

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Заводская 10/2**
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «12» июня 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 4222,5 м².

Инициаторы проведения общего собрания:

- ООО Главное управляющее предприятие «РосЭнергоПром»

Очный этап очно-заочного голосования проходил 31.05.2018г. в 18.30 по адресу: г. Таганрог, ул. Заводская 10/2.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 31.05.2018г. по 12.06.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 42 дома 10/2 по ул. Заводская в г. Таганроге членами счётной комиссии: Елитенко А.В., Бебриш М.К., Шустов А.В.

Всего проголосовало 64 собственника помещений общей площадью 2570,7 м², обладающих 60,9 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания Елитенко А.В., избрание секретаря собрания Бебриш М.К.;
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Елитенко А.В., Бебриш М.К., Шустов А.В.;
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 1 сентября 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению и горячему водоснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

СЛУШАЛИ: собственника кв. 42 Елитенко А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Елитенко А.В.
избрать секретарем собрания Бебриш М.К.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 84,5 % «ПРОТИВ» 6,9 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,6 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания Елитенко А.В.
избрать секретарем собрания Бебриш М.К.



2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: избрание счетной комиссии в составе: Елитенко А.В., Бебриш М.К., Шустов А.В

СЛУШАЛИ: собственника кв. 42 Елитенко А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе: Елитенко А.В., Бебриш М.К., Шустов А.В

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 84,5 % «ПРОТИВ» 6,9 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,6 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в составе: Елитенко А.В., Бебриш М.К., Шустов А.В

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

СЛУШАЛИ: ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 96,1 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,9 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

СЛУШАЛИ: ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 91,6 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,4 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

СЛУШАЛИ: ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 91,6 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,4 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.



СЛУШАЛИ: ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 91,6 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,4 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

7. **ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:** принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

СЛУШАЛИ: ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 95,3 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,7 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

8. **ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:** принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 1 сентября 2018 года.

СЛУШАЛИ: ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 1 сентября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 91,6 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,4 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 1 сентября 2018 года.

9. **ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:** принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ: ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО: распределить с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».



Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 75,5 %

«ПРОТИВ» 19,5 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: распределить с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Елитенко А.В.

Счётная комиссия: Елитенко А.В.

Бебриш М.К.

Шустов А.В.

Секретарь собрания: Бебриш М.К.

Four horizontal lines with handwritten signatures written over them. The signatures are in blue ink and appear to be: 1. E. A. Yelitsenko, 2. M. K. Bebrish, 3. A. V. Shustov, 4. M. K. Bebrish.

