

ПРОТОКОЛ № 2

**внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Таганрог, ул. С. Лазо 5**

Дата составления и подписания протокола «18» июля 2022 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. С. Лазо, д. 5, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Шумской В.В. (Свидетельство 61:58:0003438:518-61/042/2017-3 от 02.08.2017г.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 4 июля 2022 г. в 18 часов 30 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 19 часов 30 минут 4 июля 2022 года по 18 часов 00 минут 18 июля 2022 года.

Принятие решений по вопросам повестки дня не представилось возможным по причине отсутствия кворума на очном этапе.

В связи с отсутствием кворума во время проведения очной части внеочередного собрания собственников помещений (Приложение №2 - Реестр от 04.07.2022г. собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Таганрог, ул. Сергея Лазо 5, которые приняли участие на очном этапе общего собрания) принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома путем голосования по бюллетеням.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 18 июля 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: 18.07.2022г., г. Таганрог, ул. С. Лазо, д. 5, кв. 33.

Членами счетной комиссии в составе Шумская В.В. (кв. 33), Пантузенко Л.А. (кв. 105) были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. С. Лазо, д. 5, собственники владеют 7 021,6 кв.м всех жилых в доме, что составляет 7 021,6 голосов (100% голосов собственников).

На внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Таганрог, ул. С. Лазо, д. 5, приняли участие собственники в количестве **114** человек (Приложение №3 - Реестр от 18.07.2022г. собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Таганрог, ул. Сергея Лазо 5, которые приняли участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания), владеющие **4265,58 кв.м** жилых помещений в доме, что составляет **60,75 %** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания;
2. Принятие решения о выборе членов совета МКД в составе: Шумская В.В. (кв. 33, подъезд №1), Ливенцова Л.Н. (кв. 51, подъезд №2), Пантузенко Л.А. (кв. 105, подъезд №3), Плациндра Т. (подъезд №4);
3. Принятие решения о выборе председателя совета МКД из числа членов совета МКД: Шумская Виолетта Викторовна, кв. 33, подъезд №1);
4. Принятие решения о включении в квитанцию по оплате за коммунальные услуги тарифа «Совет МКД» из расчета 2 рубля 00 копеек в месяц с 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику помещения в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

- 1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Шумскую В.В., собственника кв. 33.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений Шумскую В.В., секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Пантузенко Л.А. и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3870,31	90,75 %	58,3	1,35 %	336,97	7,9 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений Шумскую В.В., секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Пантузенко Л.А. и наделить указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

- 2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:** принятие решения о выборе членов совета МКД в составе: Шумская В.В. (кв. 33, подъезд №1), Ливенцова Л.Н. (кв. 51, подъезд №2), Пантузенко Л.А. (кв. 105, подъезд №3), Плациндра Т. (подъезд №4).

СЛУШАЛИ: Шумскую В.В., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе членов совета МКД в составе: Шумская В.В. (кв. 33, подъезд №1), Ливенцова Л.Н. (кв. 51, подъезд №2), Пантузенко Л.А. (кв. 105, подъезд №3), Плациндра Т. (подъезд №4).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3897,81	91,4 %	0	0 %	367,77	8,6 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать членов совета МКД в составе: Шумская В.В. (кв. 33, подъезд №1), Ливенцова Л.Н. (кв. 51, подъезд №2), Пантузенко Л.А. (кв. 105, подъезд №3), Плациндра Т. (подъезд №4).

- 3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:** принятие решения о выборе председателя совета МКД из числа членов совета МКД: Шумская Виолетта Викторовна, кв. 33, подъезд №1);

СЛУШАЛИ: Шумскую В.В., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе председателя совета МКД из числа членов совета МКД: Шумская Виолетта Викторовна, кв. 33, подъезд №1).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3538,21	82,95 %	188	4,4 %	539,37	12,65 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: выбрать председателем совета МКД из числа членов совета МКД: Шумскую Виолетту Викторовну, кв. 33, подъезд №1);

- 4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:** принятие решения о включении в квитанцию по оплате за коммунальные услуги тарифа «Совет МКД» из расчета 2 рубля 00 копеек в месяц с 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику помещения в МКД.

СЛУШАЛИ: Шумскую В.В., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о включении в квитанцию по оплате за коммунальные услуги тарифа «Совет МКД» из расчета 2 рубля 00 копеек в месяц с 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику помещения в МКД.



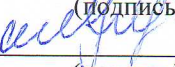
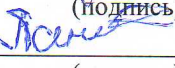
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3092,61	72,5 %	891,57	20,9 %	281,4	6,6 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: включить в квитанцию по оплате за коммунальные услуги тарифа «Совет МКД» из расчета 2 рубля 00 копеек в месяц с 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику помещения в МКД.

Приложение:

- 1) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников, которые приняли участие на очной части собрания, 2л., 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, 3 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 114 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания		(Шумская В.В.)	18.07.2022
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Секретарь общего собрания		(Пантузенко Л.А.)	18.07.2022
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
Счетная комиссия в составе:		(Шумская В.В.)	18.07.2022
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
		(Пантузенко Л.А.)	18.07.2022
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
	(подпись)	()	(дата)
	(подпись)	расшифровка подписи	(дата)