическое испытание системы ЦО -4280м. Замена сбросных кранов ф1/2" -3шт. Смена задвижек ф50 -2шт., ф80 -1шт., ф100 -2шт. Замена прокладок с изготовлением -1шт. Смена американок ф3/4" -2шт. Перепаковка американок ф3/4" -6шт. Ревизия запорной арматуры -9шт.	126 365,00
09.07.19	подъезд 2	Ремонт подъезда №2. Подготовка (чистка, нанесение грунтовки, бетоноконтакта). Штукатурка, шпаклевка, окрашивание, окрашивание лестничных пролетов, устройство кабель-канала, окрашивание газ. трубы, окрашивание распределительных щитов, окрашивание опор на перилах, уборка строительного мусора.	174 755,00
25.07.19	подвал	Установка крышек на распредкоробки из поликарбоната с изготовлением -4шт.	1 914,00
26.07.19	кв.106 ЦО	Прокладка труб ф110 -2м. Прокладка труб ф75 -2м. Герметизация отверстий	2 181,00

30.07.19		Установка фановых труб -2м. Установка зонтов -1шт.	844,00
05.08.19	кв.147	Ревизия ЩЭ (протяжка контактов)	299,00
10.08.19	кв.67,71,72 ЦО	Разборка труб ф3/4" -15м. Прокладка труб ф25 -15м., ф20 -2м. Смена кранов ф1/2" -1шт.	13 739,00
10.08.19	ввод ЦО, теплообменн ик	Промывка ввода ЦО -496м. Промывка труб теплообменника -15м. Гидравлическое испытание ввода ЦО -496м. Гидравлическое испытание труб теплообменника -15м. Монтаж-демонтаж заглушек ф50 -2шт. Установка заглушек ф80 -2шт. Монтаж прокладок с изготовлением ф80 -2шт., ф100 -10шт., ф50 -4шт. Смена калачей с изготовлением -7шт. Ревизия запорной арматуры -3шт. Установка кранов ф1/2" -6шт. Замена кранов ф100 -4шт. Усиление сварных швов на лежке ввода -0,25м. Смена болтов -32шт. Смена лампы -1шт.	46 712,00
14.08.19		Материалы (лампы светодиодные -10шт.)	720,00
17.08.19	крыша магазина	Уборка мусора, затаривание мусора в мешки, вынос мусора -1,1т	2 462,00
18.08.19	территория	Спил дерева и уборка -0,6м3.	941,00
22.08.19	кв.126 ХГВС	Сброс-напуск стояков. Смена кранов ф1/2" -2шт.	1 824,00
24.08.19	кв.17,21,25 ГВС	Сброс-напуск стояков ХВС. Пробивка перекрытий -2шт. Разборка и прокладка труб ф32 -14м. Прокладка труб ф20 -3м. Смена кранов (кв.21,25) -2шт. Герметизация отверстий	12 806,00
27.08.19		Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	12 104,32
30.08.19	территория	Покос травы	2 358,00
05.09.19	подъезд 5	Прокладка гофротрубы -20м. Затягивание провода в проложенные трубы -20м. Установка патронов -4шт., лампы -4шт.	2 907,00
09.09.19	кв.82,83 ГВС	Сброс-напуск стояков ГВС. Пробивка перекрытий -1шт. Разборка труб ф1/2" -1,5м. Прокладка труб ф20 -1,5м. Смена крана (кв.83) -1шт. Герметизация отверстий.	2 484,00
10.09.19	подъезды 2-3	Огрунтовка лестничных площадок -75м2. Устройство стяжек цементных -75м2. Устройство наливных полов полиуретана -75м2. Окраска полов -75м2. Устройство покрытий из плиток -20м2. Окраска панелей -20,5м2.	71 487,00
13.09.19		Доставка и подъем материалов	790,00
13.09.19	подъезды 4-5	Смена ламп -3шт. Установка патрона -1шт. Смена патронов -2шт.	814,00
13.09.19		Доставка и подъем материалов	665,00
16.09.19	подъезд 2	Смена ламп -1шт.	157,00
16.09.19		Доставка материалов	215,00
16.09.19		Доставка и подъем материалов	665,00
16.09.19	придомовая территория	Асфальтирование пешеходного тротуара -106,2м2.	63 004,00
17.09.19		Доставка и подъем материалов	702,00
18.09.19		Установка сеток на вентилях -12шт. Смена петель -10шт. Смена замков -5шт.	11 414,00
18.09.19		Доставка и подъем материалов	665,00
19.09.19	подъезд 5	Заделка проема кирпичом -0,03м3.	446,00

25.09.19	подъезд 4 техэтаж	Прокладка гофротрубы -11м. Затягивание провода в проложенные трубы -13м. Установка выключателя -1шт. Установка розетки -1шт.	1 485,00
25.09.19		Доставка и подъем материалов	702,00
30.09.19		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	10 000,00
01.10.19	подъезд 5 кровля	Доставка и подъем материалов (линокрот -5рул.)	665,00
07.10.19	подъезд 5 кровля	Доставка и подъем материалов (линокрот -5рул.)	665,00
11.10.19	территория МКД	Доставка материалов (штукатурка -5меш., гидростоп 15кг -2шт.)	218,00
13.10.19	кв.72	Ремонт штукатурки и гидроизоляция стен -20м2.	13 038,00
14.10.19	подъезд 4 кровля	Доставка и подъем материалов (линокрот -3рул.)	494,00
14.10.19	подъезд 4 кровля	Доставка и подъем материалов (линокрот -4рул.)	585,00
15.10.19	МКД	Техническое диагностирование ВДГО	41 170,00
29.10.19	подъезды 4, 5 кровля	Уборка мусора на крыше -578,4м2. Огрунтовка кровли -578,4м2. Демонтаж антенн -2шт. Устройство кровли из линокрота -578,4м2. Установка воронок сливных -1шт. Заделка отверстий кирпичом -0,3м2. Затаривание мусора в мешки -12меш. Спуск мусора вручную к контейнеру -12меш.	128 847,00
30.10.19	подъезд 4	Перенос датчика движения	1 439,00
31.10.19	МКД	Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	21 571,27
03.11.19	кв.176, 177 кровля лоджии	Ремонт кровли линокротом -20м2.	4 706,00
03.11.19	кв.167	Ремонт штукатурки стен -21м2. Гидроизоляция стен -21м2.	13 512,00
05.11.19	МКД	Доставка материалов (ветошь-3м, белизна 1л-4шт., веник-1шт.)	671,00
09.11.19	кв.33 балкон	Ремонт кладки стен -3м2. Устройство стяжки бетонной плиты -4м2. Ремонт штукатурки стены -11м2.	8 262,00
02.12.19	МКД	Материал (соль 25кг-4шт.)	818,00
05.12.19	подъезд 2 подвал	Сброс-напуск стояков ЦО и ГВС. Изготовление накладки из труб -0,6м. Усиление сварных швов (наплавкой) -0,8м.	1 922,00
05.12.19	кв.98, 102, 103 ГВС	Сброс-напуск ГВС. Пробивка перекрытий -4шт. Разборка труб ф1-1/4" -8м, ф20 -7м. Прокладка труб ф20 -7м., ф40 -8м. Смена кранов ф1/2" -6шт. Заделка отверстий -2шт.	20 255,00
26.12.19	кв.123 ЦО	Смена американки ф3/4" -1шт., муфты ф25 -1шт.	511,00
29.12.19	кв.119	Ревизия ЩЭ	304,00
31.12.19	кв.91 ГВС	Сброс-напуск ГВС. Смена крана ф1/2" -1шт.	904,00
ИТОГО:			1 503 650,82

Остаток на 31.12.2019г.	-968 770,34
--------------------------------	--------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		159 392,96	

Январь		5 180,53	3 801,51
Февраль		5 180,53	4 822,45
Март		5 180,53	4 701,40
Апрель		5 180,53	5 474,40
Май		5 180,53	5 203,45
Июнь		5 180,53	3 997,73
Июль		5 180,53	6 178,30
Август		5 180,53	4 195,41
Сентябрь		5 180,53	5 026,04
Октябрь		5 180,53	5 811,01
Ноябрь		5 180,53	4 459,21
Декабрь		5 180,53	7 072,38
ИТОГО:		62 166,36	60 743,29

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
20.02.19	кв.19,15,11,3	Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -8шт. Удаление завалов по кирпичу -6шт. Составление разверток и привязок по осям дымоходов и вентканалов -1шт.	18 370,00
01.04.19	кв. 5, 66, 102, 111	Проверка вентиляционного стояка свех кровли на проходимость опусканием контрольного шара, видеоаппаратурой без удаления -1шт. Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -6шт.	2 190,00
ИТОГО:			20 560,00

Остаток на 31.12.2019г.	199 576,25
--------------------------------	-------------------

Обслуживание ОПУ		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		87 741,20	
Январь		5 078,40	3 768,22
Февраль		5 078,40	4 734,04
Март		5 078,40	4 619,56
Апрель		5 078,40	5 351,07
Май		5 078,40	5 094,66
Июнь		5 078,40	3 953,58
Июль		5 078,40	6 043,12
Август		5 078,40	3 970,63
Сентябрь		5 078,40	5 140,99
Октябрь		5 078,40	5 684,98
Ноябрь		5 078,40	4 400,45
Декабрь		5 078,40	6 875,74
ИТОГО:		60 940,80	59 637,04

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	15 681,60
ИТОГО:			15 681,60

Остаток на 31.12.2019г.	131 696,64
--------------------------------	-------------------

Содержание газовых сетей	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	0,00	
Январь	1 054,06	780,62
Февраль	1 054,06	980,78
Март	1 054,06	957,10
Апрель	1 054,06	1 109,00
Май	1 054,06	1 056,04
Июнь	1 054,06	818,68
Июль	1 054,06	1 252,72
Август	1 054,06	823,95
Сентябрь	1 054,06	1 064,97
Октябрь	1 054,06	1 178,79
Ноябрь	1 054,06	911,01
Декабрь	1 054,06	1 425,42
ИТОГО:	12 648,72	12 359,08

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
27.08.19		Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	8 843,86
31.10.19		Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	3 515,22
ИТОГО:			12 359,08

Остаток на 31.12.2019г.	0,00
--------------------------------	-------------