

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Калужский проезд 7
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «26» мая 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 1 356,1 м².

Инициатор проведения общего собрания:

- Янченко И.И. кв. 15.

Очный этап очно-заочного голосования проходил 18.05.18г. в 18.30 по адресу: г. Таганрог, Калужский проезд 7.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 18.05.2018г. по 26.05.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 15 дома 7 по Калужскому проезду в г. Таганроге членами счётной комиссии: Янченко И.И., Пичугин Д.В.

Всего проголосовало 26 собственников помещений общей площадью 745,25 м², обладающих 55 % голосов от общего числа голосов..

Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания: Янченко И.И. (кв. 15), избрание секретаря собрания – Бабич С. (кв. 12).
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Янченко И.И., Пичугин Д.В. (кв. 14).
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 октября 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:
собрания

избрание председателя собрания, избрание секретаря

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 15 Янченко И.И.



ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать председателем собрания Янченко И.И.,
избрать секретарем собрания Бабич С.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 92,7 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 7,3 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать председателем собрания Янченко И.И.,
избрать секретарем собрания Бабич С.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

избрание счетной комиссии в составе:
Янченко И.И., Пичугин Д.В.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 15 Янченко И.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать счетную комиссию в составе:
Янченко И.И., Пичугин Д.В..

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать счетную комиссию в составе:
Янченко И.И., Пичугин Д.В.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

жилых

принятие решения о заключении собственниками

помещений МКД договора холодного водоснабжения
с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября
2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить
договор холодного водоснабжения с
ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018
года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить
договор холодного водоснабжения с
ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018
года.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

жилых

принятие решения о заключении собственниками

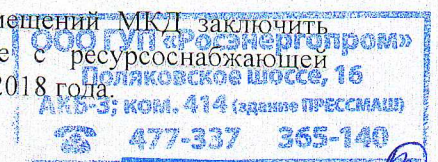
помещений МКД договора на водоотведение с
ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018
года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить
договор на водоотведение с ресурсоснабжающей
организацией с 01 октября 2018 года.



КОПИЯ ВЕРНА

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 92,3 %

«ПРОТИВ» 7,7 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

жилых

принятие решения о заключении собственниками

помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 96,4 %

«ПРОТИВ» 3,6 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

жилых

принятие решения о заключении собственниками

помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

жилых

принятие решения о заключении собственниками

помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»



ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

договор

собственникам жилых помещений МКД заключить

энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

жилых

принятие решения о заключении собственниками

помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 октября 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 октября 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 96,4 %

«ПРОТИВ» 3,6 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 октября 2018 года.

9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

года объема

принятие решения о распределении с 01 июня 2018

коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»



ПРЕДЛОЖЕНО:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 31,7 %

«ПРОТИВ» 59,1 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 9,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Не распределять с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Янченко И.И.

Счётная комиссия: Янченко И.И.

Пичугин Д.В.

Секретарь собрания: Бабич С.

