

Финансовый отчет

ул. Заводская 8-1
с 01.01.2020 по 31.12.2020

Ремонт жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020	-190 799,31	
Январь	21 006,00	18 142,21
Февраль	21 006,00	19 077,24
Март	21 006,00	20 571,31
Апрель	21 006,00	21 561,47
Май	21 006,00	16 754,58
Июнь	21 006,00	20 808,70
Июль	21 006,00	21 786,64
Август	21 006,00	18 332,38
Сентябрь	21 006,00	21 515,70
Октябрь	21 006,00	23 331,42
Ноябрь	21 006,00	24 187,31
Декабрь	21 006,00	35 554,18
ИТОГО:	252 072,00	261 623,14

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
31.01.20	подвал	Установка патронов-12 шт, смена лапм- 23 шт.	4 453,00
04.02.20	кв 22,26	Сброс-напуск ХВС. Смена коренных кранов - 2 шт. Разборка-сборка труб ЦК ф50мм-5м. Прочистка ЦК. Дезинфекция поверхности под 4м подъездом.	2 908,00
07.02.20	кровля	Очистка кровли от снега, просушка кровли, промазка швов	7 981,00
10.02.20	подвал	Сброс-напуск ГВС. Прокладка труб ф32 мм. Прокладка труб ф40мм. Прокладка труб ф50мм. Установка дисковых затворов ф50мм-2шт. Опрессовка ГВС.	46 145,00
17.02.20	5 подъезд	Прокладка гофротрубы. Затягивание провода в проложенные трубы. Установка выключателя, розетки, патрона с лампой	1 429,00
17.02.20	крыша, 5 подъезд	Доставка материалов: праймер , линокр., замок-1шт. Установка замка	751,00
04.03.20	крышка кв 54 (4 и 6 подъезд)	Уборка мусора -22 мешка. Затаривание строительного мусора в мешки. Вынос мусора. Подъем материалов на крышу (линокр 10м2-26рул., газ-160л, праймер 16кг-3шт., битум-6кг). Разборка кровель из рулонных материалов. Огрунтовка кровли, ремонт кровли линокр.ом-260 кв м. Обработка примыканий битумом-18 кв м.	84 741,00
17.03.20	подъезды 2,5	Изготовление и монтаж металлопластиковых окон -7шт.	41 800,00
21.03.20	подъезды 2,5	Покрытие откосов бетоноконтактом-43,2 п.м. Ремонт штукатурки откосов. Водоэмульсионная окраска откосов-43,2 м.п	17 871,00

22.03.20	подъезды	Разборка окон и вынос мусора (демонтированные окна - 32 мешка)	8 179,00
12.05.20	6-й подъезд	Замена датчика "день-ночь"	1 803,00
15.05.20	6-й подъезд	Восстановление схемы подключения. Смена лампы	1 198,00
05.06.20	кв 48	Сброс-напуск ХГВС. Смена кранов ф1/2"-1шт.	905,00
01.07.20	кв 65	Сброс-напуск ХВС. Смена кранов ф1/2"	631,00
14.07.20	подъезд 1	Прокладка провода-10м. Установка патрона с лампой. Установка распределкоробки. Устройство датчика движения. Смена ламп люминесцентных-2шт	5 546,00
20.07.20		Ревизия ЩЭ-80 шт	12 622,00
22.07.20	подъезд 2	Смена датчика движения	2 133,00
20.10.20	кв 46	Перепаковка американок ф25мм	587,00
05.11.20	4 подъезд	Замена пробки в ВРУ. Смена патрона	418,00
20.11.20	кв 3,29,42,59	Гидроизоляция стен-20 кв .м. Ремонт и восстановление герметизации МПШ-10м п. Ремонт штукатурки МПШ-10м п.	11 615,00
24.11.20	кв 76	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	495,00
08.12.20		Доставка, разгрузка и подъем материалов (аквастоп (концентрат) -10шт., шпаклевка 25кг-2шт., доска 50х150х6000-3шт., доска 25х150х4000-1шт., шпатели 100,150,250-3шт., валик-1шт., малярный скотч-1шт., веник-1шт., совок-1шт., мешки стр.-5шт., ведро 10л-3шт., замок-1шт., гвозди 150мм-1кг,, краска белая-14кг, перчатки резиновые-3пары)	2 917,00
08.12.20		Доставка (леса строительные)	424,00
08.12.20	кв 51	Сброс-напуск ХГВС. Смена крана ф1/2"	1 402,00
25.12.20	подъезд 6 этаж 5	Перетирка штукатурки внутренних помещений -57,85м2. Шпатлевка стен 39м2. Грунтовка стен -57,85м2. Окраска стен -57,85м2. Окраска панелей -18,6м2. Окраска перил -10м2. Устройство и разборка лесов	35 004,00
ИТОГО:			293 958,00

Остаток на 31.12.2020г.	-223 134,17
--------------------------------	--------------------

Содержание жилья		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		48 004,57	
Январь		26 047,44	22 496,32
Февраль		26 047,44	23 655,79
Март		26 047,44	25 508,62
Апрель		26 047,44	26 736,55
Май		26 047,44	20 776,29
Июнь		26 047,44	25 806,53
Июль		26 047,44	27 017,37
Август		26 047,44	22 732,15
Сентябрь		26 047,44	26 682,54
Октябрь		26 047,44	28 937,53
Ноябрь		26 047,44	29 994,03
Декабрь		26 047,44	44 092,24
МТС			3 832,57
Русмедиа			6 600,00
Ростелеком			3 600,00

ТрансТелеКом		6 000,00
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		1 118,10
ИТОГО:	312 569,28	345 586,63

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	37 420,72
02.09.20	кв 21	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе: Перекрытие стояков ХГВС	131 077,44
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	5 064,45
12.02.20	подвал	Замена замков -3 шт	1 495,00
28.02.20		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	49 682,30
03.03.20	подвал	Уборка мусора. Затаривание строительного мусора в мешки -142 шт. Вынос мусора	15 755,00
03.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (28.03-03.04)	3 500,00
11.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (04.04-11.04)	4 000,00
18.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	3 000,00
18.04.20	контейнер	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	95,00
25.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (20.04-25.04)	3 000,00
30.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (27.04-30.04)	2 000,00
08.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (02.05-08.05)	3 500,00
14.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (10.05-14.05)	3 000,00
15.05.20		Смена лампы (номерной знак)	189,00
18.05.20	территория	Противоклещевая обработка	812,37
18.05.20		Доставка (материалы: известь 2кг-3шт., кисть-4шт.)	505,00
20.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (15, 18, 20.05)	1 500,00
26.05.20	подъезды	Смена лампы-3 шт	583,00
29.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (22,25-29.05)	3 000,00
17.06.20	3 подъезд	Смена лампы	189,00
06.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (01.06-06.06)	
13.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (08.06-13.06)	
27.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (15.06-20.06)	
27.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (22.06-27.06)	
15.07.20	система ГВС	Промывка и гидравлическое испытание ГВС-86м. Смена крана ф32мм-4шт. Смена крана ф20мм-5шт. Установка заглушек ф50мм с изготовлением-8шт. Замена прокладок ф50мм с изготовлением	11 339,00
15.07.20	система ЦО	Промывка и гидравлическое испытание ввода ЦО-169м. Промывка и гидравлическое испытание внутренней системы ЦО. Чистка фильтров ф80мм-2шт. Установка заглушек ф80мм с изготовлением-4шт. Замена прокладок ф80мм с изготовлением-12шт. Смена шаровых кранов ф80мм-2шт. Усиление сварных швов. Вварка резьбы ф1-1/4". Смена кранов ф3/4"-3 шт. Смена кранов ф1/2"-4 шт. Дезинфекция поверхностей	88 141,00
07.08.20	3 подъезд	Смена лампы (Кобра)	559,00
14.08.20	подъезд 2	Смена лампы	189,00
24.09.20	6 подъезд	Смена лампы-1 шт (кобра)	664,00
30.10.20	1 подъезд	Смена лампы светодиодной	191,00
30.10.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (21-23, 26-30.10)	4 000,00

13.11.20		Лампы светодиодные -10шт.	522,00
13.11.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (2,3,5,6,9-13.11)	4 500,00
27.11.20		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12 357,56
30.11.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (16-20,23-27,30.11)	5 500,00
14.12.20		Доставка: песок 45кг-1шт., соль 30кг-1шт.	654,00
17.12.20	территория	Спил деревьев, кронирование, уборка веток	27 500,00
31.12.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей декабрь	7 500,00
ИТОГО:			432 984,84

Остаток на 31.12.2020г.	-39 393,64
--------------------------------	-------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		50 020,47	
Январь		2 352,63	2 031,90
Февраль		2 352,63	2 136,61
Март		2 352,63	2 304,03
Апрель		2 352,63	2 415,03
Май		2 352,63	1 876,77
Июнь		2 352,63	2 332,26
Июль		2 352,63	2 440,98
Август		2 352,63	2 053,17
Сентябрь		2 352,63	2 411,12
Октябрь		2 352,63	2 616,08
Ноябрь		2 352,63	2 709,76
Декабрь		2 352,63	3 984,41
ИТОГО:		28 231,56	29 312,12

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
03.03.20		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -106шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах без пробивки -7шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	13 300,00
15.10.20		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -36шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах -2шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	5 050,00
ИТОГО:			18 350,00

Остаток на 31.12.2020г.	60 982,59
--------------------------------	------------------

Обслуживание ОПУ		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		26 589,01	
Январь		1 680,48	1 451,37
Февраль		1 680,48	1 526,18
Март		1 680,48	1 645,78
Апрель		1 680,48	1 725,03
Май		1 680,48	1 340,57

Июнь	1 680,48	1 665,92
Июль	1 680,48	1 743,58
Август	1 680,48	1 466,60
Сентябрь	1 680,48	1 722,26
Октябрь	1 680,48	1 868,72
Ноябрь	1 680,48	1 935,57
Декабрь	1 680,48	2 846,03
ИТОГО:	20 165,76	20 937,61

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	14 256,00
21.08.20		Демонтаж и монтаж прибора учета для поверки в ЦСМ г. Ростов-на-Дону	39 075,89
ИТОГО:			53 331,89

Остаток на 31.12.2020г.	-5 805,27
--------------------------------	------------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		0,00	
Январь		462,19	399,20
Февраль		462,19	419,76
Март		462,19	452,63
Апрель		462,19	474,36
Май		462,19	368,52
Июнь		462,19	457,17
Июль		462,19	479,00
Август		462,19	403,36
Сентябрь		462,19	472,83
Октябрь		462,19	511,94
Ноябрь		462,19	531,85
Декабрь		462,19	781,01
ИТОГО:		5 546,28	5 751,63

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
26.02.20		Ремонт газопровода	8 647,22
10.03.20		Ремонт газопровода	1 631,88
29.05.20		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	6 084,28
ИТОГО:			16 363,38

Остаток на 31.12.2020г.	-10 611,75
--------------------------------	-------------------