

Финансовый отчет

ул. Вишневая 54-1

с 01.01.2020 по 31.12.2020

Ремонт жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020	58 309,45	
Январь	64 661,40	61 517,95
Февраль	64 661,40	65 180,31
Март	64 661,40	67 173,17
Апрель	64 661,40	64 041,35
Май	64 661,40	52 669,62
Июнь	64 661,40	71 955,54
Июль	64 661,40	65 568,90
Август	64 661,40	56 391,90
Сентябрь	64 661,40	64 445,64
Октябрь	64 661,40	61 259,02
Ноябрь	64 661,40	61 676,40
Декабрь	64 661,40	79 496,02
ИТОГО:	775 936,80	771 375,82

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
03.01.20	кв 197	Ревизия ЩЭ (перезаделка нулевого провода)	361,00
21.01.20	кв 64	Сброс-напуск ХГВС (10этажей). Смена крана ф1/2"-2 шт.	1 518,00
14.02.20	кв 166	Разборка труб стояка ЦК-2,5 м. Прокладка труб ф110мм-2,5 м. Установка компенсатора ф110	1 702,00
26.02.20	кровля	Уборка мусора на кровле, затаривание мусора в мешки-4 шт. Вынос мусора. Устройство гидроизоляции. Ремонт кровли линохромом-3 м кв. Прочистка ливневки (1подъезд). Заделка окон лифтов пленкой. Смена проушин (подъезд 5)	4 312,00
10.03.20	территория	Устройство перекрытия (сток воды) из кирпича. Установка бортовых камней	1 217,00
24.03.20	кв 90	Ревизия ЩЭ со сменой АВ16А	1 420,00
21.05.20	кровля	Доставка и подъем линохрома-20 рулонов	2 124,00
26.05.20	кровля	Доставка и подъем линохрома-14 рулонов	1 556,00
02.06.20		Проверка схем включения прибора учета электроэнергии	1 114,96
02.06.20		Смена насоса	15 503,00
05.06.20	кровля	Уборка мусора. Затаривание строительного мусора в мешки -4 шт. Вынос мусора. Разборка кровли -8 кв м. Огрунтовка кровли -370 кв м. Ремонт кровли линохромом -370 кв м.	124 187,00
08.06.20	кв. 11,12	Ревизия ЩЭ (зачистка и перезаделка проводов)	427,00
23.06.20	территория	Доставка блоков. Разгрузка блоков (126шт.)	5 084,00
23.06.20	1 подъезд-ливневка	Разборка труб ф124мм -4м. Прокладка труб ф110мм -4м. Установка компенсатора ф110. Установка перехода резинового ф124х110	3 893,00

24.06.20	кв 182	Сброс-напуск ХГВС (10 этажей). Смена крана ф1/2"	1 616,00
26.06.20	территория	Доставка (песок -4 мешка)	324,00
27.06.20	этаж 8 ливневка	Снятие хомута ф110. Установка муфты соединительной ф110	799,00
27.06.20	территория	Доставка (песок -2 мешка, цемент -1мешок, щебень -1мешок)	324,00
28.06.20	территория	Доставка (песок -2 мешка, цемент -1мешок, щебень -1мешок)	324,00
30.06.20	кв 95	Ревизия ЩЭ (перезаделка нулевого провода)	472,00
07.07.20	подъезды 1,3	Установка розетки (подъезд 1). Смена ламп (подъезд 3 этаж 2)	408,00
11.07.20	кв.7, лифтовая, подвал ГВС	Разборка труб ф40мм-6м. Прокладка труб ф40мм-5,5м. Прокладка труб ф32мм-0,5м	6 919,00
14.07.20	вход в подвал	Подсыпка щебнем. Устройство ступеней из газоблоков	21 094,00
28.07.20		Изготовление и монтаж металлопластиковых окон -10шт.	45 000,00
30.07.20	кв 80	Ревизия ЩЭ (протяжка контакта)	427,00
31.07.20	подъезды 2,3	Установка розеток-2 шт	382,00
31.07.20	крыша	Срезание решеток с лифтовых	3 150,00
31.07.20	машинное отделение	Срезание решеток	4 066,00
03.08.20	4 подъезд, крыша	Уборка мусора. Затаривание строительного мусора в мешки и вынос мусора. Огрунтовка кровли. Ремонт кровли линохромом-210 кв м.	70 103,00
12.08.20	кв 163,164 (ЦК)	Пробивка перекрытий. Прокладка труб ф110мм-4м. Установка отвода ф110*30°. Установка крестовины ф110х110х50*180°. Заделка отверстий пеной-2 шт.	7 497,00
13.08.20	подъезд 5	Демонтаж светильников над кладовыми и на фасаде	1 147,00
25.08.20		Закладка проема	1 756,00
25.08.20		Окраска газовых труб	11 825,00
25.08.20	вход в подвал	Ремонт кирпичной кладки. Ремонт штукатурки прямка. Приготовление раствора вручную.	6 088,00
25.08.20	кв 38	Смена кранов ф1/2"-3шт. Смена муфт ф1/2"-3 шт	1 651,00
02.09.20	устройство перехода в подвале	Установка профтруб ф40х40. Установка профтруб ф25х25. Устройство листа металлического.	6 991,00
03.09.20		Установка номеров подъездов	698,00
14.09.20	подъезды 4,5	Установка табличек	487,00
16.09.20	кв 88	Зачистка контактов патрона	287,00
19.09.20	кв 82	Разборка труб ф124мм. Пробивка перекрытий. Прокладка труб ф110мм	3 466,00
23.09.20		Установка табличек-10 шт. Спуск решеток с крыши в подвал-10шт.	3 844,00
13.10.20	кв 160	Сброс-напуск ЦО. Разборка труб ф3/4"-1,5м. Прокладка труб ф25 мм-1,5м. Установка крана ф1/2".	4 496,00
14.10.20	кв 77,120	Сброс-напуск ЦО. Смена кранов ф1/2" -5шт.	3 895,00

15.10.20	кв 199,40	Сброс-напуск ЦО. Демонтаж кранов ф3/8"-2шт. Установка обоймы с водоотводом ф3/4"x1/2". Установка кранов ф1/2" со штуцером-2шт. Смена крана ф1/2" (кв.40)	6 155,00
16.10.20	кв 40	Сброс-напуск ЦО. Смена кранов ф1/2"	1 421,00
19.10.20	подвал	Установка дверных ручек-7шт	1 112,00
19.10.20	кв 149	Сброс-напуск ХВС. Смена крана ф1/2"	1 596,00
20.10.20	кв 38	Ревизия ЩЭ	435,00
22.10.20	кв 10	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	435,00
22.10.20	кв 107	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	435,00
29.10.20	кв 38	Разборка труб ф124мм. Прокладка труб ф110мм-1м. Прокладка труб ф50 мм-0,5м. Установка ревизии ф110. Установка тройника ф110,компенсатора ф100, крестовины ф110х50.	2 553,00
14.11.20	кв 20	Сброс-напуск ХВС. Смена крана ф1/2"	1 596,00
15.11.20	кв 79	Демонтаж сбросников ф3/4"-2шт. Установка кранов ф1/2"-2шт	2 391,00
18.11.20	кв 94	Замена колодки предохранительной пробки	289,00
08.12.20	кв 149	Перезаделка проводов	441,00
08.12.20	кв 3	Сброс-напуск ХВС. Смена крана ф 3/4"	1 773,00
11.12.20	кв 14	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	441,00
12.12.20	кв 13	Ревизия ЩЭ (подача питания напрямую)	441,00
13.12.20	кв 196, подвал ГВС	Сброс-напуск ГВС. Смена крана ф1/2". Смена крана ф1-1/4"	2 872,00
15.12.20	кв.48 ХВС	Сброс-напуск ХВС. Смена крана ф 1/2"	1 609,00
24.12.20	кв 136	Заделка отверстия в вентшахте	2 993,00
25.12.20	5 подъезд, теплообменн ик	Сброс-напуск ГВС. Смена отводов ф 76мм-4шт. Смена фланцев ф65мм-4шт.	8 721,00
28.12.20		Гидроизоляция стен лифтовой	6 905,00
ИТОГО:			418 568,96

Остаток на 31.12.2020г.	411 116,31
--------------------------------	-------------------

Содержание жилья		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		-104 361,01	
Январь		60 566,16	57 621,72
Февраль		60 566,16	61 052,24
Март		60 566,16	62 918,83
Апрель		60 566,16	59 985,40
Май		60 566,16	49 333,88
Июнь		60 566,16	67 398,36
Июль		60 566,16	61 416,18
Август		60 566,16	52 820,41
Сентябрь		60 566,16	60 364,03
Октябрь		60 566,16	57 379,28
Ноябрь		60 566,16	57 770,16
Декабрь		60 566,16	74 461,18
МТС			3 353,50
ТрансТелеКом			6 000,00
Ростелеком			6 000,00
Русмедиа			8 100,00
ИТОГО:		726 793,92	745 975,17

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	104 398,03
20.03.20	кв 138	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе:	336 239,28
08.07.20	кв 80	Сброс-напуск ЦО	
24.08.20	кв 98	Сброс-напуск ЦО и ХГВС	
07.10.20	кв 54	Перекрытие стояков ХГВС	
		Перекрытие стояков ХГВС	
		Обслуживание УУТЭ	11 761,20
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	3 929,11
13.01.20	2 подъезд 3 этаж	Смена ламп -1 шт	171,00
22.01.20	4 подъезд 2 этаж	Смена ламп -1 шт	171,00
23.01.20		Приобретение и смена колеса на садовой тачке	765,00
29.01.20		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	10 000,00
03.02.20	подвал	Уборка мусора (240 мешков), затаривание строительного мусора в мешки, вынос мусора вручную	24 845,00
07.02.20	подъезды 4,5	Смена ламп -1 шт, смена датчика света-1 шт.	2 206,00
08.02.20	подъезды 2,3	Смена ламп -2 шт	359,00
19.02.20	подъезд 3	Прочистка ливневки. Смена болтов на ревизии	2 831,00
11.03.20	территория	Установка ограничительного столбика. Установка урны (5 подъезд). Спил деревьев. Вынос распиловочных остатков	10 317,00
23.03.20	5 подъезд	Смена ламп -2 шт	359,00
03.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (28.03-03.04)	4 900,00
11.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (04.04-11.04)	5 600,00
18.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	4 200,00
18.04.20	контейнеры	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	140,00
24.04.20	помещение подкачки воды	Смена лампы-1 шт	189,00
25.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (20.04-25.04)	4 200,00
29.04.20	5 подъезд	Смена лампы-1 шт	189,00
30.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (27.04-30.04)	2 800,00
07.05.20	территория	Покос травы	1 561,00
08.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (02.05-08.05)	4 900,00
14.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (10.05-14.05)	4 200,00
15.05.20	подвал	Дезинсекция	3 750,00
17.05.20		Пробивка перекрытия ф-110.Герметизация отверстия пеной.	746,00
18.05.20	территория	Противоклещевая обработка	1 624,73
19.05.20	система ЦО	Промывка системы ЦО-4850 м.Гидравлическое испытание системы ЦО-4850м. Устранение течи американок ф3/4"-7 шт.	136 569,00

19.05.20	система ЦО	Промывка ввода ЦО-250м. Гидравлическое испытание ввода ЦО. Чистка трубок теплообменников -184 шт. Гидравлическое испытание теплообменников. Монтаж-демонтаж заглушек ф80мм-4шт. Монтаж-демонтаж заглушек ф65мм-4шт. Установка шаровых кранов ф150мм-2шт. Чистка калачей ф100мм. Чистка калачей ф76мм. Смена кранов ф1/2"-6шт. Демонтаж-монтаж болтов-104шт. Смена болтов-16шт. Чистка фильтров ф150мм-2шт. Изготовление и установка прокладок ф150мм-4шт. Огрунтовка УУТЭ. Устранение течи американок ф3/4"-8шт.	52 922,00
20.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (15, 18, 20.05)	2 100,00
23.05.20	5 подъезд	Смена лампы-2 шт	394,00
27.05.20	подвал	Дератизация	3 750,00
30.05.20	подъезды 1-5	Дезинфекция поверхностей (22,25-30.05)	4 900,00
05.06.20		Прочистка ливневки-20м. Снятие и установка ревизии с прочисткой. Ремонт дверной коробки	3 002,00
06.06.20	подъезды 1-5	Дезинфекция поверхностей (01-06.06)	
11.06.20	подъезды	Смена лампы-2 шт	394,00
13.06.20	подъезды 1-5	Дезинфекция поверхностей (08.06-13.06)	
15.06.20	4 подъезд	Смена лампы-2 шт	394,00
17.06.20	ВРУ	Смена электросчетчика	2 721,00
20.06.20	подъезды 1-5	Дезинфекция поверхностей (15.06-20.06)	
25.06.20	1 подъезд	Смена лампы	189,00
27.06.20	подъезды 1-5	Дезинфекция поверхностей (22.06-27.06)	
08.07.20	подъезды 1,4,5	Установка кранов ф1/2"-3шт. Приобретение и присоединение к кранам шланга поливочного	3 418,00
14.07.20	контейнерная площадка	Планировка участка щебнем. Асфальтировка контейнерной площадки	10 005,00
30.07.20		Доставка колеса-2шт., мешки строительные-30шт. Смена колес садовой тачки	1 700,00
21.08.20	подъезды	Смена лампы-2 шт	394,00
01.09.20	подъезды 2, 3 отмостка	Планировка участка щебнем. Асфальтировка отмостки. Укладка бетонных лотков.	60 010,00
02.09.20	кв.38	Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -2шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	1 510,00
09.09.20	2 подъезд	Смена лампы-1 шт	191,00
24.09.20	3 подъезд	Смена лампы-1 шт	191,00
12.10.20	территория	Планировка участка щебнем. Ремонт тротуаров из асфальта	35 001,00
23.10.20	5 подъезд	Смена лампы	191,00
30.10.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (21-23, 26-30.10)	5 600,00
13.11.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (2,3,5,6,9-13.11)	6 300,00
17.11.20	территория	Доставка, разгрузка, установка бордюров.	6 224,00
30.11.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (16-20,23-27,30.11)	7 700,00
11.12.20	1 подъезд	Смена лампы (кобра)	562,00
31.12.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей декабрь	10 500,00

ИТОГО:	904 183,35
---------------	-------------------

Остаток на 31.12.2020г.	-262 569,20
--------------------------------	--------------------

Содержание газовых сетей	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020	14 327,41	
Январь	1 185,63	1 127,98
Февраль	1 185,63	1 195,20
Март	1 185,63	1 231,67
Апрель	1 185,63	1 174,24
Май	1 185,63	965,72
Июнь	1 185,63	1 319,39
Июль	1 185,63	1 202,29
Август	1 185,63	1 033,99
Сентябрь	1 185,63	1 181,70
Октябрь	1 185,63	1 123,20
Ноябрь	1 185,63	1 130,88
Декабрь	1 185,63	1 457,67
ИТОГО:	14 227,56	14 143,93

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
31.01.20		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	44 200,97
03.02.20		Ремонт газопровода	4 660,89
25.08.20		Ремонт и установка держателя газовой трубы	1 701,00
ИТОГО:			50 562,86

Остаток на 31.12.2020г.	-22 091,52
--------------------------------	-------------------