

Финансовый отчет

ул. Чехова 337

с 01.01.2020 по 31.12.2020

Ремонт жилья		Начислено	Получено
сальдо на 1 кв.2020		-37 203,95	
Январь		42 700,95	29 475,29
Февраль		42 700,95	37 985,07
Март		42 700,95	44 251,08
Апрель		42 700,95	38 144,57
Май		42 700,95	35 385,17
Июнь		42 700,95	46 134,65
Июль		42 700,95	46 777,94
Август		42 700,95	41 950,39
Сентябрь		42 700,95	43 946,29
Октябрь		42 700,95	45 087,98
Ноябрь		42 700,95	42 263,04
Декабрь		42 700,95	56 355,97
ИТОГО:		512 411,40	507 757,44

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
10.01.20	кв 100	Ревизия ЩЭ (подключение провода)	346,00
17.01.20	кв 20	Ревизия ЩЭ (подача питания напрямую)	346,00
17.01.20	1-й подъезд	Изготовление, установка, окраска металлоконструкции пандуса	18 228,00
17.01.20	подвал 1	Сброс-напуск ГВС. Смена крана ф1-1/4"	3 969,00
31.01.20	подъезда	Прокладка провода АВВГ2,5х2. Установка патрона с лампой-5 шт.	2 854,00
28.02.20	кв 56	Ревизия ЩЭ (переподключение фаз)	346,00
18.03.20	подъезд 2	Доставка и подъем материалов (линохром -3рул.)	680,00
19.03.20	кв 129	Ревизия ЩЭ (протяжка контактов)	346,00
25.03.20	1 подъезд	Ремонт перил	474,00
26.03.20	подъезд 1 (лифтовая) кровля	Очистка кровли от мусора -30м2. Затаривание строительного мусора в мешки. Вынос мусора. Грунтовка кровли праймером -30м2. Ремонт кровли линохромом -30м2.	11 050,00
20.05.20		Прокладка кабель-канала 20х10-232 м. Прокладка кабель-канала 40х25-66м. Укладка провода в кабель-канал-298м. Уборка мусора. Затаривание строительного мусора в мешки-4 шт.	51 098,00
01.06.20	кв 94,95,98,99	Сброс-напуск ХГВС. Пробивка перекрытия. Разборка труб ф1"-8м. Прокладка труб ф20мм-4м. Прокладка труб ф32 мм-8м. Смена кранов ф1/2"-7шт. Заделка перекрытия пеной. Промывка стояков ХГВС	15 756,00
02.06.20	кв 66	Ревизия ЩЭ (подключение вводного провода к электросети дома)	427,00

04.06.20	поливной кран	Прокладка труб ф20мм-0,2м. Установка крана ф20-2 шт	1 374,00
23.06.20	кв 116	Ревизия ЩЭ (зачистка и протяжка контактов)	427,00
05.07.20	подвал 4 подъезда	Сброс-напуск ГВС. Смена уголка ф63*90°	3 804,00
04.08.20	этаж 3	Подключение новой проводки в кв.152	577,00
11.08.20	ввод ЦО и теплообменник	Бурение отверстий ф160х65см-2шт. Разборка кирпичной кладки 1,5х1,2х0,2м. Огрунтовка труб ф102мм. Прокладка труб ф102мм-44м. Изоляция труб утеплителем. Покрытие поверхности стеклотканью. Заделка отверстий пеной.	62 253,00
01.09.20	техэтаж	Укрепление решеток (10шт.) Изготовление решеток (2шт.)	3 154,00
20.09.20	кв 154-158	Сброс-напуск ЦО. Разборка труб ф3/4"-4м. Прокладка труб ф25мм-4м.	3 957,00
26.09.20	подвал 3 подъезда	Сброс-напуск ГВС. Разборка труб ф32мм-1м. Прокладка труб ф32мм-1м.	4 186,00
01.10.20	кв 67	Ревизия ЩЭ (подключение квартиры)	435,00
05.10.20		Заделка окошек сеткой-61 шт	6 155,00
10.10.20	теплообменник	Сброс-напуск теплообменника. Смена отводов ф110мм-2шт. Усиление сварных швов	6 022,00
02.11.20	кв 13 ГВС	Установка гибо ф1/2", американки ф20х1/2", уголков ф20*90°-3шт.	1 072,00
04.11.20	кв 14 ХГВС	Сброс-напуск ХВС. Смена крана ф1/2"	1 293,00
06.11.20	кв 41 ХГВС	Сброс-напуск ХВС. Смена крана ф1/2"-2шт	1 759,00
09.11.20	кв 131 ХВС	Сброс-напуск ХВС. Смена крана ф1/2"	1 236,00
11.11.20	1 подъезд	Изготовление и установка мк пандуса. Устройство синтетического покрытия. Окраска мк	41 068,00
11.11.20	1 подъезд	Ремонт ступеней бетонных. Ремонт штукатурки ступеней. Разборка и устройство цементной стяжки. Окраска поверхностей	23 319,00
16.11.20		Ремонт штукатурки стен-10м кв. Окраска стен-10 м кв. Уборка мусора и затаривание мусора в мешки	10 959,00
20.11.20	тер.управление	Установка кранов ф1/2"-2шт	1 830,00
24.12.20	выход на крышу	Установка проушин- 4 шт	1 319,00
ИТОГО:			282 119,00

Остаток на 31.12.2020г.	188 434,49
--------------------------------	-------------------

Содержание жилья		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		-191 014,48	
Январь		45 547,68	31 440,29
Февраль		45 547,68	40 517,41
Март		45 547,68	47 201,17
Апрель		45 547,68	40 687,52
Май		45 547,68	37 744,19
Июнь		45 547,68	49 210,30
Июль		45 547,68	49 896,46
Август		45 547,68	44 747,06
Сентябрь		45 547,68	46 876,06
Октябрь		45 547,68	48 093,85

Ноябрь		45 547,68	45 080,58
Декабрь		45 547,68	60 113,07
Мегалинк			3 900,00
МТС			8 623,28
Русмедиа			1 500,00
ТрансТелеКом			6 000,00
Ростелеком			9 600,00
Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ			200,00
ИТОГО:		546 572,16	571 431,24

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	86 039,36
28.01.20	кв 3	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе:	289 660,80
17.06.20	кв 151	Сброс-напуск стояков ХГВС Сброс-напуск ЦО	
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	1 176,14
24.01.20	кв.73-108	Нанесение наклеек. Опломбировка оборудования.	3 918,00
24.01.20	кв.123,124	Нанесение наклеек. Опломбировка оборудования.	159,00
27.01.20	кв.109-122, 124,125,127, 128	Нанесение наклеек. Опломбировка оборудования.	3 798,00
30.01.20	кв.37-72	Нанесение наклеек. Опломбировка оборудования.	3 918,00
05.02.20	кв.1-12, 14-20, 22-29, 31-35	Нанесение наклеек. Опломбировка оборудования.	3 745,00
11.02.20	техэтаж 5 подъезда	Уборка мусора. Затаривание строительного мусора в мешки (92 шт). Вынос мусора вручную.	12 234,00
20.02.20	кв 9-10	Нанесение наклеек -2 шт. Опломбировка оборудования	199,00
25.02.20	подъезд 5, техэтаж	Уборка мусора. Затаривание строительного мусора в мешки (76 шт). Вынос мусора вручную.	10 400,00
03.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (28.03-03.04)	4 900,00
11.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (04.04-11.04)	5 600,00
18.04.20	контейнер	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	290,00
18.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	4 200,00
13.05.20	подвал	Дезинсекция	3 900,50
18.05.20	территория	Противоклещевая обработка	1 083,16
25.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (20.04-25.04)	4 200,00
30.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (27.04-30.04)	2 800,00
08.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (02.05-08.05)	4 900,00
12.05.20	система ЦО и к	Промывка системы ЦО-4310 м.Гидравлическое испытание системы ЦО-4310м. Замена крана ф1/2"-6 шт.Замена прокладок 100мм-10 шт. Ревизия запорной арматуры ф80мм. Ревизия кранов-20шт. Устранение течи на стояке (кв.77)	116 268,00
14.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (10.05-14.05)	4 200,00
20.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (15, 18, 20.05)	2 100,00
27.05.20	4 подъезд	Смена лампы	661,00
29.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (21,25-29.05)	4 200,00

09.06.20		Доставка песка-5 мешков. Ремонт песочницы с уборкой старого песка. Спил веток с выносом в контейнер. Покос травы	3 473,00
06.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (1-6.06)	
13.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (08.06-13.06)	
20.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (15.06-20.06)	
27.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (22.06-27.06)	
07.08.20	территория	Доставка и смена песка в песочнице-9 мешков	2 045,00
07.08.20	территория	Доставка чернозем -3т. Засыпка неровностей земель	3 131,00
11.08.20	ввод ЦО и теплообменник	Промывка и гидравлическое испытание ввода ЦО-481м. Промывка и гидравлическое испытание теплообменника 60м.	14 592,00
11.08.20	ввод ЦО и теплообменник	Смена запорной арматуры ф100мм. Смена кранов ф1/2"-6шт. Демонтаж-монтаж калачей-7шт. Установка отводов ф108мм-2шт. Установка фланцев ф100мм-8шт. Смена болтов с гайками-24шт. Замена прокладок ф80мм-8шт. Замена прокладок ф100мм-38шт. Смена труб ф20мм-0,2м	39 521,00
21.08.20	подвал	Дезинсекция	5 460,70
31.08.20	1 подъезд	Смена лампы	189,00
01.09.20	1-й подъезд	Планировка участка щебнем. Асфальтировка дорожки	8 701,00
09.09.02	территория	Демонтаж скамеек-4шт. Рытье ям вручную. Приобретение и установка скамеек -6 шт. Бетонирование стоек скамеек	33 057,00
13.09.20	теплообменник	Демонтаж -монтаж элеваторных узлов 3 шт. со сменой болтов и прокладок	17 370,00
07.10.20	подвал	Дезинсекция	3 900,50
12.10.20	территория	Планировка участка щебнем. Асфальтировка тротуара	81 400,00
21.10.20	1 подъезд	Замена лампы	191,00
28.10.20	подъезд 2	Смена лампы	191,00
30.10.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (21-23, 26-30.10)	5 600,00
13.11.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (2,3,5,6,9-13.11)	6 300,00
26.11.20	2 подъезд	Смена лампы	191,00
30.11.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (16-20,23-27,30.11)	7 700,00
14.12.20		Доставка-песок 45кг- 3шт., соль 30кг-1шт.	739,00
28.12.20		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	10 000,00
31.12.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей декабрь	10 500,00
ИТОГО:			828 802,16

Остаток на 31.12.2020г.	-448 385,39
--------------------------------	--------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		122 409,05	
Январь		6 448,69	4 450,18
Февраль		6 448,69	5 739,99
Март		6 448,69	6 678,99
Апрель		6 448,69	5 764,07
Май		6 448,69	5 339,28
Июнь		6 448,69	6 967,55
Июль		6 448,69	7 068,72

Август	6 448,69	6 324,39
Сентябрь	6 448,69	6 618,19
Октябрь	6 448,69	6 813,31
Ноябрь	6 448,69	6 367,14
Декабрь	6 448,69	8 508,15
ИТОГО:	77 384,28	76 639,96

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
19.06.20	кв.152	Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -2шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах без пробивки -1шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	2 310,00
23.09.20	кв.108	Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -2шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	1 510,00
ИТОГО:			3 820,00

Остаток на 31.12.2020г.	195 229,01
--------------------------------	-------------------

Обслуживание ОПУ		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		52 806,98	
Январь		3 752,88	2 577,27
Февраль		3 752,88	3 333,70
Март		3 752,88	3 890,65
Апрель		3 752,88	3 390,62
Май		3 752,88	3 102,59
Июнь		3 752,88	4 058,10
Июль		3 752,88	4 115,28
Август		3 752,88	3 686,18
Сентябрь		3 752,88	3 863,56
Октябрь		3 752,88	3 965,07
Ноябрь		3 752,88	3 713,94
Декабрь		3 752,88	4 923,90
ИТОГО:		45 034,56	44 620,86

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	11 761,20
04.02.20		Проверка схем включения прибора учета (трехфазный трансформаторного включения)	2 591,92
18.02.20		Проверка схем включения прибора учета (трехфазный трансформаторного включения)	3 983,58
ИТОГО:			18 336,70

Остаток на 31.12.2020г.	79 091,14
--------------------------------	------------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		-6 601,75	

Январь	1 688,80	1 159,80
Февраль	1 688,80	1 500,16
Март	1 688,80	1 750,79
Апрель	1 688,80	1 525,79
Май	1 688,80	1 396,14
Июнь	1 688,80	1 826,14
Июль	1 688,80	1 851,90
Август	1 688,80	1 658,86
Сентябрь	1 688,80	1 738,54
Октябрь	1 688,80	1 784,32
Ноябрь	1 688,80	1 671,31
Декабрь	1 688,80	2 215,70
ИТОГО:	20 265,60	20 079,45

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
ИТОГО:			0,00

Остаток на 31.12.2020г.	13 477,70
--------------------------------	------------------