

Финансовый отчет

ул. Чехова 339-6
с 01.01.2020 по 31.12.2020

Ремонт жилья		Начислено	Получено
сальдо на 1 кв.2020		-272 684,93	
Январь		18 356,30	16 804,01
Февраль		18 356,30	15 685,70
Март		18 356,30	19 903,33
Апрель		18 356,30	21 932,67
Май		18 356,30	12 479,62
Июнь		18 356,30	18 841,68
Июль		18 356,30	21 161,80
Август		18 356,30	15 023,75
Сентябрь		18 356,30	19 673,41
Октябрь		18 356,30	18 699,54
Ноябрь		18 356,30	15 073,73
Декабрь		18 356,30	23 486,42
ИТОГО:		220 275,60	218 765,66

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
09.01.20	подъезды	Сверление отверстий. Изготовление и установка табличек-7 шт. Ремонт решетки в подвале 1 подъезда	3 178,00
10.02.20	кв.55 кровля	Очистка от снега, просушка кровли, промазка швов кровли и вытяжной трубы	3 170,00
19.02.20	кв.79 кровля	Промазка швов кровли	1 446,00
21.02.20	теплообменник	Сброс-напуск ХВС. Смена фланца	2 932,00
13.06.20	кв 75,76	Прокладка провода-2м. Смена плавкой вставки 63А	996,00
13.06.20	кв 77	Распломбировка счетчика (кв.77).Смена лампы (подъезд 2).	482,00
30.06.20	подъезд 5	Изготовление и монтаж металлопластиковых дверей - 1шт.	6 400,00
24.07.20	кв 79	Ревизия ЩЭ	427,00
07.08.20	подъезд	Прокладка гофротруб ф16мм-10м. Прокладка провода-12м. Установка выключателя, распредкоробки. Смена ламп-2шт.	4 259,00
18.08.20	подвал	Заваривание решетки	465,00
19.08.20	подвал	Укрепление решетки	742,00
02.09.20	подвал	Заваривание решетки	683,00
08.09.20	подъезды	Ревизия ЩЭ	12 833,00
14.09.20		Доставка щебень-3мешка	589,00
13.10.20	кв 46	Ревизия ЩЭ (питание на счетчик подано напрямую)	435,00
06.11.20	теплообменник	Сброс-напуск ГВС. Смена отводов ф 80мм-2шт. Смена фланцев ф80мм-2шт.	6 069,00
08.12.20	подвал	Переподключение освещения, ремонт проводки	1 763,00
29.12.20	кровля	Герметизация швов -2м2	3 030,00
ИТОГО:			49 899,00

Остаток на 31.12.2020г.

-103 818,27

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020	-215 784,87	
Январь	21 295,00	19 494,14
Февраль	21 295,00	18 196,83
Март	21 295,00	23 089,72
Апрель	21 295,00	25 443,88
Май	21 295,00	14 477,49
Июнь	21 295,00	21 858,04
Июль	21 295,00	24 549,60
Август	21 295,00	17 428,96
Сентябрь	21 295,00	22 822,93
Октябрь	21 295,00	21 693,15
Ноябрь	21 295,00	17 486,92
Декабрь	21 295,00	27 246,39
МТС		5 032,57
Русмедиа		9 900,00
Ростелеком		3 600,00
ТрансТелеКом		6 000,00
ИТОГО:	255 540,00	278 320,62

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	33 805,47
		Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе:	132 880,80
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	600,00
21.01.20	подъезд 2 этаж 1	Смена ламп-1 шт.	167,00
22.01.20	подъезд 1 тамбур	Смена патрона-1 шт. Смена ламп-1 шт.	288,00
27.01.20	подвал 4 подъезда	Смена замка	1 333,00
29.01.20	подъезд 3	Смена ламп-1 шт. (наружное освещение)	602,00
07.02.20		Материал (лопата снеговая-2шт., черенок-2шт., "Прогресс"-5л, перчатки резиновые-2 пары)	937,00
28.02.20		Установка досок объявлений	6 076,00
12.03.20		Установка маяков. Прочистка ливневки (кровля 5 подъезда). Уборка мусора-2 мешка. Затаривание строительного мусора в мешки. Вынос мусора.	2 541,00
03.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (28.03-03.04)	3 500,00
11.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (04.04-11.04)	4 000,00
18.04.20	контейнер	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	95,00
18.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	3 000,00
18.05.20	территория	Противоклещевая обработка	1 353,95
25.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (20.04-25.04)	3 000,00
30.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (27.04-30.04)	2 000,00
08.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (02.05-08.05)	3 500,00
14.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (10.05-14.05)	2 500,00
23.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (18- 23.05)	3 000,00
29.05.20		Доставка вывеска-1шт.	1 833,00
30.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (25- 30.05)	3 000,00
06.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (01-06.06)	

08.06.20	система ЦО	Промывка системы ЦО-2197м. Гидравлическое испытание системы ЦО-2197м. Ревизия запорной арматуры ф3/4"-6шт. Смена труб ф3/4" на трубы ф25мм. Установка фланцев ф80 мм-4шт. Смена тройника ЦК ф110.	74 777,00
13.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (08.06-13.06)	
20.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (15.06-20.06)	
27.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (22.06-27.06)	
13.07.20		Установка табличек-6шт.	3 876,00
13.07.20	контейнерная площадка	Планировка участка щебнем. Асфальтировка контейнерной площадки	9 502,00
07.08.20	ввод ЦО и теплообменник	Промывка и гидравлическое испытание ввода ЦО-167м. Промывка и гидравлическое испытание теплообменника - 32м. Смена кранов ф1/2"-6 шт. Демонтаж-монтаж калачей ф100мм-3 шт. Монтаж-демонтаж заглушек ф80мм-8 шт., ф100мм-2шт. Смена болтов М16-14шт. Усиление сварных швов	18 039,00
15.07.20		Материалы для дворника и уборщицы	947,00
07.10.20	подвал	Дезинсекция	2 797,25
16.10.20	1 подъезд	Смена лампы	191,00
22.10.20		Доставка-"Прогресс"-5л, перчатки резиновые-2пары, "Белизна" 1л-2шт.	606,00
06.11.20		Доставка -"Белизна" 1л-4шт.	250,00
10.11.20	территория	Устройство "лежачего полицейского" из асфальтобетона	3 502,00
23.11.20		Материалы для дворника и уборщицы	663,00
01.12.20		Доставка -белизна -4 шт.	250,00
04.12.20	2 подъезд	Смена лампы (кобра)	562,00
08.12.20	кв 12	Прочистка стояка ЦК	1 468,00
17.12.20		Доставка -песок 3 мешка. Закрепление козырька на вытяжках	1 478,00
28.12.20		Доставка -белизна -4 шт.	250,00
ИТОГО:			329 170,47

Остаток на 31.12.2020г.	-266 634,72
--------------------------------	--------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		87 429,79	
Январь		2 810,97	2 565,27
Февраль		2 810,97	2 397,54
Март		2 810,97	3 022,03
Апрель		2 810,97	3 329,27
Май		2 810,97	1 911,06
Июнь		2 810,97	2 875,21
Июль		2 810,97	3 231,05
Август		2 810,97	2 300,64
Сентябрь		2 810,97	2 985,33
Октябрь		2 810,97	2 863,52
Ноябрь		2 810,97	2 304,18
Декабрь		2 810,97	3 596,53
ИТОГО:		33 731,64	33 381,63

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
------	------------------	--------------	-------

01.06.20	кв.73	Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -2шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	4 110,00
20.10.20		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -80шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах -5шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	10 150,00
16.11.20		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -9шт. Проверка вентиляционного стояка сверх кровли на проходимость опусканием контрольного шара с удалением завала-9шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	13 525,00
ИТОГО:			27 785,00

Остаток на 31.12.2020г.	93 026,42
--------------------------------	------------------

Обслуживание ОПУ		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		57 651,96	
Январь		2 257,29	2 066,39
Февраль		2 257,29	1 928,89
Март		2 257,29	2 447,53
Апрель		2 257,29	2 697,09
Май		2 257,29	1 534,64
Июнь		2 257,29	2 317,02
Июль		2 257,29	2 602,25
Август		2 257,29	1 847,50
Сентябрь		2 257,29	2 419,28
Октябрь		2 257,29	2 299,51
Ноябрь		2 257,29	1 853,62
Декабрь		2 257,29	2 888,15
ИТОГО:		27 087,48	26 901,87

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	11 761,20
17.08.20		Демонтаж и монтаж прибора учета для поверки в ЦСМ г. Ростов-на-Дону	23 412,45
ИТОГО:			35 173,65

Остаток на 31.12.2020г.	49 380,18
--------------------------------	------------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		-11 646,06	
Январь		2 129,50	1 903,59
Февраль		2 129,50	1 797,53
Март		2 129,50	2 189,69
Апрель		2 129,50	2 409,18
Май		2 129,50	1 447,75
Июнь		2 129,50	2 110,72
Июль		2 129,50	2 410,19
Август		2 129,50	1 742,90

Сентябрь	2 129,50	2 151,47
Октябрь	2 129,50	2 169,06
Ноябрь	2 129,50	1 729,86
Декабрь	2 129,50	2 724,48
ИТОГО:	25 554,00	24 786,42

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
31.08.20		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	27 085,13
ИТОГО:			27 085,13

Остаток на 31.12.2020г.	-13 944,77
--------------------------------	-------------------