

Отчет о поступивших средствах и выполненных работах

ул. Чехова 335
 с 01.01.2023 по 31.12.2023

Содержание жилья и текущий ремонт ОИ	Начислено	Получено
сальдо на 1 кв.2023	852 840,37	
Январь	75 107,20	70 019,85
Февраль	75 107,20	71 770,09
Март	75 107,20	78 840,49
Апрель	75 107,20	62 184,52
Май	75 107,20	84 258,25
Июнь	75 107,20	72 459,94
Июль	75 108,80	74 266,08
Август	75 108,80	82 593,09
Сентябрь	75 108,80	73 207,51
Октябрь	75 108,80	70 554,70
Ноябрь	75 108,80	79 391,07
Декабрь	75 108,80	86 185,87
МТС		13 242,26
Русмедиа		3 600,00
Ростелеком		6 000,00
ТрансТелеКом		5 500,00
Мегалинк		6 000,00
Аренда		60 000,00
Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ		200,00
ИТОГО:	901 296,00	1 000 273,72

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Услуги ООО "ЕИРЦ"	76 203,11
11.04.23 16.09.23	техэтаж ЦО кв. 178 ЦО	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования, в том числе: Перекрытие ЦО. Перекрытие стояков ЦО	281 679,84
		Госпошлина за подачу судебных приказов в суд по задолженности за ЖКУ	200,00
19.01.23	подъезд 4 ГВС	Остановка-запуск ГВС. Демонтаж-монтаж отводов. Смена фланцев. Усиление сварных швов.	19 618,00
27.01.23	подъезды 2, 4	Смена плиток	598,00
14.02.23		Доставка материалы: песок 35кг-2шт., соль 30кг-1шт.	1 066,00
02.03.23		Ремонт двери выхода на крышу	1 105,00
06.03.23		Доставка материалы: известь 2кг-4шт., макловица-4шт., перчатки с напылением-6 пар	1 526,00
21.03.23		Выдача материалов: перчатки х/б-5 пар.	28,00
31.03.23	территория	Планировка щебнем территории механизированным способом. Мини-погрузчик Bobcat.	23 211,00

06.04.23		Доставка материалов: моющее средство 5л-1шт., белизна 1л-4шт., тряпка для пола-3шт., совок с метал. ручкой-1шт., перчатки резиновые синие-3пары	1 129,00
21.04.23	территория	Акарицидная обработка	1 250,00
24.04.23	подъезд 2	Смена лампы.	161,00
02.05.23	территория	Демонтаж "лежачего полицейского"	1 111,00
03.05.23	кв. 34 ГВС	Сброс-запитка стояка. Установка крана ф1/2". Установка автовоздушника ф1/2".	4 861,00
11.05.23	территория	Покос травы	1 295,00
16.05.23	кв. 18	Ревизия ЩЭ (включение АВ)	1 239,00
23.05.23	территория	Обрезка и утилизация веток	1 650,00
23.05.23	подъезд 1	Смена перил	5 110,00
26.05.23	кв. 85, 89, 93, 97, 101 ЦО	Разборка труб. Прокладка труб ф20мм. Прокладка труб ф25мм.	109 383,00
31.05.23	подъезд 1	Ремонт штукатурки поверхностей. Установка уголков. Окраска стен и потолков с грунтовкой, шпатлевкой, зачисткой. Окраска перил и поручней. Окраска дверей. Окраска лестничных маршей.	260 281,00
01.06.23	подъезд 1	Установка поручня и почтовых ящиков	2 342,00
06.06.23	ЦО	Замена кранов. Смена труб ф59мм. Прокладка труб ф25мм. Смена фланцев ф100мм. Смена отводов ф100мм.	32 768,00
06.06.23		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	26 100,00
06.06.23	внутренняя система ЦО	Промывка внутренней системы ЦО, гидравлические испытания внутренней системы ЦО, изготовление и установка заглушек ф100, замена прокладок ф100, замена прокладок ф80	143 183,00
09.06.23	подъезд 4	Изготовление цветочницы. Установка цветочницы. Окраска цветочницы.	22 211,00
16.06.23	подъезды 2, 3 этажи 1	Демонтаж светильников. Демонтаж проводов.	873,00
23.06.23	подъезд 1	Прокладка кабель-каналов 25х40. Прокладка кабель-каналов 40х60. Прокладка кабель-каналов 60х100. Укладка проводов в короба.	68 713,00
28.06.23	территория	Покос травы	1 402,00
29.06.23	подъезд 1 выход на техэтаж	Установка распределкоробок	1 240,00
07.07.23	территория	Ремонт песочницы и смена песка	3 367,00
07.07.23	территория	Покос травы	2 312,00
08.07.23	кв. 39 ЦО	Сброс стояков	465,00
13.07.23		Доставка материалов: средство для окон 750мл-1шт., тряпка для пола-1шт., тряпка для окон 40х40-4шт., перчатки резиновые синие-10пар	1 667,00
18.07.23	гидравлика вв	Промывка ввода ЦО, теплообменника. Гидравлическое испытание ввода ЦО. Прочистка трубок теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника. Смена заглушек ф100мм. Смена прокладок ф100мм. Смена болтов. Усиление сварных швов. Смена кранов ф1/2".	65 029,00
19.07.23	подъезд 3	Смена лампы	166,00

21.07.23	подъезд 1	Прокладка гофротрубы ф16мм. Затягивание провода в трубу. Прокладка кабель-каналов. Укладка проводов в короба. Прокладка провода. Установка АВ16А. Установка розетки.	7 228,00
22.07.23	кв. 131 балкон	Ремонт штукатурки балконной плиты.	4 006,00
02.08.23	подъезд 1	Разборка плинтусов. Разборка бетонного покрытия. Устройство покрытий из плиток. Устройство плинтусов.	108 633,00
10.08.23	кв.132 ХГВС	Перекрытие-открытие стояка. Смена крана.	1 883,00
17.08.23		Доставка материалов: белизна 1л-5шт., моющее средство 5л-1шт., пемолукс-1шт.	1 170,00
25.08.23		Вынос демонтированных дверных блоков	1 450,00
30.08.23		Окраска газовой трубы.	20 701,00
04.09.23	подъезд 2	Установка зонта на фановую трубу. Гидроизоляция фановой трубы.	1 595,00
08.09.23	территория	Ремонт мусорного бака	2 597,00
11.09.23		Изготовление домофонного ключа	350,00
13.09.23		Доставка материалов: метла без черенка-2шт., грабли веерные-1шт., мусорные мешки 180л-1шт., мусорные мешки 60л-1шт.	1 455,00
14.09.23	подъезд 1	Смена лампы	167,00
18.09.23	теплообменник	Смена отводов ф100мм. Смена фланцев ф100мм. Усиление сварных швов.	11 138,00
29.09.23	лифты	Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	7 500,00
04.10.23	подъезд 4	Прокладка гофротрубы ф16мм. Затягивание провода в трубу. Перенос выключателей.	2 203,00
04.10.23	подвал	Прокладка гофротрубы ф16мм. Затягивание провода в трубу. Установка АВ25А. Установка розетки.	4 359,00
04.10.23	ЦО	Сброс-запитка стояка. Разборка труб. Прокладка труб ф25мм.	4 497,00
13.10.23		Доставка краски и лесов. Сборка-разборка-вывоз лесов.	5 335,00
25.10.23	территория	Уборка и вынос мусора.	461,00
27.10.23	подъезд 4 этаж 1	Смена лампы.	167,00
08.11.23	подъезд 5 крыша	Штукатурка вытяжной камеры.	3 268,00
09.11.23	кв. 101 ХГВС	Перекрытие-открытие стояков, смена кранов.	2 101,00
10.11.23	аптека ЦО	Сброс-запитка стояка, пробивка перекрытия, разборка труб, прокладка труб ф25мм, прокладка труб ф20мм, смена крана ф3/4".	7 704,00
10.11.23	подъезд 5	Смена защитного козырька на вытяжку.	2 330,00
10.11.23	территория	Спил и утилизация обрезанных веток и стволов.	83 000,00
23.11.23	лифт подъезд 2	Замена КВШ и тяговых канатов.	64 000,00
27.11.23	территория	Распил и утилизация упавшего дерева.	15 157,00
30.11.23		Обследование ливневок, вскрытие стен в местах обнаружения расстыковки в/с труб.	9 278,00
01.12.23	подъезды 1, 2 подвал	Смена отводов ливневки.	2 379,00
04.12.23		Заделка отверстий в стенах.	4 833,00
04.12.23	кв. 81 ХГВС, ЦО	Сброс-запитка стояков. Смена крана. Разборка труб ф20мм. Прокладка труб ф25мм.	4 993,00

04.12.23	кв. 137 ХГВС	Перекрытие-открытие стояков. Перепаковка сгонов.	2 360,00
07.12.23	лифт подъезд 1	Замена КВШ и тяговых канатов.	64 000,00
07.12.23	подъезд 1 этаж 2	Смена лампы.	167,00
18.12.23	подъезды 1-5	Установка информационных досок.	7 526,00
21.12.23	подъезд 3	Смена лампы.	167,00
ИТОГО:			1 624 700,95

Остаток на 31.12.2023г.	228 413,14
--------------------------------	-------------------

Обслуживание вентиляции и дымоходов		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2023		311 044,01	
Январь		5 200,75	4 777,23
Февраль		5 200,75	4 962,13
Март		5 200,75	5 462,27
Апрель		5 200,75	4 294,59
Май		5 200,75	5 843,65
Июнь		5 200,75	5 014,90
Июль		5 200,86	5 141,54
Август		5 200,86	5 725,35
Сентябрь		5 200,86	5 060,79
Октябрь		5 200,86	4 884,93
Ноябрь		5 200,86	5 500,35
Декабрь		5 200,86	5 974,31
ИТОГО:		62 409,66	62 642,04

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
17.10.23		Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -166шт.	13 100,00
02.11.23	1 подъезд	Монтаж вентилятора осевого на оголовок вентиляционных каналов.	13 750,00
ИТОГО:			26 850,00

Остаток на 31.12.2023г.	346 836,05
--------------------------------	-------------------

Обслуживание ОПУ		Начислено	Получено
сальдо на 1кв.2023		183 853,85	
Январь		3 692,32	3 363,00
Февраль		3 692,32	3 519,92
Март		3 692,32	3 879,16
Апрель		3 692,32	3 044,41
Май		3 692,32	4 152,48
Июнь		3 692,32	3 559,32
Июль		3 692,40	3 649,88
Август		3 692,40	4 067,28
Сентябрь		3 692,40	3 592,06
Октябрь		3 692,40	3 467,89
Ноябрь		3 692,40	3 906,17

Декабрь	3 692,40	4 244,12
ИТОГО:	44 308,32	44 445,69

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
		Обслуживание УУТЭ	9 147,60
ИТОГО:			9 147,60

Остаток на 31.12.2023г.	219 151,94
--------------------------------	-------------------

Содержание газовых сетей		Начислено	Получено
сальдо на 1 кв.2023		-10 859,92	
Январь		1 009,10	918,60
Февраль		1 009,10	961,71
Март		1 009,10	1 060,45
Апрель		1 009,10	830,93
Май		1 009,10	1 135,64
Июнь		1 009,10	972,55
Июль		1 009,13	997,42
Август		1 009,13	1 112,21
Сентябрь		1 009,13	982,16
Октябрь		1 009,13	947,42
Ноябрь		1 009,13	1 067,91
Декабрь		1 009,13	1 160,86
ИТОГО:		12 109,38	12 147,86

Дата	Место проведения	Наименование	Сумма
ИТОГО:			0,00

Остаток на 31.12.2023г.	1 287,94
--------------------------------	-----------------

Председатель совета МКД 335 ул. Чехова
 Сидорова О. А.