

ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Таганрог, ул. Чучева 40/1**

Дата составления и подписания протокола «25» августа 2020 года.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Чучева, д. 40/1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – председателя МКД Овчарова А.В..

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 17 августа 2020 г. в 17 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 18 часов 00 минут 17 августа 2020 года по 18 часов 00 минут 25 августа 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 25 августа 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: 25.08.2020г., город Таганрог, ул. Чучева, д. 40/1, кв. 12.

Членами счетной комиссии в составе Колесникова Н.А.(кв. 49), Есипенко Л.П. (кв. 38), Романенко Э.Г. (кв.59), были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Чучева, д 40/1, собственники владеют 3310 кв.м. всех жилых в доме, что составляет 3310 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Чучева, д. 40/1, приняли участие собственники в количестве **46** человек (реестр голосования собственников помещений, принявших участие в общем собрании путем заполнения бюллетеней прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу), владеющие **2055 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **63 %** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения об объединении в квитанции на оплату за жилищно-коммунальные услуги следующих статей («Содержание и текущий ремонт жилья», «Содержание газовых сетей», «Обслуживание ОПУ», «Обслуживание вентиляции и дымоходов») в одну статью «Содержание жилья» с указанием общего тарифа в размере 9 руб. 24 коп. с 1 кв.м.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Овчарова А.В., собственника кв. 36.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Овчарова А.В., собственника кв. 36, и секретарем общего собрания собственников помещений Колесникова С.П., собственника кв. 12.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2055	100 %	0	0	0	0

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений Овчарова А.В., собственника кв. 36, и секретарем общего собрания собственников помещений Колесникова С.П., собственника кв. 12.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: избрание счётной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Овчарова А.В., собственника кв. 36.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов счетной комиссии в составе: Колесникова Н.А.(кв. 49), Есипенко Л.П. (кв. 38), Романенко Э.Г. (кв.59).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2055	100 %	0	0	0	0

РЕШИЛИ: избрать членов счетной комиссии в составе: Колесникова Н.А.(кв. 49), Есипенко Л.П. (кв. 38), Романенко Э.Г. (кв.59).

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Принятие решения об объединении в квитанции на оплату за жилищно-коммунальные услуги следующих статей («Содержание и текущий ремонт жилья», «Содержание газовых сетей», «Обслуживание ОПУ», «Обслуживание вентиляции и дымоходов») в одну статью «Содержание жилья» с указанием общего тарифа в размере 9 руб. 24 коп. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Овчарова А.В., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: объединить в квитанции на оплату за жилищно-коммунальные услуги следующих статей («Содержание и текущий ремонт жилья», «Содержание газовых сетей», «Обслуживание ОПУ», «Обслуживание вентиляции и дымоходов») в одну статью «Содержание жилья» с указанием общего тарифа в размере 9 руб. 24 коп. с 1 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2055	100 %	0	0	0	0

РЕШИЛИ: объединить в квитанции на оплату за жилищно-коммунальные услуги следующих статей («Содержание и текущий ремонт жилья», «Содержание газовых сетей», «Обслуживание ОПУ», «Обслуживание

вентиляции и дымоходов») в одну статью «Содержание жилья» с указанием общего тарифа в размере 9 руб. 24 коп. с 1 кв.м.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие на очной части общего собрания на 2 л., в 1 экз.\
- 2) Реестр собственников голосования собственников помещений, принявших участие в общем собрании путем заполнения бюллетеней на 2 л., в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 46 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания


(подпись)

(Овчаров А.В.)

25.08.2020

расшифровка подписи

(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

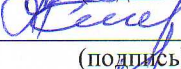
(Колесникова С.П.)

25.08.2020

расшифровка подписи

(дата)

Счетная комиссия в составе:


(подпись)

(Есипенко Л.П.)

25.08.2020

расшифровка подписи

(дата)


(подпись)

(Романенко Э.Г.)

25.08.2020

расшифровка подписи

(дата)


(подпись)

(Колесникова С.П.)

25.08.2020

расшифровка подписи

(дата)