

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: город Таганрог, ул. Заводская 4

Дата составления и подписания протокола «26» апреля 2021 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Заводская, д. 4, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе ООО ГУП «Росэнергопром».

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 9 апреля 2021 г. в 17 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 18 часов 00 минут 9 апреля 2021 года по 18 часов 00 минут 26 апреля 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: 26.04.2021г., г. Таганрог, ул. Заводская д. 4, кв. 38.

Членами счетной комиссии в составе: Петров А.В. (кв. 14), Авдеева Н.Л. (кв. 38) были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Заводская, д 4, собственники владеют 1856,7 кв.м всех жилых в доме, что составляет 1856,7 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Заводская, д. 4, приняли участие собственники в количестве 24 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу), владеющие 975,6 кв.м жилых помещений в доме, что составляет 52,55 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания;
2. Принятие решения о признании отчета управляющей организации ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2020 год удовлетворительным;
3. Принятие решения об утверждении плана работ на 2021 год;
4. Принятие решения о выборе нового председателя совета МКД: Авдеева Наталья Леонидовна, собственница кв. 38.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

- 1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Петрова А.В., собственника кв. 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников Петрова А.В. (кв. 14), избрать секретарем общего собрания собственников Авдееву Н.Л. (кв. 38), наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
975,6	100 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников Петрова А.В. (кв. 14), избрать секретарем общего собрания собственников Авдееву Н.Л. (кв. 38), наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о признании отчета управляющей организации ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2020 год удовлетворительным.

СЛУШАЛИ: представителя ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО: признать отчета управляющей организации ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2020 год удовлетворительным.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
777,9	79,7 %	43,2	4,45 %	154,5	15,85 %

РЕШИЛИ: признать отчета управляющей организации ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2020 год удовлетворительным.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: принятие решения об утверждении плана работ на 2021 год.

СЛУШАЛИ: Петрова А.В. председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план работ на 2021 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
788,4	80,8 %	0	0 %	187,2	19,2 %

РЕШИЛИ: утвердить план работ на 2021 год.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе нового председателя совета МКД: Авдеева Наталья Леонидовна, (кв. 38).

СЛУШАЛИ: Петрова А.В. председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать нового председателя совета МКД: Авдеева Наталья Леонидовна, (кв. 38).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
975,6	100 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: выбрать нового председателя совета МКД: Авдеева Наталья Леонидовна, (кв. 38).


Приложение:

- 1) Реестр собственников, которые приняли участие на очной части собрания, 1 л., 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, 3 л., в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в


многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 24 л., 1 в экз.

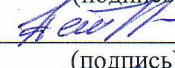
Председатель общего собрания

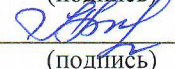

(подпись) _____ (Петров А.В.)
расшифровка подписи

Секретарь общего собрания


(подпись) _____ (Абгарьян Н.Н.)
расшифровка подписи

Счетная комиссия в составе:


(подпись) _____ (Петров А.В.)
расшифровка подписи


(подпись) _____ (Абгарьян Н.Н.)
расшифровка подписи