

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова 365**, проводимого в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола **«30» апреля 2023 года**.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

На момент составления настоящего протокола собственники помещений в МКД владеют 7708,1м² в доме, что составляет 7708,1 голосов (100% голосов собственников).

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников:

1. Буракова Т.В., собственник квартиры №33 (свидетельство № 61АВ062761 от 05.12.2005 г.);
2. Здоренко Н.М., собственник квартиры №7 (выписка из ЕГРН 61:58:0005281:4030-61/042/2017-2 от 18.04.2017 г.

Присутствующие лица:

1. Собственники (их представители) помещений в многоквартирном доме согласно Приложениям 2, 3 и 5.
2. На собрание в качестве новой управляющей компании была приглашена управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью Главное Управляющее Предприятие «Ростовская Энергетическая Промышленность» (ООО ГУП «Росэнергопром») (ОГРН 1126154005185/ИНН 6154090661), директор Семёнов Сергей Викторович.

Очный этап внеочередного общего собрания собственников помещений проходил **04.04.2023г. в 18.00** во дворе многоквартирного жилого дома по адресу: **г. Таганрог, ул. Чехова 365**. Принятие решений по вопросам повестки дня не представляется возможным по причине отсутствия кворума на очном этапе.

В связи с отсутствием кворума на очной части внеочередного общего собрания собственников помещений (Приложение №2 - Реестр от 04.04.2023г. собственников помещений в МКД по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365, очная часть) решения по вопросам повестки дня были приняты в ходе проведения заочного этапа собрания собственников помещений многоквартирного дома путем голосования по бюллетеням. Заочная часть собрания проходила в период с 19 часов 00 минут 04.04.2023г. до 18 часов 00 минут 28.04.2023г.

Место передачи решений собственников в письменной форме и подведение итогов заочного голосования: г. Таганрог, ул. Чехова 365, кв. 69. Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены 30 апреля 2023 года с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут членами счётной комиссии в составе: Калафатов А.А. (кв. 69), Мацко В.Н. (кв. 99).

Всего приняли участие в голосовании **150** собственников помещений общей площадью **4698,47м²**, обладающих **60,95%** голосов от общего числа голосов. (Приложение №3 – Реестр от 28.04.2023г. собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365, заочная часть).

Кворум имеется.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Голосование проводилось по следующим вопросам повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания: председатель – Калафатов А.А., кв. 69, секретарь – Мацко В.Н., кв. 99;
2. Принятие решения об отказе от исполнения договора управления, заключенного между собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365, и ООО «Строй Центр» в связи с невыполнением ООО «Строй Центр» условий договора;
3. Принятие решения о выборе способа управления: управляющая компания;
4. Принятие решения о выборе новой управляющей организации **ООО Главное Управляющее Предприятие «Росэнергопром»** и заключение с ней договора управления;
5. Принятие решения об утверждении тарифов по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с приложением №3 Договора управления:

Перечень услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	Размер оплаты (руб./ м2)
Управление многоквартирным домом	2,10
Содержание и Текущий ремонт общедомового имущества	13,50
Содержание газовых сетей	0,30
Уборка лестниц	1,60
Уборка придомовой территории	1,70
Содержание лифтов	3,60

6. Принятие решения о выборе членов совета МКД в составе 5-ти человек: **Коваленко Е.В. (кв. 24), Кусельман Н.Т. (кв. 20), Калафатова Н.В. (кв. 69), Мацко В.Н. (кв. 99), Степаненко Н.Г. (кв. 117);**

7. Принятие решения о выборе председателя совета МКД из числа членов совета МКД – **Коваленко Елена Владимировна, собственника кв. 24**, и наделении председателя совета МКД в соответствии с п.8 ст. 161.1 ЖК РФ полномочием действовать

от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365 при заключении и подписании договора управления с управляющей организацией ООО ГУП «Росэнергопром»;

8. Принятие решения об установлении денежного вознаграждения председателю совета МКД из расчета **2 рубля 00 копеек в месяц с 1 м2** помещения, принадлежащего собственнику многоквартирного жилого дома, с внесением в квитанцию по оплате за помещение и коммунальные услуги отдельной строки «Вознаграждение председателю совета МКД».

9. Принятие решения о наделении ООО ГУП «Росэнергопром» полномочиями истребовать у ООО «Строй Центр» неизрасходованные денежные средства, которые в соответствии с жилищным законодательством РФ вносились собственниками дома в период управления ООО "Строй Центр";

10. Принятие решения о наделении ООО ГУП «Росэнергопром» полномочиями на заключение возмездного договора за услуги по размещению и эксплуатации телекоммуникационного оборудования в местах общего пользования МКД с операторами телекоммуникационной связи (ПАО Ростелеком, ПАО МТС, АО «Компания ТрансТелеКом (ТТК) «Микрорайон Кавказ», ООО «Простые средства связи», ПЖ-19), а также по размещению рекламных объявлений с ООО Русмедиа;

11. Принятие решения о заключении прямых договоров между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающими организациями на поставку электроэнергии, газа, холодной воды, отопления, горячего водоснабжения;

12. Принятие решения о распределении (с даты внесения МКД в реестр лицензий управляющей компании) объема коммунальных услуг в целях содержания общедомового имущества в МКД исходя из фактических показаний общедомового прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ;

13. Принятие решения о выборе способа информирования и уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений, протоколов собраний и иной информации путем вывешивания объявлений на информационных досках МКД.

14. Принятие решения о месте хранения документации (протокол общего собрания собственников, бюллетени голосования и др. документы) в офисе управляющей компании ООО ГУП «Росэнергопром», а копии передать совету МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем внеочередного общего собрания собственника помещений **Калафатова А.А. (кв. 69)**, избрать секретарем внеочередного общего собрания собственника помещения **Мацко В.Н. (кв. 99)**, и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4447,5	57,7 %	111,50	1,45 %	139,5	1,81 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать председателем внеочередного общего собрания собственника помещений **Калафатова А.А. (кв. 69)**, избрать секретарем внеочередного общего собрания собственника помещения **Мацко В.Н. (кв. 99)**, и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: принятие решения об отказе от исполнения договора управления, заключенного между собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365, и ООО «Строй Центр» в связи с невыполнением ООО «Строй Центр» условий договора;

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об отказе (расторжении) от исполнения договора управления, заключенного между собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365, и ООО «Строй Центр» в связи с невыполнением ООО «Строй Центр» условий договора;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4450,6	57,74 %	173,1	2,25 %	74,8	0,97 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: отказаться (расторгнуть) от исполнения договора управления, заключенного между собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365, и ООО «Строй Центр» в связи с невыполнением ООО «Строй Центр» условий договора;

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе способа управления: управляющая компания;

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе способа управления: управляющая компания;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4550,3	59,03 %	111,5	1,45 %	36,7	0,48 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать способ управления: управляющая компания;

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе новой управляющей организации - ООО Главное Управляющее Предприятие «Росэнергопром» и заключение с ней договора управления.

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69), директора ООО Главное Управляющее Предприятие «Росэнергопром» Семенова С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе новой управляющей организации - ООО Главное Управляющее Предприятие «Росэнергопром» и заключить с ней договор управления.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4287,5	55,62 %	336,2	4,36 %	74,8	0,97 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать новую управляющую организацию - ООО Главное Управляющее Предприятие «Росэнергопром» и заключить с ней договор управления.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения об утверждении тарифов по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с приложением №3 Договора управления:

Перечень услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	Размер оплаты (руб./ м2)
Управление многоквартирным домом	2,10
Содержание и Текущий ремонт общедомового имущества	13,50
Содержание газовых сетей	0,30
Уборка лестниц	1,60
Уборка придомовой территории	1,70
Содержание лифтов	3,60

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об утверждении тарифов по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с приложением №3 Договора управления:

Перечень услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	Размер оплаты (руб./ м2)
Управление многоквартирным домом	2,10
Содержание и Текущий ремонт общедомового имущества	13,50
Содержание газовых сетей	0,30
Уборка лестниц	1,60

Уборка придомовой территории	1,70
Содержание лифтов	3,60

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4244,6	55,07 %	336,2	4,36 %	100,6	1,31 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: утвердить тарифы по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с приложением №3 Договора управления:

Перечень услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	Размер оплаты (руб./ м2)
Управление многоквартирным домом	2,10
Содержание и Текущий ремонт общедомового имущества	13,50
Содержание газовых сетей	0,30
Уборка лестниц	1,60
Уборка придомовой территории	1,70
Содержание лифтов	3,60

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе членов совета МКД в составе 5-ти человек: **Коваленко Е.В. (кв. 24), Кусельман Н.Т. (кв. 20), Калафатова Н.В. (кв. 69), Мацко В.Н. (кв. 99), Степаненко Н.Г. (кв. 117);**

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе членов совета МКД в составе 5-ти человек: **Коваленко Е.В. (кв. 24), Кусельман Н.Т. (кв. 20), Калафатова Н.В. (кв. 69), Мацко В.Н. (кв. 99), Степаненко Н.Г. (кв. 117).**

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4206,1	54,57 %	173,1	2,25 %	319,3	4,14 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать членов совета МКД в составе 5-ти человек: **Коваленко Е.В. (кв. 24), Кусельман Н.Т. (кв. 20), Калафатова Н.В. (кв. 69), Мацко В.Н. (кв. 99), Степаненко Н.Г. (кв. 117).**

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе председателя света МКД из числа членов совета МКД – **Коваленко Елена Владимировна, собственника кв. 24,** и наделении председателя совета МКД в соответствии с п.8 ст. 161.1 ЖК РФ полномочием действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365 при заключении и подписании договора управления с управляющей организацией ООО ГУП «Росэнергопром».

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе председателя света МКД из числа членов совета МКД – **Коваленко Елена Владимировна, собственника кв. 24,** и наделении председателя совета МКД в соответствии с п.8 ст. 161.1 ЖК РФ полномочием действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365 при заключении и подписании договора управления с управляющей организацией ООО ГУП «Росэнергопром».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4074,6	52,86 %	256,6	3,33 %	367,3	4,77 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать председателя совета МКД из числа членов совета МКД – Коваленко Елена Владимировна, собственника кв. 24, и наделить председателя совета МКД в соответствии с п.8 ст. 161.1 ЖК РФ полномочием действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365 при заключении и подписании договора управления с управляющей организацией ООО ГУП «Росэнергопром»..

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ: принятие решения об установлении денежного вознаграждения председателю совета МКД из расчета 2 рубля 00 копеек в месяц с 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику многоквартирного жилого дома, с внесением в квитанцию по оплате за помещение и коммунальные услуги отдельной строки «Вознаграждение председателю совета МКД».

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об установлении денежного вознаграждения председателю совета МКД из расчета 2 рубля 00 копеек в месяц с 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику многоквартирного жилого дома, с внесением в квитанцию по оплате за помещение и коммунальные услуги отдельной строки «Вознаграждение председателю совета МКД».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4304,1	55,84 %	264,3	3,43 %	130,1	1,69 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: установить денежное вознаграждение председателю совета МКД из расчета 2 рубля 00 копеек в месяц с 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику многоквартирного жилого дома, с внесением в квитанцию по оплате за помещение и коммунальные услуги отдельной строки «Вознаграждение председателю совета МКД».

9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о наделении ООО ГУП «Росэнергопром» полномочиями истребовать у ООО «Строй Центр» неизрасходованные денежные средства, которые в соответствии с жилищным законодательством РФ вносились собственниками дома в период управления ООО "Строй Центр".

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о наделении ООО ГУП «Росэнергопром» полномочиями истребовать у ООО «Строй Центр» неизрасходованные денежные средства, которые в соответствии с жилищным законодательством РФ вносились собственниками дома в период управления ООО "Строй Центр".

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4287,5	55,62 %	336,2	4,36 %	74,8	0,97 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: наделить ООО ГУП «Росэнергопром» полномочиями истребовать у ООО «Строй Центр» неизрасходованные денежные средства, которые в соответствии с жилищным законодательством РФ вносились собственниками дома в период управления ООО "Строй Центр".

10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о наделении ООО ГУП «Росэнергопром» полномочиями на заключение возмездного договора за услуги по размещению и эксплуатации телекоммуникационного оборудования в местах общего пользования МКД с операторами телекоммуникационной связи (ПАО Ростелеком, ПАО МТС, АО «Компания ТрансТелеКом (ТТК) «Микрорайон Кавказ», ООО «Простые средства связи», ПЖ-19), а также по размещению рекламных объявлений с ООО Русмедиа.

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о наделении ООО ГУП «Росэнергопром» полномочиями на заключение возмездного договора за услуги по размещению и эксплуатации телекоммуникационного оборудования в местах общего пользования МКД с операторами телекоммуникационной связи (ПАО Ростелеком, ПАО МТС, АО «Компания ТрансТелеКом (ТТК) «Микрорайон Кавказ», ООО «Простые средства связи», ПЖ-19), а также по размещению рекламных объявлений с ООО Русмедиа.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4130,0	53,58 %	388,9	5,05 %	179,6	2,33 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: наделить ООО ГУП «Росэнергопром» полномочиями на заключение возмездного договора за услуги по размещению и эксплуатации телекоммуникационного оборудования в местах общего пользования МКД с операторами телекоммуникационной связи (ПАО Ростелеком, ПАО МТС, АО «Компания ТрансТелеКом (ТТК) «Микрорайон Кавказ», ООО «Простые средства связи», ПЖ-19), а также по размещению рекламных объявлений с ООО Русмедиа.

11. ПО ОДИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о заключении прямых договоров между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающими организациями на поставку электроэнергии, газа, холодной воды, отопления, горячего водоснабжения.

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о заключении прямых договоров между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающими организациями на поставку электроэнергии, газа, холодной воды, отопления, горячего водоснабжения.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4476,8	58,08 %	159,3	2,07 %	62,4	0,81%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: заключить прямые договоры между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающими организациями на поставку электроэнергии, газа, холодной воды, отопления, горячего водоснабжения.

12. ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о распределении (с даты внесения МКД в реестр лицензий управляющей компании) объема коммунальных услуг в целях содержания общедомового имущества в МКД исходя из фактических показаний общедомового прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о распределении (с даты внесения МКД в реестр лицензий управляющей компании) объема коммунальных услуг в целях содержания общедомового имущества в МКД исходя из фактических показаний общедомового прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4498,7	58,36 %	173,5	2,25 %	0	0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: распределять (с даты внесения МКД в реестр лицензий управляющей компании) объем коммунальных услуг в целях содержания общедомового имущества в МКД исходя из фактических показаний общедомового прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

13. ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о выборе способа информирования и уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений, протоколов собраний и иной информации путем вывешивания объявлений на информационных досках МКД.

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе способа информирования и уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений, протоколов собраний и иной информации путем вывешивания объявлений на информационных досках МКД.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4587,0	59,51 %	111,5	1,45 %	0	0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать способ информирования и уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений, протоколов собраний и иной информации путем вывешивания объявлений на информационных досках МКД.

14. ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о месте хранения документации (протокол общего собрания собственников, бюллетени голосования и др. документы) в офисе управляющей компании ООО ГУП «Росэнергопром», а копии передать совету МКД.

СЛУШАЛИ: Калафатова А.А. (собственник кв. 69).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о месте хранения документации (протокол общего собрания собственников, бюллетени голосования и др. документы) в офисе управляющей компании ООО ГУП «Росэнергопром», а копии передать совету МКД.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников
4225,1	54,81 %	398,6	5,17 %	74,8	0,97 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: хранить документацию (протокол общего собрания собственников, бюллетени голосования и др. документы) в офисе управляющей компании ООО ГУП «Росэнергопром», а копии передать совету МКД.

Подсчёт голосов окончен.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Приложение №1: Копия объявления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в 1 в экз.
- Приложение №2: Реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365, которые приняли участие в очной части общего собрания, от 04.04.2023г., в 1 в экз.
- Приложение №3: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 365, которые приняли участие в заочной части при проведении голосования по вопросам повестки дня, от 30.04.2023, в 1 в экз.
- Приложение №4: Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 150 л., 1 в экз.

Председатель собрания: Калафатов А.А.



30.04.2023г.

Секретарь собрания Мацко В.Н.



30.04.2023г.

Счётная комиссия: Калафатов А.А.



30.04.2023г.

Мацко В.Н.



30.04.2023г.