

Протокол № 2018-3

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог ул. Вишневая д. 54,
проводимого в форме очно-заочного голосования**

Место проведения общего собрания - Ростовская область, г. Таганрог ул. Вишневая д. 54, во дворе дома.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Собрание состоялось в очной форме 08 июня 2018г. в 18 часов 30 минут по адресу Ростовская область, г. Таганрог ул. Вишневая д. 54.

Собрание состоялось в заочной форме с 08 июня 2018г. по 15 июня 2018г. по адресу Ростовская область, г. Таганрог ул. Вишневая д. 54.

Дата и место подсчета голосов 16 июня 2018г., дом №54 по ул. Вишневая в г. Таганроге.

Дата составления протокола 16 июня 2018г.

Собрание проводилось по инициативе УК ООО ГУП "РосЭнергоПром".

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3391,8**.

Всего проголосовало **65** собственников помещений общей площадью **2209,78 м²**, обладающих **65,15 %** голосов от общего числа голосов.

Кворум **65,15 %**.

Собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросам повестки дня.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрать председателем общего собрания собственников Горемыкину З.И. (кв. 43). Избрать секретарем общего собрания собственников Бандуриной Г.С.(кв. 1).
2. Избрать в счетную комиссию общего собрания в составе Горемыкина З.И., Бандурина Г.С., Фоменко Е.И. (кв. 54).
3. Собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.
4. Собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.
5. Собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.
6. Собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.
7. Собственникам жилых помещений МКД заключить договор газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

8. Собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.
9. Распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению и горячему водоснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу проголосовало:

«ЗА» 97,26 % «ПРОТИВ» 02,74 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем общего собрания собственников Горемыкину З.И. (кв. 43). Избрать секретарем общего собрания собственников Бандуриной Г.С. (кв. 1).

2. По второму вопросу проголосовали:

«ЗА» 100,0 % «ПРОТИВ» 0,0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе Горемыкина З.И., Бандурина Г.С., Фоменко Е.И. (кв. 54).

3. По третьему вопросу проголосовали:

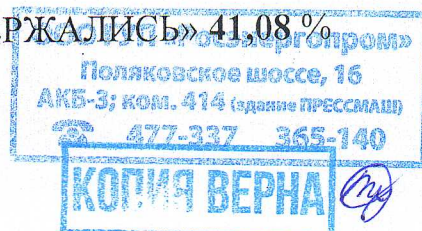
«ЗА» 22,80 % «ПРОТИВ» 36,70 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 40,49 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Собственникам жилых помещений МКД не заключать договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

4. По четвертому вопросу проголосовали:

«ЗА» 20,21 % «ПРОТИВ» 38,70 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 41,08 %



ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Собственникам жилых помещений МКД не заключать договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

5. По пятому вопросу проголосовали:

«ЗА» 19,71 % «ПРОТИВ» 39,11 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 41,18 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Собственникам жилых помещений МКД не заключать договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

6. По шестому вопросу проголосовали:

«ЗА» 19,71 % «ПРОТИВ» 39,11 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 41,18 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Собственникам жилых помещений МКД не заключать договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

7. По седьмому вопросу проголосовали:

«ЗА» 19,71 % «ПРОТИВ» 39,11 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 41,18 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Собственникам жилых помещений МКД не заключать договор газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

8. По восьмому вопросу проголосовали:

«ЗА» 42,27 % «ПРОТИВ» 26,96 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 30,76 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

9. По девятому вопросу проголосовали:

«ЗА» 05,41 % «ПРОТИВ» 80,23 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 14,36 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Не распределять с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению и горячему водоснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми

помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Горемыкина З.И.

З.И. Горемыкина

Секретарь собрания: Бандурина Г.С.

Г.С. Бандурина

Счётная комиссия: Горемыкина З.И.

З.И. Горемыкина

Бандурина Г.С.

Г.С. Бандурина

Фоменко Е.И.

Е.И. Фоменко