

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова 335/2**
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «24» мая 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 4184,9 м².

Инициаторы проведения общего собрания:

- собственники МКД: Бекова Л.А., Глушак С.В.

Очный этап очно-заочного голосования проходил 16.05.2018г. в 18.00 по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 335/2.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 16.05.2018г по 25.05.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 6 дома 335/2 по ул. Чехова в г. Таганрог членами счётной комиссии: Неженцева О.Е., Бекова Л.А.

Всего проголосовало 88 собственников помещений общей площадью 2861,67 м², обладающих 68,4 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания: Дыба М.В. (кв. 6), избрание секретаря собрания – Чернецкая Н. М. (кв. 42).
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Неженцева О.Е. (кв. 10), Бекова Л.А. (кв. 39).
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО 01 июня 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению размеру объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 6 Дыба М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать председателем собрания Дыба М.В. (кв. 6),
избрать секретарем собрания Чернецкая Н. М. (кв. 42).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 97,2 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,8 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать председателем собрания Дыба М.В. (кв. 6),
избрать секретарем собрания Чернецкая Н. М. (кв. 42).

КОПИЯ ВЕРНА

ООО ГУП «Росэнергопром»
Подляковское шоссе, 16
АКБ-3: ком. 414 (линия прессмаш)
477-337 365-140

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

избрание четной комиссии в составе:
Неженцева О.Е. (кв. 10), Бекова Л.А. (кв. 39).

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 6 Дыба М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать счетную комиссию в составе:
Неженцева О.Е. (кв. 10), Бекова Л.А. (кв. 39)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 97,2 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,8 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать счётную комиссию в составе:
Неженцева О.Е. (кв. 10), Бекова Л.А. (кв. 39)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 90,7 % «ПРОТИВ» 3,1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 90,7 % «ПРОТИВ» 3,1 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

КОПИЯ ВЕРНА!
ООО ГУП «РосЭнергоПром»
Поляковское шоссе, 16
АКБ-3; ком. 414 (здание ПРЕССМАШ)
477-337-365-140

ГОЛОСОВАЛИ

«ЗА» 90,7 %

ЗА

«ПРОТИВ» 3,1 %

ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 89,2 %

«ПРОТИВ» 4,6 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 87,5 %

«ПРОТИВ» 6,3 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 90,7 %

«ПРОТИВ» 3,1 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

КОПИЯ ВЕРНА

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

Поляковское шоссе, 16

АКБ-3; КОМ. 414 (здание ПРЕССМАШ)

477-337 365-140

9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 83,75 %

«ПРОТИВ» 8,05 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Дыба М.В.

Счётная комиссия: Неженцева О.Е.

Бекова Л.А.

Секретарь собрания: Чернецкая Н.М.

Дыба М.В. кв. 6
Неженцева О.Е.
Бекова Л.А.
Чернецкая Н.М.

КОПИЯ ВЕРНА
ООО ГУП «РосЭнергоПром»
 Поляковское шоссе, 16
 АКБ-3; ком. 414 (здание ПРЕССМАШ)
 тел. 47-337 365-140