

ПРОТОКОЛ № 20260400119717
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Таганрог, ул. Чучева 40/1

Дата составления и подписания протокола «31» мая 2026 года.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Чучева, д. 40/1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – ООО ГУП «РосЭнергоПром» (ОГРН 1126154005185 ИНН 6154090661);

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 25 апреля 2026 г. в 17 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 25 апреля 2026 года по 30 мая 2026 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 30 мая 2026 года.

Дата и место подсчета голосов: 31.05.2026г., город Таганрог, ул. Чучева, д. 40/1, кв. 21.

Членами счетной комиссии в составе Ульянова Т.Г., Пугаев С.В. были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Чучева, д. 40/1, собственники владеют 3583,50 кв.м. всех жилых в доме, что составляет 3583,50 голосов (100% голосов собственников).

На общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Чучева, д. 40/1, приняли участие собственники в количестве 55 человек (реестр голосования собственников помещений, принявших участие в общем собрании путем заполнения бюллетеней прилагается – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2022,84 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,45 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря собрания. Наделение выбранных лиц полномочиями по подсчету голосов, подписанию протокола и реестра подсчета голосов;
2. Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на период с 01.06.2026 по 31.05.2027;
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту;
4. О внесении изменений в договор управления;

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. **ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** Выборы председателя и секретаря собрания. Наделение выбранных лиц полномочиями по подсчету голосов, подписанию протокола и реестра подсчета голосов;

СЛУШАЛИ: Ульянову Т.Г., собственника кв. 21.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания – Ульянову Т.Г. (кв.21), секретарем – Пугаева С.В. (кв.13). Наделить выбранных лиц полномочиями по подсчету голосов, подписанию протокола и реестра подсчета голосов.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1989,04	98,33 %	33,8	1,67 %	0	0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрать председателем собрания – Ульянову Т.Г. (кв.21), секретарем – Пугаева С.В. (кв.13). Наделить выбранных лиц полномочиями по подсчету голосов, подписанию протокола и реестра подсчета голосов.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на период с 01.06.2026 по 31.05.2027

СЛУШАЛИ: Ульянову Т.Г., собственника кв. 21.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить плату за содержание жилого помещения на период с 01.06.2026 по 31.05.2027 год в размере 22,20 руб./ кв.м.:

Управление МКД – 3,00 руб./кв.м.

Содержание ОИ - 15,00 руб./кв.м. (в том числе уборка придомовой территории и лестничных клеток)

Текущий ремонт – 4,20 руб./кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1884,14	93,14 %	100,4	4,96 %	38,3	1,89 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: утвердить плату за содержание жилого помещения на период с 01.06.2026 по 31.05.2027 год в размере 22,20 руб./ кв.м.:

Управление МКД – 3,00 руб./кв.м.

Содержание ОИ - 15,00 руб./кв.м. (в том числе уборка придомовой территории и лестничных клеток)

Текущий ремонт – 4,20 руб./кв.м.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Об утверждении перечня работ по текущему ремонту

СЛУШАЛИ: Ульянову Т.Г., собственника кв. 21.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить работы по ремонту парковочной площадки, расположенной в центре земельного участка многоквартирного дома (локальный сметный расчет и ведомость объемов работ прилагается). Срок выполнения работ установить до 30.04.2027. В случае отсутствия положительного решения по вопросу №2 повестки дня, подсчет голосов по вопросу № 3 не осуществляется – решение признается не принятым.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1813,04	89,63 %	72,1	3,56 %	137,7	6,81%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: утвердить работы по ремонту парковочной площадки, расположенной в центре земельного участка многоквартирного дома (локальный сметный расчет и ведомость объемов работ прилагается). Срок выполнения работ установить до 30.04.2027.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: О внесении изменений в договор управления

СЛУШАЛИ: Ульянову Т.Г., собственника кв. 21.

ПРЕДЛОЖЕНО: внести изменения в договор управления многоквартирным домом от 01.06.2015 г., изложив Раздел 10 в новой редакции:

10.1. Цена Договора определяется стоимостью всех работ и услуг. Размер платы за жилое (нежилое) помещение устанавливается в соответствии с долей в праве собственности на общее имущество в Многоквартирном доме, пропорциональной принадлежащему Собственнику жилому/нежилому помещению согласно ст. 249, 289 ГК РФ и 37, 39 ЖК РФ.

Размер платы для Собственника (далее - Тариф) устанавливается решением общего собрания. Стоимость работ и услуг по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества определена Сторонами согласно Приложению № 1 для первого года заключения договора.

Размер платы на каждый последующий год действия Договора, устанавливается одним из следующих способов:

10.2.1. по решению общего собрания собственников на основании предложений управляющей организации. При этом дополнительное соглашение к договору управления не подписывается. Предложение управляющей организации выносится на собрание советом многоквартирного дома.

10.2.2. по решению управляющей организации принимается равной размеру платы за предыдущий год, в случае отсутствия необходимости увеличения размера платы). В этом случае оформление решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установлении размера платы на последующий год, равным размеру платы за предыдущий год, не осуществляется, дополнительное соглашение к договору управления не подписывается.

10.2.3. при отсутствии кворума, непринятии решения при наличии кворума, в том числе при принятии отрицательного решения на общем собрании собственников по вопросу установления размера платы на основе предложений управляющей организации:

Размер платы устанавливается на каждый последующий год методом индексации размера платы за каждый истекший период его действия, установленный решением предыдущего собрания собственников помещений или от проиндексированного за последний истекший период размера платы за работы и услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Индексации подлежит размер платы, действующий в последнем истекшем периоде, который был установлен решением общего собрания собственников помещений или размер платы, проиндексированный в последнем истекшем периоде, в зависимости от того, срок действия какого размера платы истек в последнем перед индексацией году.

Индексация осуществляется ежегодно путем увеличения размера платы (расценки, тарифа) за каждую (каждый вид) работу и услугу по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на индекс роста потребительских цен, устанавливаемый Росстатом за каждый предыдущий год в целом по Региону. При этом ежегодная индексация указанного размера платы не оформляется решениями общих собраний собственников, дополнительные соглашения к договору управления не подписываются. Управляющая организация не позднее чем за 14 дней до предстоящей ежегодной индексации размера платы за работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме уведомляет собственников помещений о новом размере платы за работы и услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в

многоквартирном доме с учетом его индексации путем размещения информации в платежном документе. Индексация размера платы применяется в расчетном периоде, следующем за периодом, в котором управляющая организация уведомила собственников помещений в многоквартирном доме о её изменении указанным выше способом. Указанный порядок установления размера платы применяется как в отношении жилых, так и нежилых помещений.

10.3. При принятии на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения об утверждении перечня дополнительных услуг (работ), не содержащихся в Приложениях к настоящему договору, размер платы за указанные дополнительные услуги (работы) включается в платежный документ за жилищно-коммунальные услуги по строке «Прочие услуги».

10.4. Плата за работы (услуги) по настоящему Договору вносится Собственником ежемесячно в сроки, установленные действующим законодательством, на основании платежного документа, предоставленного Управляющей организацией, в срок установленный действующим законодательством.

10.5. Неиспользование помещений Собственником не является основанием невнесения платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги.

Поручить Ульяновой Т.Г., подписать дополнительное соглашение. Соглашение действует с даты подписания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
395	19,53 %	1550,84	76,67 %	77	3,81 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: не вносить изменений в договор управления.

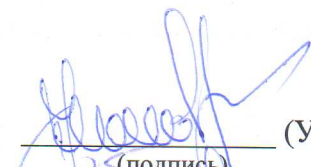
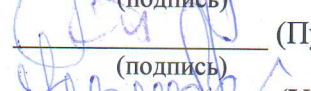
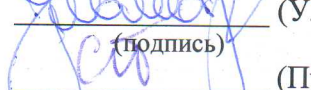
Приложение:

- 1) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие на очной части общего собрания на 2 л., в 1 экз.
- 3) Реестр собственников голосования собственников помещений, принявших участие в общем собрании путем заполнения бюллетеней на 2 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 55 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия в составе

	(Ульянова Т.Г.)	31.05.2026
(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
	(Пугаев С.В.)	31.05.2026
(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
	(Ульянова Т.Г.)	31.05.2026
(подпись)	расшифровка подписи	(дата)
	(Пугаев С.В.)	31.05.2026
(подпись)	расшифровка подписи	(дата)

Приложение №

РЕЕСТР ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме путем заполнения бюллетеней по адресу: ул. Чучева 40-1, город Таганрог, Ростовская область

Вопросы повестки дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания. Наделение выбранных лиц полномочиями по подсчету голосов, подписанию протокола и реестра подсчета голосов.
2. Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на период с 01.06.2026 по 31.05.2027
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту
4. О внесении изменений в договор управления.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Таганрог, ул. Чучева, д. 40-1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения собрания:

Очная часть собрания состоялась 25 апреля 2026 г. в 17 часов 00 минут во дворе МКД.
Заочная часть собрания проходила в период с 25 апреля 2026 года до 30 мая 2026 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 30 мая 2026 года.
Дата и место подсчета голосов: 31.05.2026г., город Таганрог, ул. Чучева, д. 40-1, кв. 21.

№ кв.	S (кв.м.)	Ф.И.О. собственника (представителя собственника)	По первому вопросу			По второму вопросу			По третьему вопросу			По четвертому вопросу			общее количество голосов	количество проголосовавших	
			за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался			
1	38,5		38,5			38,5			38,5					38,5	38,5	1	
3	33,5		33,5			33,5			33,5			33,5			33,5	1	
4	36,9		36,9			36,9			36,9			36,9			36,9	1	
5	54,9		54,9			54,9			54,9			54,9			54,9	1	
6	38,5		38,5			38,5			38,5			38,5			38,5	1	
7	38,3		38,3			38,3		38,3				38,3			38,3	1	
8	33,8		33,8			33,8			33,8			33,8			33,8	1	
12	38,3		38,3			38,3			38,3			38,3			38,3	1	
14	37,3		37,3			37,3			37,3			37,3			37,3	1	
15	54,5		54,5			54,5			54,5			54,5			54,5	1	
16	33,7		33,7			33,7			33,7			33,7			33,7	1	
17	37,4		37,4			37,4			37,4			37,4			37,4	1	
18	37,5		37,5			37,5			37,5		37,5				37,5	1	
19	33,6		33,6			33,6			33,6		33,6				33,6	1	
21	36,3		36,3			36,3			36,3			36,3			36,3	1	
22	39,8		39,8			39,8			39,8			39,8			39,8	1	
23	33,6		33,6			33,6			33,6			33,6			33,6	1	
24	37,1		37,1			37,1			37,1			37,1			37,1	1	
25	37,2		37,2			37,2			37,2			37,2			37,2	1	
26	33,6		33,6			33,6			33,6			33,6			33,6	1	
28	36,2		36,2			36,2			36,2			36,2			36,2	1	
30	33,5		33,5			33,5			33,5			33,5			33,5	1	
31	65,3		65,3			65,3			65,3			65,3			65,3	1	
32	37,2		37,2			37,2			37,2			37,2			37,2	1	
33	33,6		33,6			33,6			33,6			33,6			33,6	1	
35	36,2		36,2			36,2			36,2			36,2			36,2	1	
37	65,5		65,5			65,5			65,5			65,5			65,5	1	
39	33,2		33,2			33,2			33,2			33,2			33,2	1	
40	51,9		51,9			51,9			51,9			51,9			51,9	1	
41	66,6		66,6			66,6			66,6			66,6			66,6	1	
43	33,4		33,4			33,4			33,4			33,4			33,4	1	
44	51,9		25,95			25,95			25,95			25,95			25,95	1	
45	66,4		66,4			66,4			66,4			66,4			66,4	1	
46	34,1		17,05			17,05			17,05			17,05			17,05	1	
46			17,05			17,05			17,05			17,05			17,05	1	
47	33,8			33,8			33,8			33,8			33,8		33,8	1	
49	52,4		52,4			52,4			52,4			52,4			52,4	1	
52	75,5		62,91			62,91			62,91			62,91			62,91	1	
52			6,29			6,29			6,29			6,29			6,29	1	
52			6,29			6,29			6,29			6,29			6,29	1	
55	33,9		33,9			33,9			33,9			33,9			33,9	1	
57	52,9		52,9			52,9			52,9			52,9			52,9	1	
61	35,5		35,5			35,5			35,5			35,5			35,5	1	
63	37,2		37,2			37,2			37,2			37,2			37,2	1	
64	37,3		37,3			37,3			37,3			37,3			37,3	1	
68	33,4		33,4			33,4			33,4			33,4			33,4	1	
69	37,2		37,2			37,2			37,2			37,2			37,2	1	
71	33,6		33,6			33,6			33,6			33,6			33,6	1	
75	33,4		33,4			33,4			33,4			33,4			33,4	1	
76	77,1		77,1			77,1			77,1			77,1			77,1	1	
78	33,2		8,3			8,3			8,3			8,3			8,3	1	
78			8,3			8,3			8,3			8,3			8,3	1	
78			8,3			8,3			8,3			8,3			8,3	1	
78			8,3			8,3			8,3			8,3			8,3	1	
80	33,1		33,1			33,1			33,1			33,1			33,1	1	
количество голосов			1989,04	33,8	0	1884,14	100,4	38,3	1813,04	72,1	137,7	395	1550,84	77	2022,84	55	
количество голосов в %			98,33%	1,67%	0,00%	93,14%	4,96%	1,89%	89,63%	3,56%	6,81%	19,53%	76,67%	3,81%	56,45		

Секретарь собрания: _____ Пугаев С.В.

Председатель собрания: _____ Ульянова Т.Г.

Члены счетной комиссии: _____ Ульянова Т.Г.

_____ /Пугаев С.В.

Дата составления реестра "31" мая 2026 год

Приложение № ____ к Протоколу
внеочередного общего собрания
собственников помещений в
многоквартирном доме от

**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ул. Чучева, д. 40-1
Г. ТАГАНРОГ, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОТОРЫЕ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ В СОБРАНИИ (ОЧНАЯ ЧАСТЬ).**

№ кв-ры	S кв. м кв-ры	Ф.И.О. собственника (представителя собственника)	Дата	Подпись
1	2	3	4	
23			25.04.26	Григорьев
34			25.04.26	Миллер
49			25.04.26	Григорьев
52			25.04.26	Григорьев
54			25.04.26	Григорьев
59			25.04.26	Григорьев
91			25.04.26	Григорьев
73			25.04.26	Григорьев
22			25.04.26	Григорьев
48			25.04.26	Григорьев

F.H.O.
Hassan Ali
Syed Ali

Подписи:

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №40-1 ПО УЛ. Чучева

ООО «ГУП «РосЭнергоПром», являясь управляющей организацией, инициирует созыв и проведение очередного ОСС помещений в МКД со следующей повесткой дня:

Инициаторы	№п/п	Вопросы и предложения
Организационны е вопросы	1.	Выборы председателя и секретаря собрания. Наделение выбранных лиц полномочиями по подсчету голосов, подписанию протокола и реестра подсчета голосов. Предлагается: Выбрать председателем собрания – Ульянову Т.Г. (кв.21), секретарем – Пугаева С.В. (кв.13). Наделить выбранных лиц полномочиями по подсчету голосов, подписанию протокола и реестра подсчета голосов.
Установление тарифа - пункт 31 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491	2	Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на период с 01.06.2026 по 31.05.2027 Предлагается: утвердить плату за содержание жилого помещения на период с 01.06.2026 по 31.05.2027 год в размере 22,20 руб./ кв.м.: Управление МКД – 3,00 руб./кв.м. Содержание ОИ - 15,00 руб./кв.м. (в том числе уборка придомовой территории и лестничных клеток) Текущий ремонт – 4,20 руб./кв.м.
Изменение Договора управление	3	Об утверждении перечня работ по текущему ремонту: Предлагается: утвердить работы по ремонту парковочной площадки, расположенной в центре земельного участка многоквартирного дома (локальный сметный расчет и ведомость объемов работ прилагается). Срок выполнения работ установить до 30.04.2027. В случае отсутствия положительного решения по вопросу №2 повестки дня, подсчет голосов по вопросу № 3 не осуществляется – решение признается не принятым.
	4.	О внесении изменений в договор управления. Предлагается: внести изменения в договор управления многоквартирным домом от 01.06.2015 г., изложив Раздел 10 в новой редакции: 10.1. Цена Договора определяется стоимостью всех работ и услуг. Размер платы за жилое (нежилое) помещение устанавливается в соответствии с долей в праве собственности на общее имущество в

	Многоквартирном доме, пропорциональной принадлежащему Собственнику жилому/нежилому помещению согласно ст. 249, 289 ГК РФ и 37, 39 ЖК РФ. 10.2. Размер платы для Собственника (далее - Тариф) устанавливается решением общего собрания. Стоимость работ и услуг по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества определена Сторонами согласно Приложению № 1 для первого года заключения договора. Размер платы на каждый последующий год действия Договора, устанавливается одним из следующих способов: 10.2.1. по решению общего собрания собственников на основании предложений управляющей организации. При этом дополнительное соглашение к договору управления не подписывается. Предложение управляющей организации выносится на собрание советом многоквартирного дома. 10.2.2. по решению управляющей организации принимается равной размеру платы за предыдущий год, в случае отсутствия необходимости увеличения размера платы). В этом случае оформление решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установлении размера платы на последующий год, равным размеру платы за предыдущий год, не осуществляется, дополнительное соглашение к договору управления не подписываются. 10.2.3. при отсутствии кворума, принятии решения при наличии кворума, в том числе при принятии отрицательного решения на общем собрании собственников по вопросу установления размера платы на основе предложенный управляющей организации: Размер платы устанавливается на каждый последующий год методом индексации размера платы за каждый истекший период его действия, установленный решением предыдущего собрания собственников помещений или от проиндексированного за последний истекший период размера платы за работы и услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Индексации подлежит размер платы, действующий в последнем истекшем периоде, который был установлен решением общего собрания собственников помещений или размер платы, проиндексированный в последнем истекшем периоде, в зависимости от того, срок действия какого размера платы истек в последнем перед индексацией году. Индексация осуществляется ежегодно путем увеличения размера платы (расценки, тарифа) за каждую (каждый вид) работу и услугу по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на индекс роста потребительских цен, устанавливаемый Росстатом за каждый предыдущий год в целом по Региону. При этом ежегодная индексация указанного размера платы не оформляется решениями общих собраний собственников, дополнительные соглашения к договору управления не подписываются. Управляющая организация не позднее чем за 14 дней до предстоящей ежегодной индексации размера платы за работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего
--	---

	имущества в многоквартирном доме уведомляет собственников помещений о новом размере платы за работы и услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с учетом его индексации путем размещения информации в платежном документе. Индексация размера платы применяется в расчетном периоде, следующем за периодом, в котором управляющая организация уведомила собственников помещений в многоквартирном доме о её изменении указанным выше способом. Указанный порядок установления размера платы применяется как в отношении жилых, так и нежилых помещений. 10.3. При принятии на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения об утверждении перечня дополнительных услуг (работ), не содержащихся в Приложениях к настоящему договору, размер платы за указанные дополнительные услуги (работы) включается в платежный документ за жилищно-коммунальные услуги по строке «Прочие услуги». 10.4. Плата за работы (услуги) по настоящему Договору вносится Собственником ежемесячно в сроки, установленные действующим законодательством, на основании платежного документа, предоставленного Управляющей организацией, в срок установленный действующим законодательством. 10.5. Использование помещений Собственником не является основанием невнесения платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги. Поручить Ульяновой Т.Г., подписать дополнительное соглашение. Соглашение действует с даты подписания.
--	--

Общее собрание собственников МКД проводится посредством очно-заочного голосования.

Время проведения собрания: с **25.04.2026 г. по 30.05.2026 г.**

Очное голосование состоится: **25.04.2026 г. с 17.00 до 17.30** по адресу: город Таганрог, ул. Чучева, 40-1, во дворе дома

Заочное голосование проводится: в период с **25.04.2026 г. по 30.05.2026 г.**

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до 30.05.2026 г. до 20 часов 00 минут по адресу: город Таганрог, ул. Чучева, 40-1, кв. 21.

Подсчёт голосов с оформлением протокола ОСС будет производиться 31.05.2026 года до 20 часов 00 минут по адресу: город Таганрог ул. Чучева, 40-1 кв. 21.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются в день проведения очной части, также будут разнесены по почтовым ящикам.

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будет представлены на собрании: в период с 15.04.2026 по 25.04.2026 по телефону: 8 8634 36-51-40, 8 918 571 00 90 с 9.00 до 15.00, кроме выходных

Общее собрание инициировано юридическим лицом — обществом с ограниченной ответственностью Главным Управляющим Предприятием «Ростовская Энергетическая Промышленность» (ООО ГУП «РосЭнергоПром»), в лице директора Семёнова Сергея Викторовича, действующего на основании приказа № 1 от 24.06.2023 г., ОГРН: 1126154005185, ИНН: 6154090661, адрес для корреспонденции: 347927, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Поляковское шоссе, д. 16, офис 207, контактный телефон: 8 (8634) 36-51-40, +7 (918) 556-51-40 10, адрес электронной почты: ukrosenergorom@mail.ru, официальный сайт в сети Интернет: www.ukrosenergorom.ru.

14.04.2026