

Финансовый отчет

ул. Чехова 341-5

с 01.01.2020 по 31.12.2020

Ремонт жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020	-303 603,20	
Январь	21 499,00	14 189,43
Февраль	21 499,00	19 783,32
Март	21 499,00	20 682,87
Апрель	21 499,00	22 755,71
Май	21 499,00	17 825,67
Июнь	21 499,00	21 772,86
Июль	21 499,00	22 907,44
Август	21 499,00	22 557,64
Сентябрь	21 499,00	19 316,17
Октябрь	21 499,00	22 533,96
Ноябрь	21 499,00	21 654,46
Декабрь	21 499,00	26 705,33
ИТОГО:	257 988,00	252 684,86

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
10.01.20	подвал	Закрепление стяжками лежаков ГХВС	3 047,00
30.01.20	подъезд 2	Ревизия ЩЭ (перезаделка и зачистка контактов)	361,00
03.02.20	подъезд 6	Прокладка гофротрубы. Затягивание провода в проложенные трубы (10м)	1 057,00
06.02.20	подъезд 3,4	Закрашивание потеков (подъезд 4 этаж 5). Заделка отверстия ливневки. Ремонт штукатурки стены (подъезд 3 этаж 5). Укрепление кабелей на крыше (подъезд 4)	1 715,00
07.02.20	кровля кв.39	Очистка от снега, просушка кровли, замазка швов	3 436,00
12.02.20	кв.67	Изготовление и установка заглушек 0,2х0,3м (2шт.) Изготовление резиновых прокладок 0,2х0,3м (2шт.)	2 443,00
13.02.20	кв.3	Ревизия ЩЭ (подключение АВ)	361,00
25.03.20	2-й подъезд, выход на кровлю	Ремонт ляды	537,00
11.05.20		Установка поливного крана ф20- 2 шт	1 201,00
19.05.20		Прокладка труб ф20мм. Установка поливного крана	771,00
03.06.20	подвал 6-подъезд	Прокладка гофротруб ф16мм-12м. Прокладка провода-13м. Установка патрона с лампой. Установка выключателя. Установка распределкоробки.	3 995,00
04.06.20	подвал	Сброс-напуск ЦО. Смена аварийного участка ф89мм. Снятие-установка фланца ф80мм. Демонтаж врезки ф1/2". Установка кранов ф1/2"-2шт. Установка муфты резьбовой ф1/2"	5 910,00
09.06.20	кв 36	Обработка поверхности стены Аквастопом	994,00

17.06.20	кв 77	Ревизия ЩЭ	427,00
20.06.20	подъезд 3 подвал ЦК	Разборка труб -1м. Прокладка труб ф110мм-1м. Установка компенсатора ф110	915,00
25.06.20	кв 18	Ревизия ЩЭ	427,00
27.06.20	кв.20-22 ЦК	Пробивка перекрытий. Разборка труб ф124мм-4м. Прокладка труб ф110мм-4м. Установка компенсатора ф110. Установка муфты соединительной ф110. Установка перехода ф110х124. Установка манжета резинового ф124. Установка отвода ф110*45°-2шт. Прокладка труб ф50 мм-0,6м. Установка отвода ф50*90°. Установка крестовины ф110х50. Заделка отверстий пеной	7 677,00
27.07.20	подвал	Ревизия проводки	3 432,00
28.07.20	крыша	Укрепление фановой трубы	474,00
30.07.20	кв 43	Открытие ЩЭ	285,00
31.07.20	тамбур 2 подъезда	Закрепление плафона	577,00
20.08.20	подвал ЦК	Смена труб ф110мм	3 233,00
21.08.20	кв 2	Сброс-напуск ХВС. Смена крана ф1/2"	654,00
16.09.20	кв 36	Ремонт и восстановление герметизации МПШ	7 444,00
15.10.20	подъезд 2 этаж 1	Смена выключателя	525,00
10.11.20	кв 71,74,77 ЦК	Пробивка перекрытий. Разборка труб ф124мм. Прокладка труб ф110мм-7м. Установка ревизии ф110. Установка компенсатора ф110. Установка мс ф110, перехода ф124х110, манжета ф124х110, тройников ф110*90°-3шт. Заделка отверстий	10 871,00
25.11.20		Ремонт перил	1 195,00
25.11.20	3 подъезд	Смена плавкой вставки 63А	916,00
11.12.20	подъезды	Установка перил-48м. Ремонт перил	16 502,00
ИТОГО:			81 382,00

Остаток на 31.12.2020г.	-132 300,34
--------------------------------	--------------------

Содержание жилья		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		-142 088,77	
Январь		27 948,70	18 446,24
Февраль		27 948,70	25 718,32
Март		27 948,70	26 887,76
Апрель		27 948,70	29 582,43
Май		27 948,70	23 173,35
Июнь		27 948,70	28 304,73
Июль		27 948,70	29 779,65
Август		27 948,70	29 324,92
Сентябрь		27 948,70	25 111,04
Октябрь		27 948,70	29 294,16
Ноябрь		27 948,70	28 150,78
Декабрь		27 948,70	34 716,93
МТС			2 872,57
МегаЛинк			3 900,00
Ростелеком			4 500,00
ТрансТелеКом			6 000,00
ИТОГО:		335 384,40	345 762,88

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	34 509,27
26.03.20	кв 78	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе: Перекрытие ХГВС	134 138,16
		Обслуживание УУТЭ	11 761,20
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	355,28
10.01.20		Закрашивание надписей на фасаде. Окраска стен на 5 этажах подъездов 1-6.	3 930,00
10.01.20		Материал (веник -6 шт)	982,00
10.01.20	кровля	Уборка мусора. Затаривание строительного мусора в мешки (11 шт). Вынос мусора вручную.	2 666,00
17.01.20	кровля	Уборка мусора. Затаривание строительного мусора в мешки (5 шт). Вынос мусора вручную. Закрытие мусоропровода	2 135,00
30.01.20		Материал (замок навесной)	423,00
31.01.20		Материал (веник-1шт., ведро-1шт., совок-1шт., "Прогресс"-5л, полотно-5м)	995,00
08.02.20	подъезд 6	Смена лампы 1 шт (наружное освещение)	606,00
14.02.20	подъезд 3 тамбур	Смена ламп -1 шт	171,00
13.03.20		Материал (веник-1 шт, метла прутиковая-5 шт)	1 202,00
03.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (28.03-03.04)	3 500,00
11.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (04.04-11.04)	4 000,00
18.04.00	подъезды	Дезинфекция поверхностей (13.04-18.04)	3 000,00
18.04.20	контейнер	Дезинфекция поверхностей (13.04.18.04)	95,00
25.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (20.04-25.04)	3 000,00
30.04.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (27.04-30.04)	2 000,00
05.05.20	подвал	Пробивка выпуска ЦК.Дезинфекция поверхностей	1 207,00
06.05.20		Доставка -веник-метла без черенка-5шт., эмаль желтая 0,9кг-2шт., известь 2кг-7шт.,	1 098,00
08.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (02.05-08.05)	3 500,00
13.05.20	территория	Побелка деревьев	2 000,00
14.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (10.05-14.05)	3 000,00
18.05.20	территория	Противоклещевая обработка	1 083,16
18.05.20		Покос травы	2 112,00
20.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (15, 18, 20.05)	1 500,00
26.05.20		Доставка -мешки 180л-2уп.	435,00
27.05.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (22, 25, 27.05)	1 500,00
05.06.20		Ревизия запорной арматуры ф50. Смена крана ф50. Смена кранов ф1/2"-12шт.	12 793,00
05.06.20		Промывка системы ЦО-2200м. Гидравлическое испытание системы ЦО-2200м.	58 580,00
06.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (01-06.06)	
13.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (08-13.06)	
19.06.20		Доставка -метла-5шт.	573,00
20.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (15.06-20.06)	
27.06.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (22.06-27.06)	
09.07.20	подвал	Дезинсекция	2 802,50
23.07.20		Проектная документация на капитальный ремонт внутренних сетей электрооборудования	45 000,00
24.08.20		Доставка-метла-5шт.	600,00

26.08.20		Покос травы	1 552,00
01.09.20	территория	Рытье ям вручную. Изготовление ограждения. Установка стоек с погружением в бетонное основание. Монтаж ограждения. Установка заглушек ф40х40. Окраска ограждения.	26 255,00
01.09.20	система ЦО, теплообменник	Промывка и гидравлическое испытание ввода ЦО-170м. Промывка и гидравлическое испытание теплообменника-30м. Замена прокладок ф100мм с изготовлением-28шт. Смена труб ф76мм-3,5м. Замена прокладок ф80мм с изготовлением-6шт. Смена кранов ф1/2"-6шт. Демонтаж-монтаж калачей ф110мм-6шт. Установка заглушек ф100мм с изготовлением-2шт, заглушек ф80мм -6шт. Монтаж-демонтаж заглушек ф100мм-2шт. Смена болтов М16-12шт. Обработка запорной арматуры лаком	33 760,00
01.09.20	контейнерная площадка	Планировка участка щебнем. Асфальтировка площадки	18 016,00
14.01.20	подвал	Дезинсекция	2 690,40
02.10.20		Доставка -метла-5шт.	600,00
30.10.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (21-23, 26-30.10)	4 000,00
03.11.20	подъезд 6	Смена лампы (кобра)	561,00
06.11.20		Доставка -метла-5шт.	600,00
12.11.20		Смена колеса садовой тачки	879,00
13.11.20	подъезды	Дезинфекция поверхностей (2,3,5,6,9-13.11)	4 500,00
01.12.20		Доставка -метла-5шт., белизна -4 шт	720,00
01.12.20	1 подъезд	Смена патрона. Смена лампы	338,00
03.12.20		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -112шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах -10шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	15 550,00
28.12.20	вход на крышу	Смена замка	2 262,00
28.12.20		Изготовление сметы по капитальному ремонту и доработка проекта подрядной организацией	10 000,00
ИТОГО:			469 535,97

Остаток на 31.12.2020г.	-265 861,86
--------------------------------	--------------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2020		0,00	
Январь		473,05	312,21
Февраль		473,05	435,31
Март		473,05	455,10
Апрель		473,05	500,70
Май		473,05	392,22
Июнь		473,05	479,08
Июль		473,05	504,03
Август		473,05	496,34
Сентябрь		473,05	425,04
Октябрь		473,05	495,83
Ноябрь		473,05	476,45
Декабрь		473,05	587,60

ИТОГО:		5 676,60	5 559,91
---------------	--	-----------------	-----------------

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
18.02.20		Ремонт газопровода	3 612,27
30.06.20		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	21 431,36
ИТОГО:			25 043,63

Остаток на 31.12.2020г.			-19 483,72
--------------------------------	--	--	-------------------