

## ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме  
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова 335  
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «23» мая 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 9 028,2 м<sup>2</sup>.

Инициаторы проведения общего собрания:

- ООО Главное управляющее предприятие «РосЭнергоПром»

Очный этап очно-заочного голосования проходил 14.05.2018г. в 18.30 по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 335.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 14.05.2018г. по 23.05.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 52 дома 335 по ул. Чехова в г. Таганроге членами счётной комиссии: Иванина Л.М. (кв. 71), Богословская Л.Г. (кв. 93);

Всего проголосовало 135 собственников помещений общей площадью 5 326,1 м<sup>2</sup>, обладающих 58,9 % голосов от общего числа голосов.

### Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания: Лопатина О.А. (кв. 52), избрание секретаря собрания Галкина Л.В. (кв. 65);
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Иванина Л.М. (кв. 71), Богословская Л.Г. (кв. 93);
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 52 Лопатину О.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать председателем собрания Лопатину О.А.(кв. 52),  
избрать секретарем собрания Галкину Л.В. (кв. 65)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 93,2 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,8 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать председателем собрания Лопатину О.А.(кв. 52),  
избрать секретарем собрания Галкину Л.В. (кв. 65).

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

избрание счетной комиссии в составе:  
Иванина Л.М. (кв. 71), Богословская Л.Г. (кв. 93).

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 52 Лопатину О.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать счетную комиссию в составе:  
Иванина Л.М. (кв. 71), Богословская Л.Г. (кв. 93).



**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
 «ЗА» 91,9 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,1 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** избрать счетную комиссию в составе:  
 Иванина Л.М. (кв. 71), Богословская Л.Г. (кв. 93).

**3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:** собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией 01 июня 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
 «ЗА» 86,7 % «ПРОТИВ» 0,6 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 12,7 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией 01 июня 2018 года.

**4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:** собственникам жилых помещений МКД заключить договор водоотведения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
 «ЗА» 86,7 % «ПРОТИВ» 1,8 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 11,5 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** собственникам жилых помещений МКД заключить договор водоотведения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:** собственникам жилых помещений МКД заключить договор предоставления коммунальной услуги по отоплению и ГВС ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
 «ЗА» 90,4 % «ПРОТИВ» 1,8 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 7,8 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** собственникам жилых помещений МКД заключить договор предоставления коммунальной услуги по отоплению и ГВС ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:** собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.



**ГОЛОСОВАЛИ ЗА**  
«ЗА» 92,8 % «ПРОТИВ» 0,6 %

**ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,6 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 92,8 % «ПРОТИВ» 0,6 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,6 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

**8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 89,7 % «ПРОТИВ» 0,6 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 9,7 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

**9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества



многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 73,1 %

«ПРОТИВ» 8,6 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 18,3 %

### ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Лопатина О.А.

Счётная комиссия: Иванина Л.М.

Богославская Л.Г.

Секретарь собрания: Галкина Л.В.

  
  
  


