

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Таганрог, ул. Вишнёвая 54

Дата составления и подписания протокола «01» февраля 2021 года.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Вишнёвая, д. 54, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Кузьменко Ю.Л., собственница кв. 22, договор купли-продажи от 06.11.2019г.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 24 января 2021 г. в 12 часов 00 минут во дворе МКД у подъезда №3.; заочная часть собрания проходила в период с 13 часов 00 минут 24 января 2021 года по 18 часов 00 минут 1 февраля 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 1 февраля 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: 01.02.2021г., город Таганрог, ул. Вишнёвая, д. 54, кв. 22.

Членами счетной комиссии в составе Кузьменко Ю.Л., Мельниченко А.А. были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Вишнёвая, д. 54, собственники владеют 3389,5 кв.м всех жилых в доме, что составляет 3389,9 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Вишнёвая, д.54, приняли участие собственники в количестве **61** человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу), владеющие **2101,2 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **62 %** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания;
- 2) Принятие решения о выборе нового председателя совета МКД в лице собственника жилого помещения Кузьменко Юлии Леонидовны, кв. 22, и внесение ее в состав совета МКД Вишневая 54.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Кузьменко Ю.Л., собственника кв. 22.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Кузьменко Ю.Л., собственника кв. 22, и секретарем общего собрания собственников помещений Мельниченко Ю.Л., собственника кв. 31, и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1694,85	80,7 %	314	14,9	92,3	4,4%

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений Кузьменко Ю.Л., собственника кв. 22, и секретарем общего собрания собственников помещений Мельниченко Ю.Л., собственника кв. 31, и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе нового председателя совета МКД в лице собственника жилого помещения Кузьменко Юлии Леонидовны, кв. 22, и внесение ее в состав совета МКД Вишнева 54

СЛУШАЛИ: Кузьменко Ю.Л., собственника кв. 22.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать нового председателя совета МКД в лице собственника жилого помещения Кузьменко Юлии Леонидовны, кв. 22, и внести ее в состав совета МКД Вишнева 54.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1694,85	80,7 %	314	14,9	92,3	4,4%

РЕШИЛИ: выбрать нового председателя совета МКД в лице собственника жилого помещения Кузьменко Юлии Леонидовны, кв. 22, и внести ее в состав совета МКД Вишнева 54.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие на очном этапе собрания, на 4 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие на заочном этапе собрания, на 2 л., в 1 экз
- 3) Текст сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 61 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

(подпись) (Кузьменко Ю.Л.) 01.02.2021г.
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания

(подпись) (Мельниченко А.А.) 01.02.2021г.
расшифровка подписи (дата)

Счетная комиссия в составе:

(подпись) (Кузьменко Ю.Л.) 01.02.2021г.
расшифровка подписи (дата)

(подпись) (Мельниченко А.А.) 01.02.2021г.
расшифровка подписи (дата)

(подпись) ()
расшифровка подписи (дата)