

ПРОТОКОЛ № 3

годового общего собрания собственников помещений в МКД,
расположенном по адресу: город Таганрог, ул. Вишневая 54/1

Дата составления и подписания протокола «13» мая 2019 года.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Вишневая, д. 54/1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Ткачев В.Н. (кв. 112, регистрационное удостоверение №509 от 12.03.1997г.)

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 7 мая 2019 г. в 17 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 18 часов 00 минут 7 мая 2019 года по 18 часов 00 минут 13 мая 2019 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 13 мая 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: 13.05.2019г., г. Таганрог, ул. Вишневая, д. 54/1, кв. 161.

Членами счетной комиссии в составе Гайдаревская В.Е. (кв. 149), Заруба О.А. (кв. 161) были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Таганрог, ул. Вишневая, д. 54/1, собственники владеют 10 777 кв.м всех жилых в доме, что составляет 10 777 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Вишневая, д. 54/1, приняли участие собственники в количестве 147 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 6694,3 кв.м жилых помещений в доме, что составляет 62,1 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Избрание счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром»
4. Утверждение плана работ на 2019 год;
5. Принятие решения о внесении изменений в договор оказания услуг, заключенного между ООО ГУП «РосэнергоПром» и ПАО Ростелеком, в части ежемесячной оплаты за услуги по размещению и эксплуатации телекоммуникационного оборудования ПАО Ростелеком в местах общего пользования МКД и установление с 01.06.2019г. суммы в размере 500 рублей;

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. **ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Ткаченко В.Н., собственника кв. 112.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Ткачева В.Н., и секретарем общего собрания собственников помещений Слободнюк Л.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6547,6	97,8 %	0	0 %	146,7	2,2 %

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений Ткачева В.Н., и секретарем общего собрания собственников помещений Слободнюк Л.В.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: избрание счётной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Ткачева В.Н., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов счетной комиссии в составе: Ткачева В.Н., Слободнюк Л.В., Заруба О.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6547,6	97,8 %	0	0 %	146,7	2,2 %

РЕШИЛИ: избрать членов счетной комиссии в составе: Слободнюк Л.В., Заруба О.А.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: отчет управляющей организации ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2018 год.

СЛУШАЛИ: Лопатину О.А., председателя собрания, представителя ООО ГУП «РосЭнергоПром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: признать отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» удовлетворительным.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6317,6	94,4 %	241,6	3,6 %	135,1	2 %

РЕШИЛИ: признать отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» удовлетворительным.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: утверждение плана работ на 2019 год.

СЛУШАЛИ: Ткачева В.Н., председателя собрания, представителя ООО ГУП «РосЭнергоПром» Тамазян А.Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план работ на 2019 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6486,2	96,9 %	45,3	0,7 %	162,8	2,4 %

РЕШИЛИ: утвердить план работ на 2019 год

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: принятие решения о внесении изменения в договор оказания услуг, заключенного между ООО ГУП «РосЭнергоПром» и ПАО Ростелеком, в части ежемесячной оплаты за услуги по размещению и эксплуатации

телекоммуникационного оборудования ПАО Ростелеком в местах общего пользования МКД и установление с 01.06.2019г. суммы в размере 500 рублей;

СЛУШАЛИ: Ткачева В.Н., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: внести изменение в договор оказания услуг, заключенного между ООО ГУП «РосэнергоПром» и ПАО Ростелеком, в части ежемесячной оплаты за услуги по размещению и эксплуатации телекоммуникационного оборудования ПАО Ростелеком в местах общего пользования МКД и установить с 01.06.2019г. сумму, подлежащую ежемесячной оплате, в размере 500 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
6619,4	98,9 %	0	0 %	74,9	1,1 %

РЕШИЛИ: внести изменение в договор оказания услуг, заключенного между ООО ГУП «РосэнергоПром» и ПАО Ростелеком, в части ежемесячной оплаты за услуги по размещению и эксплуатации телекоммуникационного оборудования ПАО Ростелеком в местах общего пользования МКД и установить с 01.06.2019г. сумму, подлежащую ежемесячной оплате, в размере 500 рублей.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

- 1) Реестр собственников, которые приняли участие на очной части собрания, 4л., 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, 4 л., в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Годовой финансовый отчет на 5 л., 1 экз.
- 5) План работ на 2019год. на 1 л., 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 147 л., 1 в экз.

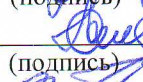
Председатель общего собрания


(подпись) (Ткачев В.Н.) 13.05.2019г.
расшифровка подписи (дата)

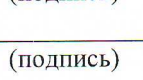
Секретарь общего собрания


(подпись) (Слободнюк Л.В.) 13.05.2019г.
расшифровка подписи (дата)

Счетная комиссия в составе:


(подпись) (Слободнюк Л.В.) 13.05.2019г.
расшифровка подписи (дата)


(подпись) (Заруба О.А.) 13.05.2019г.
расшифровка подписи (дата)


(подпись) ()
расшифровка подписи (дата)