

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания собственников помещений в МКД,
расположенном по адресу: город Таганрог, ул. Чехова 335/2

Дата составления и подписания протокола «28» апреля 2023 года.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Чехова, д. 335/2, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – ООО ГУП «РосЭнергоПром» (ОГРН 1126154005185 ИНН 6154090661).

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 20 апреля 2023 г. в 17 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 18 часов 00 минут 20 апреля 2023 года по 18 часов 00 минут 28 апреля 2023 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 28 апреля 2023 года.

Дата и место подсчета голосов: 28.04.2023г., г. Таганрог, ул. Чехова, д. 335/2, кв. 42.

Членами счетной комиссии в составе Дученко И.К. (кв. 80), Чернецкая Н.М. (кв. 42) были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Чехова, д. 335/2, собственники владеют 4184,9 кв.м всех жилых в доме, что составляет 4184,9 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Чехова, д. 335/2, приняли участие собственники в количестве 64 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 2133,7 кв.м жилых помещений в доме, что составляет 51 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания;
2. Принятие решения об утверждении плана работ на 2023г.;
3. Принятие решения о выборе членов совета МКД;
4. Принятие решения о выборе председателя совета МКД из числа членов совета МКД.

На общем собрании собственников помещений был зачитан отчет ООО ГУП «Росэнергопром» за 2022 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. **ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Чернецкую Н.М., собственника кв. 42.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Дученко И.К. и секретарем общего собрания собственников помещений Чернецкую Н.М. и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2026,2	94,95 %	0	0 %	107,5	5,05 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать председателем общего собрания собственников помещений Бекову Л.И., и секретарем общего собрания собственников помещений Чернецкую Н.М. и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: принятие решения об утверждении плана работ на 2022г.

СЛУШАЛИ: Чернецкую Н.М., собственника кв. 42, председателя собрания, представителя ООО ГУП «РосЭнергоПром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об утверждении плана работ на 2021г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2015,3	94,45 %	0	0 %	118,4	5,55 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: утвердить план работ на 2023г.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе членов совета МКД.

СЛУШАЛИ: Чернецкую Н.М., собственника кв. 42, председателя собрания, представителя ООО ГУП «РосЭнергоПром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе членов совета МКД в составе: Неженцева О.Е. (кв. 10), Денисенков А.В. (кв. 23), Бекова Л.И. (кв. 39), Чернецкий Г.И. (кв. 42), Филатов В.Г. (кв. 56), Серга Г.К. (кв. 67).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2026,2	94,95 %	0	0 %	107,5	5,05 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать членов совета МКД в составе: Неженцева О.Е. (кв. 10), Денисенков А.В. (кв. 23), Бекова Л.И. (кв. 39), Чернецкий Г.И. (кв. 42), Филатов В.Г. (кв. 56), Серга Г.К. (кв. 67).

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе председателя совета МКД из числа членов совета МКД.

СЛУШАЛИ: Чернецкую Н.М., собственника кв. 42, председателя собрания, представителя ООО ГУП «РосЭнергоПром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе председателя совета МКД из числа членов совета МКД: Филатов Вячеслав Геннадьевич (кв. 56).

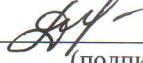
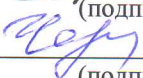
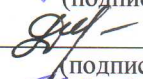
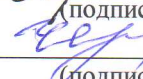
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1968,6	92,25 %	0	0 %	165,1	7,75 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать председателя совета МКД из числа членов совета МКД:
Филатов Вячеслав Геннадьевич (кв. 56).

Приложение:

- 1) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников, которые приняли участие на очной части собрания, 1 л., 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, 5 л., в 1 экз.
- 4) Годовой финансовый отчет на 4 л., 1 экз.
- 5) План работ на 2023год. на 1 л., 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 64 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания		(Дученко И.К.)	28.04.2023г.
	(подпись)	(расшифровка подписи)	(дата)
Секретарь общего собрания		(Чернецкая Н.М.)	28.04.2023г.
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Счетная комиссия в составе:		(Дученко И.К.)	28.04.2023г.
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
		(Чернецкая Н.М.)	28.04.2023г.
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
	(подпись)	()	(дата)
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)