

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Таганрог, ул. Ленинградская 46

Дата составления и подписания протокола «12» декабря 2019 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Ленинградская, д. 46, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – председателя совета МКД .

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 23 ноября 2019 г. в 14 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 15 часов 00 минут 23 ноября 2019 года до 18 часов 00 минут 12 декабря 2019 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 12 декабря 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: 12.12.2019г., город Таганрог, ул. Ленинградская, д. 46, кв. 5.

Членами счетной комиссии в составе Шматкова Н.А., Ермолаева З.Е. были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Ленинградская 46, собственники владеют 6 338,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 6 338,7 голосов (100% голосов собственников).

На внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Таганрог, ул. Ленинградская, д. 46, приняли участие собственники в количестве **107** человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие **4032,8 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **63,6%** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Избрание счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Принятие решения об объединении с 01.01.2020г. в квитанции на оплату за жилищно-коммунальные услуги двух статей (содержание жилья и текущий ремонт) в одну статью «Содержание и текущий ремонт жилья» с указанием общего тарифа по данной статье 10 руб. 20 коп. с 1 кв.м. принадлежащего собственнику;

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

- 1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Комиссарову А.И., кв. 115

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Комиссарову А.И., и секретарем общего собрания собственников помещений Шматкову Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3669,67	91 %	170,5	4,2 %	192,6	4,8 %

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений Комиссарову А.И., и секретарем общего собрания собственников помещений Шматкову Н.А.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: избрание счётной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Комиссарову А.И., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрание счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе: Шматкова Н.А., Ермолаева З.Е.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3776,37	93,6 %	121,7	3,1 %	134,7	3,3 %

РЕШИЛИ: избрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе: Шматкова Н.А., Ермолаева З.Е.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: принятие решения об объединении с 01.01.2020г. в квитанции на оплату за жилищно-коммунальные услуги двух статей (содержание жилья и текущий ремонт) в одну статью «Содержание и текущий ремонт жилья» с указанием общего тарифа по данной статье 10 руб. 20 коп. с 1 кв.м. принадлежащего собственнику.

СЛУШАЛИ: Комиссарову А.И., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: объединить с 01.01.2020г. в квитанции на оплату за жилищно-коммунальные услуги две статьи (содержание жилья и текущий ремонт) в одну статью «Содержание и текущий ремонт жилья» с указанием общего тарифа по данной статье 10 руб. 20 коп. с 1 кв.м. принадлежащего собственнику.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:


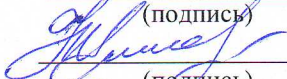
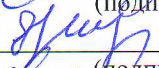
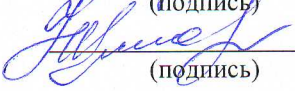
«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2066,1	51,2 %	1459,9	36,2 %	506,8	12,6 %

РЕШИЛИ: объединить с 01.01.2020г. в квитанции на оплату за жилищно-коммунальные услуги две статьи (содержание жилья и текущий ремонт) в одну статью «Содержание и

текущий ремонт жилья» с указанием общего тарифа по данной статье 10 руб. 20 коп. с 1 кв.м. принадлежащего собственнику.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в очной части внеочередного общего собрания, на 1 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, на 5 л., в 1 экз
- 3) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 107 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания		(Комиссарова А.И.)	12.12.2019г.
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Секретарь общего собрания		(Шматкова Н.А.)	12.12.2019г.
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Счетная комиссия в составе:		(Ермолаева З.Е.)	12.12.2019г.
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
		(Шматкова Н.А.)	12.12.2019г.
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
	_____	(_____)	_____
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)