

 Семенов С.В.

Финансовый отчет

ул. Вишневая 54-1

с 01.01.2022 по 31.12.2022

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2022	376 990,43	
Январь	136 004,46	104 285,29
Февраль	136 010,77	120 906,05
Март	136 010,77	152 901,82
Апрель	136 010,77	122 574,97
Май	136 010,77	139 216,60
Июнь	136 010,77	147 278,89
Июль	136 010,77	116 090,19
Август	136 010,77	151 673,50
Сентябрь	136 010,77	142 154,47
Октябрь	136 010,77	130 797,36
Ноябрь	136 010,77	131 510,98
Декабрь	136 010,77	165 896,20
МТС		3 334,73
ТрансТелеКом		5 000,00
Ростелеком		6 000,00
Русмедиа		3 600,00
Мегалинк		1 050,00
ИТОГО:	1 632 122,93	1 644 271,05

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	114 331,97
14.03.22	кв 26	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе: Сброс-запитка ХГВС.	336 239,28
		Обслуживание УУТЭ	9 147,60
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	1 002,54
10.01.22		Доставка материалов: соль 25кг-5шт., мешки строительные -3шт.	2 029,00
18.01.22		Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	50 000,00
19.01.22		Ремонт и прочистка ливневых труб.	2 956,00
26.01.22	теплообменник	Остановка-запуск теплообменника. Смена отводов ф76*45°-2шт. Смена фланцев ф65мм-2шт.	6 275,00
27.01.22	фасад	Удаление граффити.	1 105,00
29.01.22	кв 62	Перепаковка американки.	1 003,00
29.01.22	кв 57	Смена крана 1/2"-4шт.	1 607,00
31.01.22		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	7 500,00
31.01.22		Дезинфекция поверхностей -январь	10 500,00
14.02.22	2 подъезд	Смена лампы.	150,00
16.02.22		Доставка материалов: белизна 10л.	949,00
21.02.22	кв 158	Ревизия ЩЭ (протяжка контактов).	1 006,00

28.02.22		Дезинфекция поверхностей -февраль	5 250,00
01.03.22	кв 156	Смена крана 1/2"-3шт.	1 430,00
02.03.22	теплообменн ик 4 подъезд	Остановка-запуск теплообменника. Смена отводов ф108-2шт. Смена фланцев ф100ммшт.	6 461,00
04.03.22	1 подъезд	Закрытие продуха сеткой.	1 052,00
05.03.22	теплообменн ик	Сброс-запуск ГВС по дому. Смена отвода ф1-1/4"*90°. Замена прокладок ф100мм-4шт. Смена крана ф100мм. Усиление сварных швов.	10 085,00
10.03.22		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -312шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах без пробивки -16шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	34 150,00
13.03.22		Обследование ВРУ.	245,00
18.03.22	кв 169	Мониторинг напряжения.	985,00
21.03.22	кв 23	Смена электросчетчика.	785,00
05.04.22	территория	Демонтаж покрышек с утилизацией	7 875,00
13.04.22	5 подъезд	Смена лампы	121,00
22.04.22	5 подъезд	Смена лампы	121,00
25.04.22	кв 93	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	723,00
25.04.22	кв.14,62,136	Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -3шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах без пробивки -3шт. Удаление завалов с пробивкой по кирпичу -3шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	11 590,00
26.04.22	кв 25	Сброс-запитка ХГВС. Смена крана ф1/2"	752,00
26.04.22	кв 108	Доставка материалов-"Антиплесень"	678,00
26.04.22	подъезды	Смена лампы-2шт	285,00
27.04.22	подвал	Дезинсекция	4 500,00
27.04.22	кв 72	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	723,00
28.04.22	территория	Покос травы	3 211,00
28.04.22	территория	Акарицидная обработка	860,00
13.05.22	1,4,5 подъезд	Ремонт лавочек. Укладка бетона вручную, сварочные работы	9 984,00
20.05.22	4 подъезд	Замена лампы	139,00
24.05.22	2 подъезд	Замена лампы	155,00
26.05.22	кв 30	Ремонт-заделка электрощитовой	3 791,00
31.05.22	территория	Покос травы	2 995,00
04.06.22	кв 108,117,137	Гидроизоляция поверхностей (панельных плит)	25 016,00
07.06.22	кв 183	Сброс-запитка ХВС. Демонтаж-монтаж полотенцесушителя. Смена труб ф32мм	4 192,00

07.06.22	система ЦО	Промывка и гидравлические испытания внутренней системы ЦО, ввода ЦО, теплообменника. Изготовление и замена прокладок ф65мм-4шт. Изготовление и замена прокладок ф80мм-8шт. Изготовление и установка заглушек ф65мм-2шт. Изготовление и установка заглушек ф80мм-4шт. Замена болтов-38шт. Чистка фильтров. Смена кранов ф1/2"-4шт. Замена фланца ф100мм. Усиление сварных швов. Замена крана ф2" (подъезд 4). Переустановка насосов ГВС-2шт. Смена фланцев ф80мм-4шт. Смена фланцев ф75мм-4шт. Смена отводов ф89мм-4шт. Смена отводов ф65мм-4шт. Обработка труб битумным лаком.	209 179,00
23.06.22	лежак ХВС	Сброс-запитка ХВС. Смена крана ф 1-1/4". Установка GEBO ф1-1/4". Установка американки ф40х1-1/4".	3 735,00
24.06.22	кв 127	Сброс-запитка ХВС. Смена труб ф32мм -1м	2 700,00
05.07.22	территория	Асфальтирование	175 000,00
07.07.22	кв 56	Замена вводного выключателя 40А	2 335,00
18.07.22	территория	Покос травы	2 671,00
19.07.22	2,3 подъезд	Установка урн	2 083,00
21.07.22	3,4,5подъезд	Прокладка труб ф20мм-16м. Установка кранов поливочных ф15мм2 шт. Сброс-запитка ХГВС. Смена труб ПП ф 40 мм - 5й подъезд	25 161,00
22.07.22	1 подъезд	Смена лампы	159,00
22.07.22	кв 53	Ревизия ЩЭ (смена проводов)	810,00
03.08.22	кв 161	Ревизия ЩЭ (зачистка и перезаделка проводов)	801,00
06.08.22	кв 164	Замена выключателя АВ 40А	2 533,00
18.08.22	кв 97,41	Ревизия ЩЭ (зачистка и перезаделка проводов во 2 подъезде). Замена выключателя АВ 32А (кв.97)	3 034,00
22.08.22	1 подъезд	Установка светильника -8й этаж.	1 359,00
28.08.22	кв 13 ХВС	Сброс-запитка ХГВС. Замена крана ф1/2"	777,00
29.08.22	кв 13 ГВС	Сброс-запитка ХГВС. Разборка труб ф32мм. Прокладка труб ф32мм. Замена крана ф1/2"-2шт.	2 717,00
05.09.22	территория	Обрезка и распил веток	9 257,00
06.09.22	1 подъезд	Сброс-запитка ХГВС. Прокладка труб ф25мм. Смена крана ф 3/4"	1 749,00
07.09.22	1 подъезд	Смена лампы-2шт	327,00
08.09.22	2 подъезд	Смена лампы	163,00
09.09.22	территория	Уборка мусора с выносом	6 378,00
12.09.22	кв 197	Сброс-запитка ХГВС. Прокладка труб ф25мм. Смена крана ф 3/4"-2 шт	2 142,00
16.09.22	1 подъезд	Смена лампы	163,00
29.09.22	территория	Покос травы	1 881,00
07.10.22	кв 117	Ремонт МПШ	7 796,00
19.10.22	1 подъезд	Смена лампы	153,00
23.10.22	кв 37	Сброс-запуск ЦО. Смена крана коренного	943,00
27.10.22	территория	Ремонт мусорного контейнера-лодочка	3 458,00
27.10.22	1 подъезд	Смена лампы	153,00
31.10.22	теплообменник	Смена насоса	24 277,00
07.11.22	1 подъезд	Смена лампы	153,00
07.11.22	подсобка	Смена арматуры в бачке унитаза	2 102,00
11.11.22	3 подъезд	Установка баннера	2 224,00
13.11.22	1 подъезд	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов на клеммнике)	1 203,00

14.11.22	теплообменник	Установка хомута	185,00
14.11.22	подсобка	Ремонт замка	639,00
17.11.22	теплообменник	Остановка-запуск ГВС. Усиление сварных швов	1 336,00
22.11.22	система ГВС	Сброс-напуск стояка ГВС. Снятие-установка американки	1 089,00
23.11.22	УУТЭ	Замена блока питания	8 982,53
28.11.22	2 подъезд	Смена лампы	158,00
30.11.22	кв 143	Установка АВ32А	1 786,00
01.12.22	3 подъезд	Смена лампы	158,00
05.12.22	2 подъезд	Смена патрона	349,00
05.12.22	подвал ГВС	Сброс-запитка стояков. Разборка труб. Прокладка труб ф20мм	1 391,00
05.12.22	кв 4,8 ГВС	Пробивка перекрытий. Сброс-запитка стояков. Разборка труб. Прокладка труб ф20мм	11 105,00
12.12.22	4,5 подъезд	Смена лампы-2 шт	317,00
13.12.22	ВРУ	Замена АВ100А- 3 шт	6 033,00
13.12.22	5 подъезд	Смена лампы. Ремонт выключателя	694,00
14.12.22	подвал, ливневка	Смена труб ф110мм	5 389,00
16.12.22		Доставка материалов: мастика битумная	1 321,00
17.12.22	фасад	Гидроизоляция поверхностей	20 468,00
22.12.22	ВРУ	Подключение лифтов во ВРУ	3 328,00
23.12.22	кв 12	Ревизия ЩЭ (протяжка контактов)	1 223,00
27.12.22	номерной знак	Смена лампы	163,00
ИТОГО:			1 249 645,92

Остаток на 31.12.2022г.	771 615,56
--------------------------------	-------------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2022		6 696,02	
Январь		3 233,07	2 479,56
Февраль		3 233,22	2 863,43
Март		3 233,22	3 628,83
Апрель		3 233,22	2 900,63
Май		3 233,22	3 303,92
Июнь		3 233,22	3 497,79
Июль		3 233,22	2 748,28
Август		3 233,22	3 588,27
Сентябрь		3 233,22	3 376,38
Октябрь		3 233,22	3 108,22
Ноябрь		3 233,22	3 114,86
Декабрь		3 233,22	3 940,94
ИТОГО:		38 798,49	38 551,11

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
17.01.22		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12 861,90
18.03.22	кв.165	Замена газового крана.	1 050,00
ИТОГО:			13 911,90

Остаток на 31.12.2022г.

31 335,23