

Финансовый отчет

ул. Чехова 361

с 01.01.2019 по 31.12.2019

Ремонт жилья		Начислено	Получено
сальдо на 1 кв.2019		82 424,35	
Январь		17 314,33	11 416,56
Февраль		17 314,33	15 711,26
Март		17 314,33	14 824,61
Апрель		17 314,33	19 780,10
Май		17 314,33	17 024,13
Июнь		17 314,33	13 358,26
Июль		17 314,33	19 205,58
Август		17 314,33	15 426,90
Сентябрь		17 314,33	15 523,03
Октябрь		17 314,33	22 304,07
Ноябрь		17 314,33	12 920,28
Декабрь		17 314,33	27 838,86
ИТОГО:		207 771,96	205 333,64

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
17.01.19	подъезды 1, 2	Смена лампы (подъезд 1) -1шт. Ревизия датчика движения (подъезд 2) -1шт.	1 034,00
24.01.19	подъезд 2	Смена датчика движения -1шт.	1 563,00
11.02.19	кв.71 ХВС	Сброс-напуск воды. Разборка труб ф1" -1м. Прокладка труб ф32 -1м. Смена крана ф1/2" -1шт. Установка Гебо 1" -2шт.	3 563,00
20.02.19	кв.28	Ревизия ЩЭ	305,00
21.02.19	кв.96 ГВС	Сброс-напуск воды. Разборка труб ф32 -0,2м. Прокладка труб ф32 -0,05м. Установка Гебо ф32 -1шт. Установка американки ф32 -1шт.	1 768,00
03.03.19	кв.59,65,71,77 ХГВС, ЦК	Сброс-напуск воды. Пробивка перекрытий (1, 4 этажи) -2шт. Разборка труб ф32 -24м. Прокладка труб ф32 -24м. Прокладка труб ф25 -1,5м. Разборка труб ЦК -1,6м. Прокладка труб ЦК ф110 -1,6м. Установка компенсатора ф110 -1шт. Установка крана ф20 -1шт. Установка Гебо 32 -2шт. Герметизация отверстия (4этаж) -1шт. Установка кронштейнов ф25 на стояк ЦО -2шт.	22 868,00
22.04.19	кв.91,93 ЩЭ	Закрепление ЩЭ болтами	311,00

29.04.19	подвал	Слив и наполнение водой системы ГВС. Демонтаж и монтаж фланцев -8шт. Замена прокладок ф60мм с изготовлением -6шт. Смена труб ф89х4 -1м, ф57х3,5 -0,5м, ф48,3х4 -0,5м, ф38х3 -0,3м, ф15х3,2 -0,2м. Установка крана ф1/2" -7шт., ф1-1/4" -2шт., ф50 -2шт. Демонтаж и установка грязевика ф1-1/4" -1шт. Снятие и установка термометров -2шт. Снятие и установка манометров -4шт. Смена сгонов ф до32 -13шт. Окраска мк -4м2.	34 013,00
13.05.19	подъезд 2	Установка почтового ящика -1шт.	466,00
30.05.19	подъезд 2	Смена прожектора -1шт. Заделка отверстий в стене -1шт.	1 861,00
27.06.19		Демонтаж кабеля -1,5м. Прокладка АВВГ2х1,5 -1,5м. Установка светильника -1шт. Смена ламп -2шт. Замена датчиков света -1шт. Смена выключателей -1шт.	2 266,00
05.07.19	система ЦО	Разборка и прокладка труб ф25 -0,5м. Замена запорной арматуры ф80 -2шт. Смена сбросных кранов ф1/2" -3шт. Установка кранов ф3/4" -14шт. Монтаж заглушек ф100мм с заменой прокладок -4шт. Смена болтов с гайками -8шт. Перепаковка американок ф25мм (кв.31, 70) -2шт.	18 685,00
16.07.19		Доставка материалов	469,00
26.07.19	подъезд 2	Косметический ремонт, укладка плитки	48 459,00
01.08.19	подъезд 1	Смена прожектора -1шт.	1 698,00
21.08.19	территория подъезд 1	Смена прожектора -1шт.	1 485,00
27.08.19		Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	19 806,75
28.08.19	подъезд 1 этаж 9 ГВС	Сброс-напуск стояков ГВС. Разборка труб ф1" -1м. Прокладка труб ПП ф32 -1м. Промывка стояка -27м.	2 007,00
11.09.19		Демонтаж и монтаж приборов УУТЭ для поверки в ЦСМ г.Ростов-на-Дону	18 193,18
23.09.19	подъезд 1	Смена лампы -1шт. Смена патронов -1шт.	255,00
04.10.19	подъезд 2	Пробивка перекрытия. Прокладка труб ф20 с установкой кранов 1/2" -20м.	6 800,00
10.10.19	кв.83	Смена кранов ф25мм (кухня) -2шт., кранов (ванная) -2шт., тройников ф25 -2шт., мс ф25 -1шт., уголков ф25*45° -2шт.	2 303,00
13.10.19	кв.96 ЦК	Сброс-напуск стояков ХГВС. Разборка труб ф124 -1,3м. Прокладка труб ф110 -1,3м. Установка компенсатора ф110 -1шт., перехода ф124х110 -2шт., муфты ф110 -1шт.	2 498,00
15.10.19		Техническое диагностирование ВДГО	20 183,65
25.10.19	кв.83 ЦО	Смена труб ПП ф25 -0,3м.	283,00
30.10.19	кв.81	Ревизия ЩЭ (переподключение АВ)	317,00
19.11.19	кв.92	Установка АВ32А -1шт.	887,00
02.12.19	подъезд 1 тамбур	Установка розетки -1шт.	389,00
03.12.19	кв.20ЦК	Соединение стояка ЦК на компенсаторе	426,00
06.12.19	подвал ГВС	Установка фланцевых соединений ф50 -1шт., перехода ф40х50 -2шт., шайбы ф50 -1шт.	2 812,00
06.12.19		Укрепление козырька	50 000,00
23.12.19	фасад	Закрашивание граффити -1м2.	173,00

28.12.19	кв.75,81,86 ХГВС, ЦК	Пробивка перекрытия -2шт. Разборка труб ф124 -9м. Прокладка труб ф110 -10,5м. Установка ревизии ф110 -1шт., компенсатора ф110 -1шт., перехода ф110х50 -2шт., тройника ф110*90° -4шт. Прокладка труб ф50 -1м. Разборка труб ф1" -9м, ф1-1/4" -7м. Прокладка труб ф20 -4м, ф32 -9м, ф40 -7м. Установка кранов ф1/2" -6шт. Заделка отверстия -2шт.	34 488,00
ИТОГО:			302 635,58

Остаток на 31.12.2019г.	-14 877,59
--------------------------------	-------------------

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019	-61 657,17	
Январь	17 424,89	11 489,44
Февраль	17 424,89	15 811,56
Март	17 424,89	14 919,26
Апрель	17 424,89	19 906,42
Май	17 424,89	17 132,86
Июнь	17 424,89	13 443,56
Июль	17 424,89	19 328,20
Август	17 424,89	15 525,39
Сентябрь	17 424,89	15 622,16
Октябрь	17 424,89	22 446,45
Ноябрь	17 424,89	13 002,82
Декабрь	17 424,89	28 016,64
Мегалинк		1 500,00
МТС		5 525,67
Русмедиа		72,72
Ростелеком		2 000,00
ТрансТелеКом		4 500,00
ИТОГО:	209 098,68	220 243,15

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	36 844,97
26.02.19	подъезд 2	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе: Сброс воздуха в системе ГВС под 2 подъездом	114 937,68
		Складирование ТБО И КГМ на мусоросборочной площадке	12 000,00
	территория	Озеленение	19 200,00
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	1 506,94
09.01.19	территория	Уборка придомовой территории от снега минипогрузчиком	2 250,00
18.01.19		Материал (соль -25кг)	380,00
25.02.19		Материал ("Прогресс" -5л, ветошь -3м, веник -2шт., перчатки х/б -2пары)	1 203,00
26.02.19		Ремонт садовой тачки (смена колес)	1 832,00
04.04.19	подъезды 1,2	Установка маяков -2шт.	608,00
13.05.19	территория	Ремонт деревянных стенок песочницы. Уборка 300кг песка из песочницы.	983,00

15.05.19	территория	Покос травы придомовой территории	5 127,00
17.05.19	подъезды 1, 2 территория	Очистка ливневки от грязи и мусора	1 131,00
17.05.19	территория	Доставка песка в песочницу с выгрузкой 500кг	923,00
27.05.19	территория	Противоклещевая обработка	615,20
18.06.19	подвал	Дезинсекция	1 115,04
05.07.19	внутренняя система и ввод ЦО	Промывка системы ЦО и ввода -2120м. Гидравлическое испытание системы ЦО и ввода -2120м.	54 038,00
02.08.19	территория	Материалы (песок в песочницу 700кг)	1 000,00
09.08.19	территория	Установка "лежащих полицейских" -2шт.	6 000,00
18.08.19	система ГВС	Промывка труб ГВС -100м. Гидравлическое испытание ГВС -100м. Смена кранов ф1" -13шт., американок ф32х1" -13шт., муфт ф40х1-1/4" -2шт., кранов ф1/2" -3шт., кранов ф1-1/4" -1шт. Замена прокладок с изготовлением ф80 -2шт. Монтаж-демонтаж заглушек ф80 -2шт.	16 080,00
30.09.19		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	4 000,00
02.10.19		Ремонт стенда (замена карманов -3шт.)	660,00
10.10.19		Доставка материалов (белизна -1л, перчатки -3пары, перчатки резиновые -1пара, моющее -5л, полотно нетканое -3м, веник -4шт.)	2 303,00
27.11.19	подвал	Заделка подвальных продухов ПСБ -0,7м2.	542,00
02.12.19		Материал (соль 25кг-3шт.)	668,00
ИТОГО:			285 947,83

Остаток на 31.12.2019г.	-127 361,85
--------------------------------	--------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		31 169,20	
Январь		2 062,99	1 360,26
Февраль		2 062,99	1 872,00
Март		2 062,99	1 766,32
Апрель		3 683,90	2 646,30
Май		3 683,90	3 584,14
Июнь		3 683,90	2 830,25
Июль		3 683,90	4 071,36
Август		3 683,90	3 264,62
Сентябрь		3 683,90	3 302,77
Октябрь		3 683,90	4 745,53
Ноябрь		3 683,90	2 749,01
Декабрь		3 683,90	5 848,28
ИТОГО:		39 344,07	38 040,84

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
12.02.19	кв.89	Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -2шт.	830,00
20.02.19	кв.89	Проверка вентиляционного стояка сверх кровли на проходимость -1шт.	1 650,00

03.10.19		Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -216шт.	20 090,00
18.11.19	кв.5	Проверка технического состояния вентиляционного канала на газифицированных объектах -2шт. Удаление завалов без пробивки -1шт.	1 485,00
ИТОГО:			24 055,00

Остаток на 31.12.2019г.	45 155,04
--------------------------------	------------------

Обслуживание ОПУ		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		11 363,08	
Январь		1 952,51	1 287,41
Февраль		1 952,51	1 771,73
Март		1 952,51	1 671,76
Апрель		1 952,51	2 230,57
Май		1 952,51	1 919,79
Июнь		1 952,51	1 506,39
Июль		1 952,51	2 165,76
Август		1 952,51	1 739,69
Сентябрь		1 952,51	1 750,51
Октябрь		1 952,51	2 515,13
Ноябрь		1 952,51	1 457,04
Декабрь		1 952,51	3 139,37
ИТОГО:		23 430,12	23 155,15

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	19 008,00
11.09.19		Демонтаж и монтаж приборов УУТЭ для поверки в ЦСМ г.Ростов-на-Дону	13 150,69
ИТОГО:			32 158,69

Остаток на 31.12.2019г.	2 359,54
--------------------------------	-----------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2019		0,00	
Январь		405,37	267,23
Февраль		405,37	367,84
Март		405,37	347,06
Апрель		1 289,64	620,99
Май		1 289,64	1 247,27
Июнь		1 289,64	988,49
Июль		1 289,64	1 422,37
Август		1 289,64	1 139,38
Сентябрь		1 289,64	1 156,23
Октябрь		1 289,64	1 661,30
Ноябрь		1 289,64	962,37
Декабрь		1 289,64	2 032,68
ИТОГО:		12 822,87	12 213,21

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
27.08.19		Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	7 556,86
15.10.19		Техническое диагностирование ВДГО	4 656,35
ИТОГО:			12 213,21
Остаток на 31.12.2019г.			0,00