

ОТЧЕТ
О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу: Ростовская область город Таганрог улица Чехова 337
за 2025 г.

ООО ГУП "РОСЭНЕРГОПРОМ"

(полное наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом)

347900 Ростовская область город Таганрог, Поляковское шоссе, д.16, АБК 1, офис 207

(адрес места приема населения лицом, осуществляющим управление многоквартирного дома, по вопросам отчета)

1126154005185 / 6154090661

(основной государственный регистрационный номер/идентификационный номер налогоплательщика)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

тел. 8(8634) 477-337, эл. почта ukrosenergoprom@mail.ru

(номер телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, уполномоченного давать разъяснения по отчету)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений (без учета помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома): 9284,00 м2

Дата размещения отчета: "30" марта 2026 г.

1. За отчетный период выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) по содержанию общего имущества собственников помещений в

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб.	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб
1	2	3	4	5	6	7	8
Январь 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	4,462.36	9,284.00	3,751.57
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2			3,440.10		2,479.64
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	0.49	9,284.00	4,522.08	9,284.00	4,522.08
6	Уборка придомовой территории	м2	2.02	9,284.00	18,764.40	9,284.00	18,764.40
7	Обслуживание, снятие показаний УУТЭ, передача показаний ОДПУ ресурсоснабжающим организациям	м2	0.14	9,284.00	1,306.80	9,284.00	1,306.80
8	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
9	Содержание общего имущества: Смена ламп подъезд № 5	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		351.00
10	Сброс-запитка стояков. Снятие крана. Установка кранов ф1-1/4". Смена муфт подвал						52,746.00
11	Ремонт штукатурки поверхностей. Установка уголков. Окраска стен и потолков с шпатлевкой, зачисткой, грунтовкой. Окраска дверей. Окраска поручней. Окраска лестничных маршей. Прокладка кабель-каналов с укладкой кабеля подъезд № 3						265,127.00
12	Прокладка кабель-канала. Укладка провода в кабель-канал подъезд № 3						44,943.00
13	Замена датчика движения подъезд № 5						2,068.00
14	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
Итого:					165,964.72		449,320.99
Февраль 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	4,462.36	9,284.00	3,747.38
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2			3,440.10		2,648.14

3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	0.35	9,284.00	3,209.25	9,284.00	3,209.25
6	Уборка придомовой территории	м2	2.02	9,284.00	18,764.40	9,284.00	18,764.40
7	Обслуживание, снятие показаний УУТЭ, передача показаний ОДПУ ресурсоснабжающим организациям	м2	0.14	9,284.00	1,306.80	9,284.00	1,306.80
8	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
9	Сброс-запитка стояков. Снятие крана. Установка крана. Смена муфт кв. № 139						5,158.00
10	Смена лампы подъезд № 5						175.00
11	Ревизия ЩЭ (включение АВ) кв. № 13						1,469.00
12	Замена прожектора подъезд № 4						2,110.00
13	Сброс-запитка стояка. Снятие крана. Установка крана. Смена муфт кв. № 142	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		4,437.00
14	Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента						7,500.00
15	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
Итого:					164,651.89		103,786.47
Март 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		3,621.53
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	3,036.45
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	0.49	9,284.00	4,522.08	9,284.00	4,522.08
6	Уборка придомовой территории	м2	2.02	9,284.00	18,764.40	9,284.00	18,764.40
7	Обслуживание, снятие показаний УУТЭ, передача показаний ОДПУ ресурсоснабжающим организациям	м2	0.14	9,284.00	1,306.80	9,284.00	1,306.80
8	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
9	Смена лампы подъезд № 1						175.00
10	Закрытие-открытие стояков. Снятие кранов. Установка кранов кв. № 140						2,366.00
11	Уборка территории, утилизация деревьев	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		10,806.00
12	Закрытие-открытие стояков. Разборка труб. Прокладка труб ф32мм. Снятие кранов. Установка кранов кв. № 9-13						15,557.00
13	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования						22,250.00
Итого:					165,964.72		134,566.76
Апрель 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,691.25
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	2,870.56
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50

4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	0.49	9,284.00	4,522.08	9,284.00	4,522.08
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Обслуживание, снятие показаний УУТЭ, передача показаний ОДПУ ресурсоснабжающим организациям	м2	0.14	9,284.00	1,306.80	9,284.00	1,306.80
8	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
9	Доставка материалов: известь негашеная - 10уп., шитки для побелки-4шт., медный купорос-4шт., краска красная-1шт., синяя-4шт., зеленая-5шт., желтая-5шт., серая-2шт., коричневая-2шт., кисть-21шт., растворитель-10шт., перчатки-15 пар						14,681.00
10	Акарицидная обработка						1,540.00
11	Сброс-запитка стояков. Разборка труб. Прокладка труб ф40мм. Установка кранов ф1/2". Установка кранов ф1-1/4" подвал	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		10,046.00
12	Доставка материалов: белизна 1л-3шт., тряпки для пола-2шт.						1,014.00
13	Замена АВ25А кв. № 116						2,547.00
14	Смена лампы подъезд № 3						175.00
15	Смена песка в песочнице						2,621.00
16	Удаление граффити						951.00
17	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
Итого:					172,532.26		125,559.13
Май 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,301.79
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	3,429.70
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	0.49	9,284.00	4,522.08	9,284.00	4,522.08
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
8	Обследование подачи э/энергии кв. № 160						536.00
9	Закрытие стояка. Перепайка муфты подъезд № 3	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		1,127.00
10	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
Итого:					171,225.46		92,510.01
Июнь 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,418.85
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	3,337.00
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40

5	Уборка лестничных клеток	м2	0.49	9,284.00	4,522.08	9,284.00	4,522.08
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
8	Изоляция труб ф50-110мм подвал						53,424.00
9	Промывка внутренней системы ЦО. Гидравлическое испытание внутренней системы						163,806.00
10	Смена прокладок. Смена кранов. Смена муфт. Обработка запорной арматуры лаком						26,197.00
11	Изготовление каркаса. Устройство каркаса. Ремонт штукатурки поверхности по сетке. Шпатлевка поверхности. Окраска поверхности крыльцо, подъезд № 1	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		17,819.00
12	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
13	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования						4,880.16
Итого:					171,225.46		356,997.53
Июль 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,869.91
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	3,629.35
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	0.49	9,284.00	4,522.08	9,284.00	4,522.08
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
8	Смена лампы подъезд № 1						182.00
9	Бурение стены толщиной 50см. Прокладка труб ф20мм. Установка кранов подъезд № 1 подвал						11,454.00
10	Разборка труб ф25мм. Прокладка труб ф25мм. Прокладка труб ф20мм. Установка кранов кв. № 55						10,639.00
11	Смена лампы подъезд № 5						186.00
12	Приобретение и доставка материалов: моющее средство для пола - 5шт., для окон-5шт., белизна -5шт., ведро метал.-5шт., , тряпки для пола -10шт. перчатки резиновые - 5 пар, салфетки для окон-5шт., пакеты для мусора 60л - 5упак., швабра-4шт.	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		5,476.00
13	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
14	Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -4шт. Удаление завалов -1шт. кв.139, 143						5,600.00
Итого:					171,225.46		125,151.78
Август 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,709.77
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	3,926.45

3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	0.39	9,284.00	3,662.56	9,284.00	3,662.56
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
8	Приобретение и доставка материалов: швабра-1шт., шланг поливочный -25м, веник-5шт.						4,541.00
9	Смена ламп подъезд № 3						371.00
10	Разборка труб. Прокладка труб ф20мм кв. № 143						1,276.00
11	Установка сетки на окна подъезды						17,621.00
12	Ремонт поручней подъезд № 2						2,250.00
13	Закрытие-открытие стояков. Разборка труб. Прокладка труб ф40мм кв. № 26						4,665.00
14	Промывка ввода ЦО, теплообменника. Гидравлическое испытание ввода ЦО. Гидравлическое испытание теплообменника. Смена прокладок ф100мм. Смена прокладок ф80мм. Смена болтов. Демонтаж-монтаж калачей ф108мм	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		76,786.00
15	Смена ламп подъезд № 5						186.00
16	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
17	Демонтаж приборов УУТЭ для поверки, поверка, обратный монтаж.						50,049.91
Итого:					170,365.94		248,638.14
Сентябрь 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,962.97
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	3,505.23
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	1.30	9,284.00	12,063.85	9,284.00	12,063.85
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
8	Дезинсекция						6,396.82
9	Смена ламп подъезд № 3						186.00
10	Приобретение материалов: мешки мусорные 240 л. - 1 упаковка						164.00
11	Снятие провода. Прокладка провода. Установка ответвителей "орех". Смена ламп подъезд № 2 подвал	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		7,693.00
12	Установка пробок на радиаторе. Установка кранов кв. № 33						6,811.00
13	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
Итого:					178,767.23		120,376.31
Октябрь 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,935.33

2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	4,225.33
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	1.27	9,284.00	11,828.61	9,284.00	11,828.61
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Обслуживание, снятие показаний УУТЭ, передача показаний ОДПУ ресурсоснабжающим организациям	м2	0.14	9,284.00	1,306.80	9,284.00	1,306.80
8	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
9	Прочистка труб ЦК подъезд № 5 подвал						1,271.00
10	Дезинфекция подвал подъезды № 4-5						2,715.00
11	Разборка труб. Прокладка труб ф25мм. Установка гибо и американок. кв. № 163						4,420.00
12	Перекрытие-открытие стояков. Снятие кранов. Установка кранов кв. № 128						4,860.00
13	Дезинфекция подъезд № 5 подвал						978.00
14	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
Итого:					179,838.79		115,133.51
Ноябрь 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,727.99
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	3,415.06
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50
4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клеток	м2	1.27	9,284.00	11,828.61	9,284.00	11,828.61
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Обслуживание, снятие показаний УУТЭ, передача показаний ОДПУ ресурсоснабжающим организациям	м2	0.14	9,284.00	1,306.80	9,284.00	1,306.80
8	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
9	Приобретение и доставка материалов: грабли веерные - 2 шт.						1,174.00
10	Приобретение материалов: тряпка пола - 1 м.						66.00
11	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
12	Проверка технического состояния вентиляционных каналов на газифицированных объектах -226шт. Проверка вентиляционных стояков сверх кровли -1шт.						24,000.00
Итого:					179,838.79		125,111.89
Декабрь 2025							
1	Работы по ведению лицевого счета, формированию счет-квитанций.-1,9 % от начисленных денежных средств	м2			4,462.36		4,810.00
2	Работы по сбору денежных средств оплаты за ЖКУ.-1,5 % от собранных денежных средств	м2	0.86	9,284.00	3,440.10	9,284.00	4,778.30
3	Услуги по фискализации платежей и передаче данных в ИФНС (185 л/счетов *0,50 руб.)	м2			92.50		92.50

4	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание систем электротехнического и сантехнического оборудования	м2	2.60	9,284.00	24,138.40	9,284.00	24,138.40
5	Уборка лестничных клетей	м2	1.27	9,284.00	11,828.61	9,284.00	11,828.61
6	Уборка придомовой территории	м2	2.73	9,284.00	25,331.94	9,284.00	25,331.94
7	Обслуживание, снятие показаний УУТЭ, передача показаний ОДПУ ресурсоснабжающим организациям	м2	0.14	9,284.00	1,306.80	9,284.00	1,306.80
8	Техническое обслуживание лифтов	м2	3.01	9,284.00	27,930.60	9,284.00	27,930.60
	Содержание общего имущества:						
9	Снятие кранов. Установка кранов. кв. № 112	м2	8.76	9,284.00	81,307.48		2,226.00
10	Изготовление каркаса козырьков. Грунтовка конструкций. Монтаж каркаса козырьков. Зачистка швов. Монтаж кровли и низа каркаса из профилированного листа. подъезд № 2, 5						159,112.00
11	Сброс-запитка стояков. Снятие кранов. Установка кранов. Смена муфт и ниппелей. кв. № 79						8,129.00
12	Замена прожектора подъезд № 5						2,066.00
13	Сброс-запитка дома. Снятие кранов. Прокладка труб ф20мм. Прокладка труб ф40мм. Установка кранов. подъезд № 3 подвал						7,571.00
14	Разборка труб. Прокладка труб ф110мм. кв. № 99, 98, 94						10,288.00
15	Перекрытие-открытие стояков. Разборка труб. Прокладка труб ф32мм. Снятие кранов. Установка кранов. кв. № 97, 93, 101						12,166.00
16	Приобретение и доставка материалов: песок 40кг- 3 шт., соль 40кг- 1 шт.						1,727.00
17	Приобретение материалов: тряпка половая - 1 м.						66.00
18	Разборка труб. Прокладка труб ф110мм. кв. № 90						4,978.00
19	Смена ламп подъезд № 3						188.00
20	Снятие показаний ИПУ по электроэнергии						1,100.00
Итого:					179,838.79		309,834.15
Всего:					2,071,439.51		2,306,986.67

2. За отчетный период выполнены следующие работы по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

Остаток (перерасход (сальдо)) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января отчетного периода: 0,00 руб.

Общий объем денежных средств, подлежащий внесению собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период: 0,00 руб.

Стоимость работ по текущему ремонту, выполненных за отчетный период: 0,00 руб.

Остаток (перерасход (сальдо)) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода: 0,00 руб.

№ п/п	Наименование работы	Основание проведения работы	Стоимость работы по текущему ремонту общего имущества, руб.	Объем выполненных работ с единицами измерения	Реквизиты акта выполненных работ или адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", где размещен такой акт, при наличии подписанного акта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Стоимость услуг по управлению многоквартирным домом, оказанных за отчетный период: 278 979,63 руб.

4. Сведения о претензионно-исковой работе в отношении собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, имеющих задолженность по оплате за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:

№ п/п	Количество направленных претензий потребителям-должникам	Количество направленных исковых заявлений, заявлений на выдачу судебного приказа	Общая сумма поступивших денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам, поданным в отчетном периоде и исполненных в принудительном порядке, в том числе исполненных после отчетного периода
1	2	3	4
-	-	-	-

5. Сведения о начислениях лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме за выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе за оказанные дополнительные услуги (оказываемые на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), о поступлении средств от собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме за указанные работы (услуги) за отчетный период:

№ п/п	Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода, руб.	Размер начисленных средств, руб.	Размер поступивших средств, руб.	Задолженность на 1 января 2026 г., руб.
1	2	3	4	5	6
1	Платежи собственников помещений в многоквартирном доме	186,871.64	2,614,899.34	2,577,628.44	224,142.54
2	Платежи нанимателей помещений в многоквартирном доме	0.00	0.00	0.00	0.00
ИТОГО:		186,871.64	2,614,899.34	2,577,628.44	224,142.54