

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД,
расположенном по адресу: город Таганрог, ул. Вишневая 54/1

Дата составления и подписания протокола «29» июля 2019 года.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Таганрог, ул. Вишневая, д. 54/1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Ткачев В.Н. (кв. 112, регистрационное удостоверение №509 от 12.03.1997г.)

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 16 июля 2019 г. в 19 часов 00 минут во дворе МКД; заочная часть собрания проходила в период с 18 часов 00 минут 29 июля 2019 года до 18 часов 00 минут 29 июля 2019 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 29 июля 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: 29.07.2019г., г. Таганрог, ул. Вишневая, д. 54/1, кв. 161. Членами счетной комиссии в составе Гайдаревская В.Е. (кв. 149), Заруба О.А. (кв. 161) были подведены итоги голосования и составлен протокол.

На момент составления настоящего протокола установлено, что общая полезная площадь жилых и нежилых помещений в указанном выше многоквартирном доме составляет **10 777,00 м²**, в том числе 10 762,10 квадратных метров жилых помещений и 14,90 квадратных метров нежилых помещений. Таким образом собственники помещений в МКД владеют 10 777 кв.м в доме, что составляет 10 777 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Таганрог, ул. Вишневая, д. 54/1, приняли участие собственники в количестве **238** человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие **7971,26 кв.м** жилых помещений в доме, что составляет **74 %** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения о переносе сроков капитального ремонта лифтового оборудования с 2019 года на 2022 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Ткаченко В.Н., собственника кв. 112.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Ткачева В.Н., секретарем общего собрания собственников помещений Слободнюк Л.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7971,26	100 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений Ткачева В.Н., секретарем общего собрания собственников помещений Слободнюк Л.В.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: избрание счётной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Ткачева В.Н., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов счетной комиссии в составе: Гайдаревская В.Е., Заруба О.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7971,26	100 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: избрать членов счетной комиссии в составе: Гайдаревская В.Е., Заруба О.А.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: принятие решения о переносе сроков капитального ремонта лифтового оборудования с 2019 года на 2022 год.

СЛУШАЛИ: Ткачева В.Н., председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести сроки капитального ремонта лифтового оборудования с 2019 года на 2022 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в МКД
7471,1	69,3 %	369,7	3,45 %	130,5	1,2 %

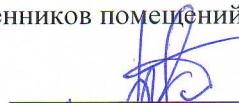
Не участвовали: 2 805,7 - 26,05%

РЕШИЛИ: перенести сроки капитального ремонта лифтового оборудования с 2019 года на 2022 год.

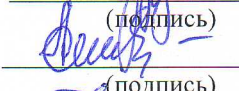
Приложение:

- 1) Реестр собственников, которые приняли участие на очной части собрания, 4л., 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, которые приняли участие в голосовании путем заполнения бюллетеней, 8 л., в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 238 л., 1 в экз.

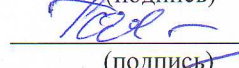
Председатель общего собрания

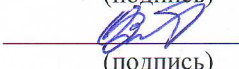

(подпись) (Ткачев В.Н.) 29.07.2019г.
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания


(подпись) (Слободнюк Л.В.) 29.07.2019г.
расшифровка подписи (дата)

Счетная комиссия в составе:


(подпись) (Гайдаревская В.Е.) 29.07.2019г.
расшифровка подписи (дата)


(подпись) (Заруба О.А.) 29.07.2019г.
расшифровка подписи (дата)