

Протокол № 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме,
по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Заводская д. 4**
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола « 16 » июня 2018 г.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 1856,7 м²

Инициаторы проведения общего собрания:

Собственник кв.14 Петров А.В.

Приглашенные лица: Директор Управляющей организации ООО «ГУП РосЭнергоПром» Семенов Сергей Викторович.

Очный этап очно-заочного голосования проходил 06.06.2018 г. в 18 час.30 мин. по адресу: г.Таганрог, ул. Заводская д. 4.

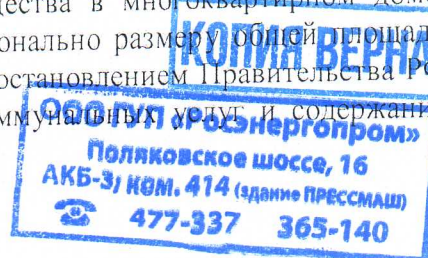
В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 06.06.2018г. по 15.06.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв.12 дома 4 по ул. Заводской в г. Таганроге членами счетной комиссии: Постельгиной Ю. А., Петровым А.В.

Всего проголосовало 29 человек обладающих голосами в количестве 29 голоса, (978,0 кв.м из 1856,7 кв.м), что составляет 53 % от общего числа голосов

Кворум имеется—собрание полномочно. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 1 сентября 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме»;



ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу слушали:

Петрова Анатолия Васильевича, являющегося уполномоченным представителем собственников.

Поступило предложение избрать председателем собрания – Микрюкова Игоря Вячеславовича, секретарем собрания – Петрова Анатолия Васильевича.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение избрать:
председателем собрания – Микрюкова Игоря Вячеславовича
секретарем собрания – Петрова Анатолия Васильевича

По второму вопросу слушали:

Микрюкова Игоря Вячеславовича предложившего избрать счетную комиссию, в состав которой включить собственников – кв.12 Постельгину Юлию Александровну, кв.14 Петрова Анатолия Васильевича.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение:
Утвердить счетную комиссию в следующем составе:
Постельгина Юлия Александровна – кв. 12;
Петрова Анатолия Васильевича – кв. 14.

По третьему вопросу слушали:

Микрюкова Игоря Вячеславовича предложившего принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение:
заключить собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

По четвертому вопросу слушали:

Микрюкова Игоря Вячеславовича предложившего принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение:
заключить собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

По пятому вопросу слушали:



Микрюкова Игоря Вячеславовича предложившего принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года;
Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение:

заключить собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года

По шестому вопросу слушали:

Микрюкова Игоря Вячеславовича предложившего принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение:

заключить собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года.

По седьмому вопросу слушали:

Микрюкова Игоря Вячеславовича предложившего принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение:

заключить собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 1 сентября 2018 года

По восьмому вопросу слушали:

Микрюкова Игоря Вячеславовича предложившего принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 1 сентября 2018 года

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение:

заключить собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 1 сентября 2018 года

По девятому вопросу слушали:

Микрюкова Игоря Вячеславовича предложившего принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, на объем, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми



помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА» 90 %

«ПРОТИВ» 10 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Большинством голосов принято решение:

распределить с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

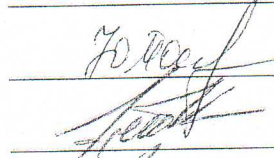
Подсчет голосов окончен.

Председатель собрания:

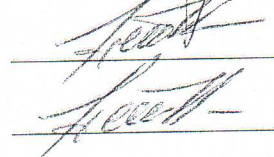


Микрюков И.В.

Счетная комиссия:

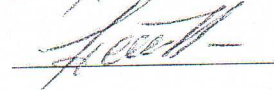


Постельгина Ю. А.



Петров А. В.

Секретарь собрания:



Петров А. В.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у председателя совета МКД, второй в ООО «ГУП РосЭнергоПром».

