

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Таганрог, ул. Чехова 335

Дата составления и подписания протокола «16» мая 2022 года.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Чехова, д. 335, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – ООО ГУП «РосЭнергоПром» (ОГРН 1126154005185 ИНН 6154090661).

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 27 апреля 2022 г. в 18 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 19 часов 00 минут 27 апреля 2022 года по 18 часов 00 минут 16 мая 2022 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 16 мая 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: 16.05.2022г., г. Таганрог, ул. Чехова, д. 335, кв. 52.

Членами счетной комиссии в составе Лопатиной О.А., Галкиной Л.В. были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Чехова, д. 335, собственники владеют 9028,2 кв.м всех жилых в доме, что составляет 9028,2 голосов (100% голосов собственников).

На общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Чехова, д. 335, приняли участие собственники в количестве 123 человек, владеющие 5060,8 кв.м жилых помещений в доме, что составляет 56,05 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания;
- Отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2021 год;
2. Принятие решения об утверждении плана работ на 2022 год;
3. Принятие решения об увеличении с 01.05.2022г. тарифа «Уборка лестниц» до 1 руб. 60 коп. с 1 м2.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Лопатину О.А., собственника кв. 52.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем годового общего собрания собственников Лопатину О.А., секретарем годового общего собрания собственников Галкину Л.В. и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4817,87	95,2 %	44,1	0,9 %	198,11	3,9 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать председателем годового общего собрания собственников Лопатину О.А., секретарем годового общего собрания собственников Галкину Л.В. и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: принятие решения об утверждении плана работ на 2022г.

СЛУШАЛИ: Лопатину О.А., председателя собрания, представителя ООО ГУП «Росэнергопром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об утверждении плана работ на 2022г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4491,2	88,75 %	0	0 %	568,88	11,25 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: утвердить план работ на 2022г.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: принятие решения об увеличении с 01.05.2022г. тарифа «Уборка лестниц» до 1 руб. 60 коп. с 1 м2.

СЛУШАЛИ: Лопатину О.А., председателя собрания, представителя ООО ГУП «РосЭнергоПром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об увеличении с 01.05.2022г. тарифа «Уборка лестниц» до 1 руб. 60 коп. с 1 м2.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4270,03	84,4 %	391,2	7,75 %	398,85	7,85 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: принять решение об увеличении с 01.05.2022г. тарифа «Уборка лестниц» до 1 руб. 60 коп. с 1 м2.

Приложение:

- 1) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников, которые приняли участие на очной части собрания, 2л., 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, 4 л., в 1 экз.
- 4) Годовой финансовый отчет на 5 л., 1 экз.
- 5) План работ на 2022год. на 2 л., 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 123 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания



(Лопатина О.А.)

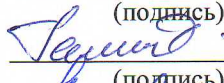
16.05.2022г.

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

Секретарь общего собрания



(Галкина Л.В.)

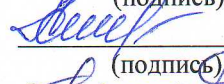
16.05.2022г.

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

Счетная комиссия в составе:



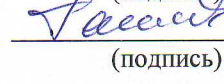
(Лопатина О.А.)

16.05.2022г.

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)



(Галкина Л.В.)

16.02.2022г.

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)