

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Пархоменко 3/2**
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «24» мая 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 4234,9 м².

Инициаторы проведения общего собрания:

- ООО Главное управляющее предприятие «РосЭнергоПром»

Очный этап очно-заочного голосования проходил 11.05.2018г. в 18.00 по адресу: г. Таганрог, ул. Пархоменко 3/2.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 11.05.2018г. по 22.05.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 66 дома 3/2 по ул. Пархоменко в г. Таганрог членами счётной комиссии: Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70).

Всего проголосовало 90 собственников помещений общей площадью 3006,35 м², обладающих 71 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания: Клочкова Л.Е. (кв. 66), избрание секретаря собрания Карпенко Г.И. (кв. 47);
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70)
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение и ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения и ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения и ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению и размеру объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 66 Клочкову Л.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать председателем собрания Клочкову Л.Е.,
избрать секретарем собрания Карпенко Г.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

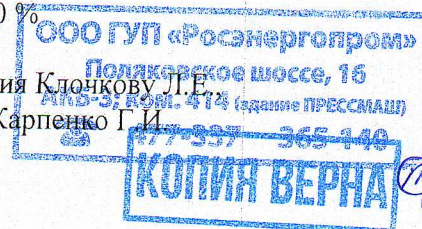
«ЗА» 99,2 %

«ПРОТИВ» 0,8 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать председателем собрания Клочкову Л.Е.
избрать секретарем собрания Карпенко Г.И.



2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

избрание счетной комиссии в составе:
Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70)

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 66 Клочкову Л.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать счетную комиссию в составе:
Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 99,2 %

«ПРОТИВ» 0,8 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать счетную комиссию в составе:
Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 94,05 %

«ПРОТИВ» 1,65 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,3 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 95,75 %

«ПРОТИВ» 1,65 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,6 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ

«ЗА» 94,05 %

ЗА

«ПРОТИВ» 1,65 %

ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,3 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор предоставления коммунальной услуги по отоплению ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 94,05 %

«ПРОТИВ» 1,65 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,3 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 95,75 %

«ПРОТИВ» 1,65 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,6 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 94,05 %

«ПРОТИВ» 1,65 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,3 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

КОПИЯ ВЕРНА

9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

распределить с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 91,2 %

«ПРОТИВ» 4,5 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,3 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Ключкова Л.Е.

Счётная комиссия: Пересада Т.К.

Гузенко Г.М.

Секретарь собрания: Карпенко Г.И.

Однор
Тя
О. Рязань
Май

