

ПРОТОКОЛ № 1

**внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД,
расположенном по адресу: город Таганрог, ул. Мичурина 34/36**

Дата составления и подписания протокола «01» сентября 2019 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Мичурина, д. 34/36, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе ООО ГУП «Росэнергопром»

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 22 августа 2019 г. в 18 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 18 часов 00 минут 22 августа 2019 года по 18 часов 00 минут 1 сентября 2019 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 1 сентября 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: 01.09.2019г., г. Таганрог, ул. Мичурина д. 34/36, кв. 17.

Членами счетной комиссии в составе: Грушко Т.Е., Ходырева Л.Н. были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Мичурина, д. 34/36, собственники владеют 1767,08 кв.м всех жилых в доме, что составляет 1767,08 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Мичурина, д. 34/36, приняли участие собственники в количестве 47 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу), владеющие 974,67 кв.м жилых помещений в доме, что составляет 55,15 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД;
2. Избрание счётной комиссии общего собрания собственников помещений МКД;
3. Принятие решения об увеличении с 01.09.2019г. тарифа по статье «Содержание жилья» до 7 рублей 00 копеек с 1 м².
4. Принятие решения об использовании денежных средств в размере 150 000 рублей, собранных собственниками МКД по статье «текущий ремонт», на установку узла учета тепловой энергии.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

- 1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Ходыреву Л.Н., собственника кв. 17.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Ходыреву Л.Н. собственника кв. 17, и секретарем общего собрания собственников помещений Осину С.М., собственника кв. 19.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
918,07	94,2 %	40,0	4,1 %	16,6	1,7 %

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений Ходыреву Л.Н. собственника кв. 17, и секретарем общего собрания собственников помещений Осину С.М., собственника кв. 19.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: избрание счётной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Ходыреву Л.Н., собственника кв. 17.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов счетной комиссии в составе: Грушко Т.Е., Ходырева Л.Н.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
918,07	94,2 %	40,0	4,1 %	16,6	1,7 %

РЕШИЛИ: избрать членов счетной комиссии в составе: Грушко Т.Е., Ходырева Л.Н.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: принятие решения об увеличении с 01.09.2019г. тарифа по статье «Содержание жилья» до 7 рублей 00 копеек с 1 м2.

СЛУШАЛИ: Ходыреву Л.Н., собственника кв. 17, представителя ООО ГУП «Росэнергопром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: увеличить с 01.09.2019г. тариф по статье «Содержание жилья» до 7 рублей 00 копеек с 1 м2.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
516,57	53 %	204,7	21 %	253,4	26 %

РЕШИЛИ: увеличить с 01.09.2019г. тариф по статье «Содержание жилья» до 7 рублей 00 копеек с 1 м2.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения об использовании денежных средств в размере 150 000 рублей, собранных собственниками МКД по статье «текущий ремонт», на установку узла учета тепловой энергии.

СЛУШАЛИ: Ходыреву Л.Н., собственника кв. 17, представителя ООО ГУП «Росэнергопром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: использовать денежные средства в размере 150 000 рублей, собранные собственниками МКД по статье «текущий ремонт», на установку узла учета тепловой энергии.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
568,47	58,3 %	96,4	9,9 %	309,8	31,8 %

РЕШИЛИ: использовать денежные средства в размере 150 000 рублей, собранные собственниками МКД по статье «текущий ремонт», на установку узла учета тепловой энергии.

Приглашенных лиц не было.

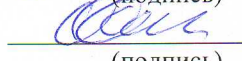
Приложение:

- 1) Реестр собственников, которые приняли участие на очной части собрания, 1л., 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, 3 л., в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 46 л., 1 в экз.

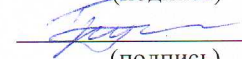
Председатель общего собрания

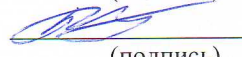
 (подпись) (Ходырева Л.Н.) 01.09.2019
расшифровка подписи (дата)

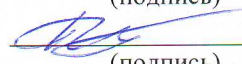
Секретарь общего собрания

 (подпись) (Осина С.М.) 01.09.2019
расшифровка подписи (дата)

Счетная комиссия в составе:

 (подпись) (Грушко Т.Е.) 01.09.2019
расшифровка подписи (дата)

 (подпись) (Ходырева Л.Н.) 01.09.2019
расшифровка подписи (дата)

 (подпись) (Ходырева Л.Н.) 01.09.2019
расшифровка подписи (дата)