


Семенов С.В.

Финансовый отчет

ул. Сергея Лазо 5

с 01.01.2021 по 31.12.2021

Ремонт жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2021	-308 216,61	
Январь	34 047,84	20 702,68
Февраль	34 047,84	33 213,42
Март	34 047,84	37 469,21
Апрель	34 047,84	34 163,98
Май	34 047,84	31 950,32
Июнь	34 047,84	35 500,38
Июль	34 047,84	31 041,81
Август	34 047,84	36 757,04
Сентябрь	34 047,84	32 601,79
Октябрь	34 047,84	32 718,74
Ноябрь	34 047,84	39 203,26
Декабрь	34 047,84	40 313,97
ИТОГО:	408 574,08	405 636,60

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
04.01.21	кв 76 ЦО	Сброс-напуск воды. Смена крана ф3/4". Смена муфт ф25х3/4"	1 446,00
14.01.21		Доставка -песок 2мешка, цемент -1меш. Ремонт двери в подвале 4 подъезда. Устранение граффити	1 411,00
15.01.21	4 подъезд	Пробивка и заделка перекрытий. Прокладка труб ф110мм-11м. Установка отвода ф110*45°-2шт.	6 990,00
20.01.21	кв 84	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	441,00
05.02.21	кв 55,59,63 ЦК	Пробивка и заделка отверстия. Разборка труб ф124мм. Прокладка труб ф110мм-7м. Прокладка труб ф50мм-1м. Установка перехода ф124х110. Установка резинового перехода ф124х110. Установка перехода ф72х50. Установка резинового перехода ф75х50. Установка отвода ф110*45°-2шт. Установка отвода ф110*90°. Установка компенсатора ф110. Установка крестовины ф110х110х50*180°. Установка тройника ф110х50*90°.	11 820,00
08.02.21	2 подъезд	Установка прожектора. Установка распределкоробки. Установка датчика "день-ночь"	2 829,00
16.02.21		Установка АВ 32А (кв. 81, 82, 105, 106, 115, 116, 143, 144)	9 059,00
18.02.21	подвал	Сброс-напуск ГВС по дому. Смена труб ф89мм-0,5м. Демонтаж-монтаж фланцев ф65мм -2шт. Замена прокладок с изготовлением ф65мм-3шт. Монтаж врезок ф1/2". Установка кранов ф1/2"-3шт. Установка ламп-2шт.	12 098,00
19.02.21	кв 99 ЦО	Сброс-напуск стояка ЦО. Смена труб ф25мм	1 130,00

23.02.21	кв 57	Перепайка американки	622,00
25.02.21	кв 47,51,55 ЦК	Пробивка, заделка отверстий. Разборка труб ф124мм. Прокладка труб ф110мм-7 м. Прокладка труб ф50мм-2м. Установка отвода ф110*45°2шт. Установка компенсатора ф110, компенсатора ф50-2шт., крестовины ф110х110х50*90°-2шт., муфты ф110, ревизии ф110, тройника ф110х50*90°-2шт	12 194,00
12.03.21	кв 40,44,48 ХВС подвал	Разборка труб ф3/4"-14м, Прокладка труб ф25мм-14м. Смена кранов ф1/2"-4 шт.	12 660,00
15.03.21	кв 20	Смена автомата (AB25A)	953,00
16.03.21	подъезды 1,2	Изготовление и монтаж металлопластиковых окон -7шт.	50 800,00
21.03.21	кв 32	Ревизия ЩЭ (зачистка, перезаделка, протяжка контактов)	441,00
24.03.21	3 подъезд	Разборка цементной стяжки. Устройство цементной стяжки	1 564,00
25.03.21		Заделка выбоин в полах подъезды 1,2,3	1 981,00
04.04.21	кв 109	Ревизия ЩЭ (переключение АВ)	448,00
08.04.21	подъезд 2,3	Прокладка провода-5м. Установка распредкоробки, выключателя, светильника с лампой. Смена ламп -2шт	2 510,00
09.04.21		Доставка материалы: штукатурка 30кг-2шт., шпатлевка 25кг-1шт., уголок оцинк. 3м-15шт, грунтовка Оптимист 5л-1шт., краска в/э 5л-1шт., скотч малярный-1шт.	214,00
12.04.21	кв 3	Перепаковска соединения полотенцесушителя	182,00
15.04.21	2 подъезд	Ремонт штукатурки откосов-39мп. Грунтовка откосов. Устройство уголков. Шпатлевка, окраска откосов	17 572,00
27.04.21	кв 97	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	448,00
28.04.21	подъезд 1	Ремонт штукатурки откосов-15,2мп. Грунтовка откосов. Устройство оцинкованных уголков. Шпатлевка и окраска откосов.	7 557,00
07.05.21	1 подъезд	Ремонт проводки	604,00
21.05.21	1 подъезд	Ремонт штукатурки откосов-19мп. Грунтовка, шпатлевка, окраска откосов-19пм.	4 976,00
24.05.21	подъезд 4 подвал	Установка замка	388,00
12.06.21	кв 114	Разборка труб ГВС. Прокладка труб ф25мм-1,5м. Прокладка труб ф40мм-2м. Смена крана ф25мм-2 шт.	5 356,00
18.06.21	подвал 3 подъезд	Сброс-напуск ГВС. Разборка труб. Прокладка труб ф32мм. Прокладка труб ф40мм. Установка крана ф1-1/4"	6 156,00
25.06.21		Доставка материалы: гидростоп-30кг, газ-пропан-1бал, оборудование альпиниста	432,00
27.06.21	кв 64	Гидроизоляция стен-42 кв м. Ремонт горизонтального шва-7мп.	14 893,00
28.06.21	кв 39,43,47 ЦК	Пробивка - заделка перекрытий. Установка унитаза. Разборка прокладка труб ЦК. Установка перехода ф124х110, резинового манжета ф124х110, компенсатора ф110, 50, отводов ф50, 110,-4шт, тройников ф110х50.	12 292,00
06.08.21	кв 93	Ревизия ЩЭ	681,00
17.08.21	кв 21	Смена кранов ф 1/2"-2шт	2 041,00

24.08.21	кв-62-58	Пробивка перекрытия. Разборка труб ЦК. Прокладка труб ф 50 мм-2,5м. Прокладка труб ф110 мм-5,5м. Смена кранов (кв.62)-3шт. Заделка отверстия.	21 205,00
27.08.21	кв 105,106	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	681,00
11.09.21	техэтаж	Заделка окон сеткой	19 494,00
24.09.21		Доставка материалы: клей 2000-2мешка, ведро 12л-1шт., кисть 100-1шт., лента ограничительная-1шт., валик-1шт., гидроизоляция 3кг-6шт., краска специальная-5кг, замок-1шт., проушина-2шт., саморезы-6шт. Установка проушин. Установка замка	1 200,00
25.09.21	кв 33,29	Ремонт и восстановление герметизации МПШ - 57мп. Гидроизоляция стен - 84 квм.	43 826,00
25.09.21	кв 21,25,29 ЦК	Пробивка перекрытий. Разборка труб ЦК. Прокладка труб ф110 мм-6ь. Прокладка труб ф50мм-1м. Герметизация отверстий	14 994,00
13.10.21	кв 132	Ревизия ЩЭ (подача питания на счетчик)	681,00
16.10.21	кв 102,106	Пробивка перекрытий. Разборка труб ЦК. Прокладка труб ф110 мм-3м. Герметизация отверстий. Установка кранов ф20мм-2шт.	10 650,00
25.10.21	придомовая территория	Устройство бетонного бордюра. Приготовление бетона и раствора. Устройство стяжек цементных. Ремонт штукатурки дверных откосов (вход в подъезд)	15 210,00
15.11.21	кв 47	Подключение освещения	444,00
16.11.21	1,4 подъезд	Установка петель под замок. Ремонт ступени (сварочные работы)	3 195,00
22.11.21	4 подъезд лежак ЦО	Сброс-запитка ЦО. Разборка труб ф89мм. Изготовление и установка опор из труб ф25х25. Прокладка труб ф75мм-14м. Прокладка труб ф50мм-3м. Прокладка труб ф25мм-2м. Установка фланцевого соединения ф80мм. Смена крана 3/4".	57 130,00
24.11.21	кв 85	Ревизия ЩЭ (зачистка и перезаделка проводов)	660,00
15.12.21	узел учета	Демонтаж катушки. Переварка резьбы ф2". Наварка латки на катушку	3 364,00
22.12.21		Укрепление козырька воздуховода	1 893,00
ИТОГО:			399 816,00

Остаток на 31.12.2021г.	-302 396,01
--------------------------------	--------------------

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2021	-128 095,29	
Январь	38 610,55	23 477,03
Февраль	38 610,55	37 664,26
Март	38 610,55	42 490,42
Апрель	38 610,55	38 742,24
Май	38 610,55	36 231,95
Июнь	38 610,55	40 257,78
Июль	38 610,55	35 201,66
Август	38 610,55	41 682,83
Сентябрь	38 610,55	36 970,71
Октябрь	38 610,55	37 103,38
Ноябрь	38 610,55	44 456,84

Декабрь	38 610,55	45 716,35
ТрансТелеКом		7 500,00
МТС		6 907,55
ИТОГО:	463 326,60	474 403,00

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	67 235,94
04.02.21	кв 59	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе:	219 073,92
04.08.21	кв 124	Сброс-напуск стояков ГВС	
11.08.21	кв 54	Сброс стояков	
11.08.21	кв 140	Сброс стояков	
27.12.21	территория	Приобретение и установка ели новогодней	
11.01.21	1 подъезд	Смена лампы (кобра)	562,00
31.01.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -январь	10 500,00
28.02.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -февраль	10 500,00
25.03.21	2 подъезд	Затаривание мусора в мешки (старые окна) Вынос, погрузка, вывоз мусора.	10 350,00
31.03.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -март	10 500,00
16.04.21	территория	Завоз земли -6 тонн	3 010,00
16.04.21	территория	Подсыпка щебнем (10м2)	4 822,00
20.04.21	территория	Акарицидная обработка	1 000,00
26.04.21	подъезд 4	Смена лампы кобра	564,00
27.04.21	территория	Планировка клумбы. Вынос камней	1 451,00
29.04.21		Доставка материалы: краска зеленая 1,9-2шт., синяя 1,9-3шт., желтая 1,9-2шт., красная 1,9-2шт., белая 1,9-1шт., известь 2кг-6шт., растворитель -2шт., кисть 75мм-3шт., 63мм-3шт. макловица-2шт.	3 852,00
30.04.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -апрель	10 500,00
12.05.21	подвал	Прочистка выпуска ЦК. Дезинфекция поверхностей	1 239,00
31.05.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -май	10 500,00
28.06.21	1 подъезд	Смена патрона, смена лампы	344,00
30.06.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -июнь	10 500,00
26.07.21	территория	Покос	10 889,00
27.07.21	кв 30	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	673,00
31.07.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -июль	10 500,00
05.08.21	4 подъезд	Смена лампы-2шт	276,00
09.08.21	3 подъезд	Смена патрона, лампы	398,00
16.08.21	система ГВС	Промывка и гидравлическое испытание системы ГВС. Промывка и гидравлическое испытание ввода ЦО. Промывка фильтров. Врезка резьб ф1-1/4". Смена кранов -7шт. Замена прокладок с изготовлением ф80мм-6шт. Установка заглушек -3шт. Разборка и прокладка труб ф40мм-3м.	31 849,00
18.08.21	система ЦО	Промывка и гидравлическое испытание ЦО. Промывка и гидравлическое испытание ввода ЦО. Промывка фильтров. Установка заглушек ф100 мм-2шт. Смена кранов-5шт. Смена прокладок ф80мм и ф100 с изготовлением-12шт. Смена крана шарового ф80мм-2шт. Усиление сварных швов. Прокладка труб ф20мм-2,5м.	145 215,00

23.08.21	кв.38,45,50, 53	Дезинсекция	1 500,00
31.08.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -август	10 500,00
28.09.21	территория	Доставка, установка , окраска полусфер-2шт. Устройство стяжки в подъезде 2	4 674,00
30.09.21		Проектная документация на капитальный ремонт системы электроснабжения	61 887,00
30.09.21	подъезды	Дезинфекция поверхностей -сентябрь	10 500,00
30.09.21	территория	Доставка и подсыпка щебня -15 меш.	6 631,00
31.10.21		Дезинфекция поверхностей -октябрь	10 500,00
15.11.21	подвал	Установка замка	278,00
30.11.21		Дезинфекция поверхностей -ноябрь	10 500,00
03.12.21		Доставка песок-2 мешка	563,00
13.12.21	3 подъезд	Смена лампы-2шт	297,00
16.12.21	1-2 подъезд	Разборка-сборка труб ф110мм. Прочистка труб ЦК. Дезинфекция поверхностей	5 168,00
17.12.21		Доставка лопата снеговая	698,00
23.12.21	2 подъезд	Дезинфекция подвал	960,00
24.12.21	4 подъезд	Смена лампы кобра	516,00
27.12.21	4 подъезд	Смена патрона кобра	289,00
30.12.21	кровля	Очистка кровли от снега	1 999,00
31.12.21		Дезинфекция поверхностей -декабрь	10 500,00
ИТОГО:			714 263,86

Остаток на 31.12.2021г.	-367 956,15
--------------------------------	--------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2021		86 848,82	
Январь		3 931,36	2 390,44
Февраль		3 931,36	3 835,02
Март		3 931,36	4 326,39
Апрель		3 931,36	3 944,78
Май		3 931,36	3 689,18
Июнь		3 931,36	4 099,12
Июль		3 931,36	3 584,25
Август		3 931,36	4 244,17
Сентябрь		3 931,36	3 764,39
Октябрь		3 931,36	3 777,91
Ноябрь		3 931,36	4 526,60
Декабрь		3 931,36	4 654,90
ИТОГО:		47 176,32	46 837,15

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
05.02.21		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -154шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах без пробивки -6шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	16 300,00
ИТОГО:			16 300,00

Остаток на 31.12.2021г.	117 385,97
--------------------------------	-------------------

Обслуживание ОПУ		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2021		42 975,37	
Январь		2 808,04	1 707,42
Февраль		2 808,04	2 739,24
Март		2 808,04	3 090,20
Апрель		2 808,04	2 817,60
Май		2 808,04	2 635,06
Июнь		2 808,04	2 927,84
Июль		2 808,04	2 560,10
Август		2 808,04	3 031,49
Сентябрь		2 808,04	2 688,77
Октябрь		2 808,04	2 698,43
Ноябрь		2 808,04	3 233,24
Декабрь		2 808,04	3 324,83
ИТОГО:		33 696,48	33 454,22

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	14 256,00
ИТОГО:			14 256,00

Остаток на 31.12.2021г.	62 173,59
-------------------------	-----------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2021		14 810,94	
Январь		1 263,65	768,33
Февраль		1 263,65	1 232,66
Март		1 263,65	1 390,64
Апрель		1 263,65	1 267,95
Май		1 263,65	1 185,81
Июнь		1 263,65	1 317,52
Июль		1 263,65	1 152,09
Август		1 263,65	1 364,14
Сентябрь		1 263,65	1 209,96
Октябрь		1 263,65	1 214,28
Ноябрь		1 263,65	1 455,05
Декабрь		1 263,65	1 496,22
ИТОГО:		15 163,80	15 054,65

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
25.10.21		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	7 840,55
ИТОГО:			7 840,55

Остаток на 31.12.2021г.	22 025,04
-------------------------	-----------

Щелковская ВВ
