

## ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме  
по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова 335/2**  
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «25» мая 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 4184,9 м<sup>2</sup>.

Инициаторы проведения общего собрания:

- ООО Главное управляющее предприятие «РосЭнергоПром»

Очный этап очно-заочного голосования проходил 16.05.2018г. в 18.00 по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 335/2.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 16.05.2018г. по 25.05.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 6 дома 335/2 по ул. Чехова в г. Таганроге членами счётной комиссии: Неженцева О.Е., Бекова Л.А.

Всего проголосовало 87 собственников помещений общей площадью 2827,17 м<sup>2</sup>, обладающих 67,5 % голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Избрание председателя собрания: Дыба М.В. (кв. 6), избрание секретаря собрания – Чернецкая Н. М. (кв. 42).
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Неженцева О.Е. (кв. 10), Бекова Л.А. (кв. 39).
3. Отчет управляющей компании за 2017 год.
4. Утверждение плана работ на 2018 год.
5. Объединение двух статей («Содержание жилья» и «текущий ремонт») в одну статью «Содержание жилья и текущий ремонт» и установление тарифа по данной статье в размере 10 руб. с 1 м<sup>2</sup>;
6. Принятие решения об увеличении тарифа по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м<sup>2</sup>;
7. Наделение ООО ГУП «РосЭнергоПром» полномочиями на заключение возмездного договора с ПАО «Ростелеком».
8. Информирование жителей о необходимости соблюдать безопасность при эксплуатации газового оборудования и обязательном заключении договоров на ТО внутриквартирного газового оборудования с ПАО Газпром путем размещения информации на информационных досках МКД, на официальном сайте управляющей компании, а также путем вручения памятки.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

**1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

**СЛУШАЛИ:** собственника кв. 6 Дыба М.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем собрания Дыба М.В. (кв. 6),  
избрать секретарем собрания Чернецкая Н. М. (кв. 42).

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** избрать председателем собрания Дыба М.В. (кв. 6),  
избрать секретарем собрания Чернецкая Н. М. (кв. 42).

**2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:** избрание счетной комиссии в составе:  
Неженцева О.Е. (кв. 10), Бекова Л.А. (кв. 39).

**СЛУШАЛИ:** собственника кв. 6 Дыба М.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать счетную комиссию в составе:  
Неженцева О.Е. (кв. 10), Бекова Л.А. (кв. 39).

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** избрать счетную комиссию в составе:  
Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70).





- 3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:** отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2017 год.
- СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»
- ПРЕДЛОЖЕНО:** признать отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» удовлетворительным.
- ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
 «ЗА» 97,35 % «ПРОТИВ» 0,6 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,05%
- ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** признать отчет управляющей компании удовлетворительным.
- 4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:** утверждение плана работ на 2018 год.
- СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»
- ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить план работы на 2018 год.
- ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
 «ЗА» 98,9 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,1 %
- ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** утвердить план работы на 2018 год.
- 5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:** объединение двух статей («Содержание жилья» и «текущий ремонт») и одну статью «Содержание жилья и текущий ремонт» и установлении тарифа по данной статье в размере 10 руб. с 1 м<sup>2</sup>.
- СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»
- ПРЕДЛОЖЕНО:** объединить две статьи («Содержание жилья» и «текущий ремонт») одну статью «Содержание жилья и текущий ремонт» и установить тариф по данной статье в размере 10 руб. с 1 м<sup>2</sup>.
- ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
 «ЗА» 93,1 % «ПРОТИВ» 3,8 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,1 %
- ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** объединить две статьи («Содержание жилья» и «текущий ремонт») одну статью «Содержание жилья и текущий ремонт» и установить тариф по данной статье в размере 10 руб. с 1 м<sup>2</sup>.
- 6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:** принятие решения об увеличении тарифа по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м<sup>2</sup>.
- СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»
- ПРЕДЛОЖЕНО:** увеличить тариф по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м<sup>2</sup>.
- ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**  
 «ЗА» 8,1 % «ПРОТИВ» 86,4 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5,5 %
- ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** не увеличивать тариф по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м<sup>2</sup>.
- 7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:** наделение ООО ГУП «РосЭнергоПром» полномочиями на заключение возмездного договора с ПАО «Ростелеком».
- СЛУШАЛИ:** ООО ГУП «РосЭнергоПром»



**ПРЕДЛОЖЕНО:**

наделить ООО ГУП «РосЭнергоПром» полномочиями на заключении  
возмездного договора с ПАО «Ростелеком».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 93,8 %

«ПРОТИВ» 2,4 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,8 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

наделить ООО ГУП «РосЭнергоПром» полномочиями на заключении  
возмездного договора с ПАО «Ростелеком».

**8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:**

Информирование жителей о необходимости соблюдать безопасность при  
эксплуатации газового оборудования и обязательном заключении  
договоров на ТО внутриквартирного газового оборудования с ПА  
Газпром путем размещения информации на информационных досках  
МКД, на официальном сайте управляющей компании, а также путем  
вручения памятки.

проинформированы 100% жителей.

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Дыба М.В.

*Дыба М.В. кв. 6*

Счётная комиссия: Неженцева О.Е.

*Неженцева О.Е. кв. 10*

Бекова Л.А.

*Бекова Л.А. кв. 39*

Секретарь собрания: Чернецкая Н.М.

*Чернецкая Н.М. кв. 42*

**КОПИЯ ВЕРНА**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»  
Поляковское шоссе, 16  
АКБ-3; ком. 414 (здание ПРЕССМАШ)  
☎ 477-337 365-140