

Финансовый отчетул. Сергея Лазо 5
с 01.01.2022 по 31.12.2022

Содержание жилья	Начислено	Получено
сальдо на 1 кв.2022	-468 767,56	
Январь	80 661,44	72 550,74
Февраль	80 661,44	75 561,07
Март	80 661,44	77 808,38
Апрель	80 661,44	75 794,89
Май	80 664,87	79 285,52
Июнь	80 664,87	79 712,91
Июль	80 664,86	78 400,85
Август	80 664,86	88 751,64
Сентябрь	80 664,86	74 581,67
Октябрь	95 126,54	84 108,68
Ноябрь	95 126,54	103 425,87
Декабрь	95 126,54	111 136,36
ТрансТелеКом		5 000,00
МТС		6 907,65
ИТОГО:	1 011 349,70	1 013 026,23

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	74 557,23
05.05.22	кв 109	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе:	219 073,92
11.10.22	кв 33	Перекрытие стояков ХГВС	
28.12.22	кв 137	Сброс-запитка стояков ЦО Перекрытие стояков	
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	821,84
		Обслуживание УУТЭ	11 088,00
11.01.22	2 подъезд	Смена ламп	150,00
20.01.22	фасад	Удаление граффити	2 751,00
31.01.22		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -162шт. Устранение завалов в дымоходах и вентиляционных каналах без пробивки -3шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.	15 100,00
31.01.22		Дезинфекция поверхностей -январь	10 500,00
04.02.22	кв 121	Ревизия ЩЭ (подача питания напрямую).	1 006,00
09.02.22		Ремонт кожухов и закрепление решеток на вентшахтах.	5 711,00
10.02.22	кровля	Доставка материалов. Ремонт воронки слива.	7 305,00
15.02.22		Доставка материалов: белизна 8 шт.	853,00
15.02.22	1 подъезд	Замена патрона, лампы.	334,00

17.02.22	кровля	Устройство гидроизоляции примыканий к машинному отделению. Ремонт кровли-бквм. Окраска поверхностей-20квм. Ремонт кровли (кв. 33).	10 880,00
20.02.22	кв 36	Смена крана 1/2".	417,00
28.02.22		Дезинфекция поверхностей -февраль	5 250,00
04.03.22	кв 73	Смывка стен. Обработка стен дезинфицирующим составом.	3 486,00
15.03.22	фасад	Удаление граффити	922,00
17.03.22	1-й подъезд узел учета	Сброс-запуск ГВС по дому. Смена отвода ф1-1/4"-2м. Прокладка труб ф40 мм-3м. Демонтаж-монтаж фильтра ф80мм. Замена прокладок ф80мм-2шт.	11 266,00
24.03.22	3 подъезд	Смена лампы.	151,00
28.03.22	кровля	Окраска поверхностей машинных отделений-4шт	17 914,00
29.03.22		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	6 000,00
01.04.22	кв 72, кровля	Огрунтовка оснований. Ремонт кровли	2 380,00
01.04.22	кровля кв.142	Доставка и подъем материалов. Огрунтовка оснований праймером. Ремонт кровли линохромом-75 квм.	46 527,00
07.04.22		Смена крана поливного ф3/4"	511,00
08.04.22	кв 24	Осмотр подключения	245,00
11.04.22		Доставка материалов: известь 2кг- 8 шт.	924,00
13.04.22	кв 32	Замена АВ40А	1 898,00
20.04.22	подвал	Смена замка	320,00
27.04.22	кв 109	Сброс-запитка ХГВС. Смена кранов ф1/2"-2 шт.	1 854,00
28.04.22	территория	Акарицидная обработка	750,00
01.06.22	территория	Покос травы	6 003,00
14.06.22	кв 16 ГВС	Сброс-запитка ГВС. Разборка труб ф1-1/4"2м. Прокладка труб ПП ф 40 мм-2м. Смена крана ф1/2"	7 781,00
19.06.22	ГВС	Сброс-запитка ГВС. Демонтаж-монтаж крана ф80мм.	9 347,00
24.06.22	кв 70	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов. Устройство стяжки на балконной плите. Огрунтовка оснований праймером. Устройство кровель из линохрома	6 600,00
30.06.22	ЦК подъезд 4	Прочистка стояка. Дезинфекция поверхностей.	3 764,00
04.07.22	подвал	Дезинсекция	3 362,26
06.07.22	кв 142	Сброс-запитка ХВС. Смена крана ф1/2"	1 157,00
07.07.22	3 подъезд	Смена лампы	159,00
09.07.22	подвал, 4 подъезд	Сброс-запитка ХВС. Разборка труб ф1-1/4". Прокладка труб ПП ф40 мм-6м. Смена крана ф1/2"	11 844,00
11.07.22	кв 61	Сброс-запитка ХВС. Смена кранов ф1/2"-2 шт	1 899,00
19.07.22		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	29 000,00
20.07.22	система ЦО, ГВС	Промывка и гидравлические испытания внутренней системы ЦО, ввода ЦО, ГВС. Изготовление и установка заглушек ф80мм-4шт. Изготовление и замена прокладок ф80мм-8шт. Смена кранов-16шт. Усиление сварных швов	102 200,00
01.08.22	выпуск ЦК 2 подъезд	Смена труб ЦК ф110мм-12м. Демонтаж врезки ф1-1/2". Установка крана ГВС ф1-1/2" (подвал)	16 221,00
11.08.22	кв 63	Сброс-запитка ХГВС. Смена крана ф1/2"	1 223,00
15.08.22		Окраска газовых труб-110 мп.	17 731,00

20.08.22	выпуск ЦК 3 подъезд	Пробивка отверстия в стене. Прокладка труб ф110мм-9м.	8 398,00
23.08.22	3 подъезд	Перенос светильника	593,00
24.08.22	кв 81	Ревизия ЩЭ (включение автомата)	801,00
29.08.22	территория	Покос травы	3 280,00
29.08.22	кв.41	Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -3шт.	1 190,00
02.09.22	кв 52 ХВС	Сброс-запитка ХВС. Смена крана ф 1/2"	910,00
13.09.22		Окраска стен машинного отделения. Ремонт и восстановление изоляции швов лифтовых. Уборка мусора	6 827,00
14.09.22	кв 76	Доставка материалов. Ремонт МПШ. Уборка мусора	56 629,00
23.09.22	кв 57,58	Ревизия ЩЭ-тамбур	1 203,00
27.09.22		Утилизация мусора-5 мешков	654,00
29.09.22	кв 134	Ревизия ЩЭ (подача напряжения напрямую)	1 203,00
30.09.22	кв 16	Ревизия ЩЭ (подача напряжения напрямую)	1 203,00
01.10.22	УУТЭ	Демонтаж и монтаж приборов УУТЭ для ремонта и поверки в ЦСМ	43 624,56
04.10.22		Доставка материалов: клей плиточный 25кг-2шт., пена монтажная-2шт.	579,00
09.10.22	кв 29	Ремонт межпанельных швов	29 177,00
11.10.22	1 подъезд до кв 5 (ливневка)	Пробивка перекрытия. Разборка труб ф110мм. Прокладка труб ф110мм-8м. Заделка отверстия	14 487,00
12.10.22	выход на кровлю	Установка проушин -2 шт, замка -2 шт	1 295,00
12.10.22	кв 97,98 ЦК, ГВС	Разборка труб ЦК. Прокладка труб ф110мм. Разборка труб ГВС. Прокладка труб ф40 мм. Прокладка труб ф20мм	15 317,00
14.10.22	кв 80,84 ЦО	Разборка труб. Прокладка труб ф20мм. Прокладка труб ф25мм. Смена кранов-4 шт.	10 723,00
18.10.22	кв 122	Протяжка американки	291,00
25.10.22	4,1 подъезд	Закрепление колпака над вентканалом. Установка петли	2 205,00
27.10.02	1 подъезд	Смена лампы	153,00
28.10.22	кв 88	Сброс-запитка ХГВС. Работа по смене крана ф 1/2"-2шт.	726,00
07.11.22		Доставка: замок навесной -2 шт	959,00
08.11.22	4 подъезд	Смена лампы	153,00
09.11.22	кв 17,21 ЦК	Пробивка перекрытия. Разборка труб ф124мм. Прокладка труб ф110мм. Заделка отверстия	7 474,00
11.11.22	кв 143	Ремонт кровли балконной плиты	1 092,00
20.11.22	кв 54	Ревизия ЩЭ (перезаделка проводов)	1 203,00
21.11.22	кв 104,108 ЦК	Пробивка перекрытия. Разборка труб ф124мм. Прокладка труб ф110мм. Заделка отверстия	9 529,00
24.11.22	кв 80	Прочистка труб ЦК	1 447,00
25.11.22	кв 105	Ревизия ЩЭ (зачистка контактов и перезаделка проводов)	1 203,00
25.11.22	1 подъезд	Доставка и подъем материалов: клей плиточный Е3000 25кг-3шт., пена-5бал., силикон-1шт., гидростоп универсальный 10кг-1шт.	849,00

25.11.22	подвал ЦО	Сброс-запуск ЦО. Смена запорной арматуры ф80мм-4шт. Усиление сварных швов. Сброс-запуск ХВС. Смена крана ф1/2"(кв.60)	47 018,00
26.11.22	кв 115	Сброс-запуск ГВС. Установка крана.	1 974,00
27.11.22	1 подъезд	Ремонт межпанельных швов	40 587,00
01.12.22	кв 54	Замена автоматического выключателя АВ40А	2 218,00
02.12.22	кровля	Доставка материалов: линокром-1рул., баллон газовый, шланг с горелкой	596,00
10.12.22	кв 105	Ремонт кровли балкона	7 840,00
13.12.22	кв 3	Сброс-напуск стояка ЦО. Смена американок-2шт.	1 351,00
20.12.22	кв 61	Сброс-запуск стояков. Смена кранов ф15мм-1шт	1 236,00
20.12.22	кв 80	Прочистка труб цк	1 447,00
23.12.22	2 подъезд	Установка люка выхода на техэтаж	305,00
28.12.22	кв 35	Ревизия ЩЭ (перезаделка и протяжка контактов)	1 223,00
ИТОГО:			1 010 409,81

Остаток на 31.12.2022г.	-466 151,14
--------------------------------	--------------------

Дополнительные услуги	Начислено	Получено
сальдо на 4кв.2022	0,00	
Октябрь	72 000,00	4 509,10
Ноябрь	72 000,00	61 601,75
Декабрь	72 000,00	76 654,53
ИТОГО:	216 000,00	142 765,38

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
ИТОГО:			0,00

Остаток на 31.12.2022г.	142 765,38
--------------------------------	-------------------