

**ПРОТОКОЛ №3**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**город Таганрог, ул. Чехова 361**

**Дата составления и подписания протокола** «31» октября 2022 года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Чехова, д. 361, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе** членов совета МКД:

Соколова Л.П., свидетельство о регистрации права собственности РО-61 №060029 от 02.10.2000г.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 14 октября 2022 г. в 17 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 18 часов 00 минут 14 октября 2022 года по 18 часов 00 минут 31 октября 2022 года.

**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 31 октября 2022 года.

**Дата и место подсчета голосов:** 31.10.2022г., г. Таганрог, ул. Чехова, д. 361, кв. 71.

Членами счетной комиссии в составе Соколовой Л.П. (кв. 71), Дымченко Е.С. были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Чехова, д. 361, собственники владеют 3 683,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 3 683,9 голосов (100% голосов собственников).

На общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Чехова, д. 361, приняли участие собственники в количестве 59 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1934,64 кв.м жилых помещений в доме, что составляет 52,5 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1) Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания;
- 2) Принятие решения о выборе с 01.11.2022г. собственника кв. 44 Беядовского Романа Григорьевича председателем совета МКД.

## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Дымченко Е.С. О.И., собственника кв. 28.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем общего собрания собственников помещений Соколову Л.П., секретарем общего собрания собственников помещений Дымченко Е.С. и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.



### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1685,14	87,1 %	57,7	3 %	191,8	9,9 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** избрать председателем общего собрания собственников помещений Соколову Л.П. , секретарем общего собрания собственников помещений Дымченко Е.С. и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

**2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:** принятие решения о выборе с 01.11.2022г. собственника кв. 44 Беядовского Романа Григорьевича председателем совета МКД.

**СЛУШАЛИ:** Соколову Л.П., собственника кв. 71.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** выбрать с 01.11.2022г. собственника кв. 44 Беядовского Романа Григорьевича председателем совета МКД.

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:


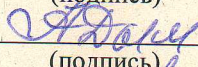
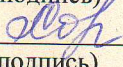
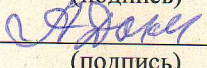
«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1500,40	77,55 %	107,5	5,55 %	326,7	16,9 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** выбрать с 01.11.2022г. собственника кв. 44 Беядовского Романа Григорьевича председателем совета МКД.

Приглашенных лиц не было.

#### Приложение:

- 1) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников, которые приняли участие на очной части собрания, 2л., 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, 2л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 59 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания		( Соколова Л.П.)	<u>31.10.22</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Секретарь общего собрания		( Дымченко Е.С.)	<u>31.10.22</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Счетная комиссия в составе:		( Соколова Л.П.)	<u>31.10.22</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
		( Дымченко Е.С.)	<u>31.10.22</u>
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)